

KUŞADASI güvercin

ÜCRETSİZDİR



KUTO

Kuşadası Ticaret Odası
Chamber of Commerce

KUŞADASI TİCARET ODASI DERGİSİ
Sayı: 25 KASIM - ARALIK 2013



KUŞADASI 600.

Fetih Yılı PANELİ



VERGİ ÖDÜLLERİ
TÖRENLE SAHİPLERİNİ BULDU

5 YILDIZLI
HİZMET VERMEYE DEVAM EDİYORUZ

SERDAR AKDOĞAN;
TOBB'U TEMSİLEN
İKV GENEL KURULU'NA
DELEGE OLARAK
KATILDI

**NEREDEN GELİYOR
BU DEĞİRMENİN SUYU?**

Çocuklar, büyükbabalarının ekmek yapmak için
neler çektiği hakkında bilgi sahibi olacaklar..

*Yeni Yılına
Kutlu Olsun...*



şimdi Davutlar'da "Ev"lenmenin tam zamanı!



**TAŞ-EL İnşaat, Elit Konutları
örnek dairesini Kuşadası
Davutlar'da hizmete açtı.**



**Siz de
Elit Konutları'nda
hayalinizdeki eve kavuşmak
ve uygun ödeme koşullarımızdan
faydalanmak istiyorsanız bizi arayın;**



TAŞ-EL İnşaat Ltd. Şti.
Yeni Mah. Atatürk Cad. No:81 Z/2
Elit Konutları Davutlar / Kuşadası / Aydın
Tel:0 256 657 10 20
Ayhan Öztürk 0532 597 96 75 / Şevket Altay 0532 231 82 68
E-mail :info@tas-el.com



www.tas-el.com



CELLA[®]
AKADEMIA
sports club
&
spa

Kuşadası

www.akademiaspor.com

0 256 618 39 55

CELLA BEAUTY CENTRE FITNESS CENTRE CELLA STUDIO CELLA LAUNGE BAR WELLNESS CENTRE CELLA POOL CLUB



İÇİNDEKİLER

41 Nereden geliyor
bu değirmenin
suyu ?



07 Kuto Yenilenen
Akreditasyon Belgesiyle
5 Yıldızlı Hizmet Vermeye
Devam Ediyor...



23 KUTO 2012 yılı vergi
ödülleri törenle
sahiplerini buldu



34 Kuşadası şimdi bir
başka...
Yüzlerde bir başka...



52 Aslında her şey
mümkün
biliyormusunuz?
Y.K. Öznur GÖZLER

KUŞADASI
güvercin

KUTO
Kuşadası Ticaret Odası
Chamber of Commerce

KUŞADASI TİCARET ODASI DERGİSİ
KASIM - ARALIK 2014 SAYI : 25



Sahibi
Kuşadası Ticaret Odası
Yönetim Kurulu Adına
Serdar AKDOĞAN



Genel Yayın Yönetmeni
Nejad ÖZALP



Sorumlu Yazı İşleri Müdürü
Namık Kemal DAYLAN



Yayın Kurulu
Macit DEMİROĞLU
Seydi YIKILMAZ
Suat ÖZDEMİR
Vedat Ali TALMAÇ
Müslüm YILDIRIM
İrfan YİĞİT



Yayın Türü
Yerel, Sürekli, Aylık



Görsel Yönetmen
Özden DAĞTEKİN



Reklam Rezervasyon
Grafikada Reklam
0 256 612 57 63
0 256 614 29 49
0 543 592 67 90



Hukuk Danışmanı
Av. Birgül ÖNER



Kapak Fotoğrafı
KUTO Arşivi



Basıldığı Yer
Başkar Ofset Matbaacılık
Ramazan Paşa Mh. egemenlik Blv.
No:20 AYDIN
Tel: 0 256 225 16 65 / 612 06 78



Basıldığı Tarih
Aralık 2014

Kuşadası Güvercin'de yer alan yazılar aksini
belirtmedikçe KUTO'nun resmi görüşünü yansıtmaz.
İmzalı yazılarda belirtilen görüşler sadece yazarlara aittir.

Reklamlar reklam veren şirketlerin sorumluluğundadır.
Dergimizdeki yazılar kaynak gösterilerek kullanılabilir.
Dergide yer alan bazı haberler konu ile ilgili sitelerden
alıntı yapılarak kullanılmıştır.

Tüm üyelerimizin adresine ücretsiz olarak
ulaştırılan Kuşadası Güvercin Dergisi,
4.000 adet basılmaktadır.



Değirmen Park

ORGANİK Mİ? EVET ORGANİK. NEDEN OLMASIN?

'Organik tarım' üretene için de, tüketene için de; Yaşamın adil sürdürülebilirliğini, İnsan&Hayvan&Bitki dostluğunu korur. Yerel çeşitliliğin zenginliğinden, bonkörlüğünden pay alabilmek, toprağın tadı, suyun lezzetine varabilmek, yaşamdan gerçek tatlar almak, kendinizle barışık yaşamak için, pozitif beden enerjisi ve zihinsel dinginlik için ORGANİK tüketmeyi seçin. Değirmen Restaurant size, 'Yerlim organik çiftlik ürünleri' ve geleneksel sıkım zeytinyağının yarattığı lezzetlerini, yıllanmış ustalarının ellerinden çıkan menüsü ile Ege'nin misafir severliğini, muhteşem doğası içerisinde sunuyor. Tadına doyamadığınız ekmeklerimizi, organik taze meyve ve sebzeler ile çiftlik ürünlerini satın alabileceğiniz bakkal dükkânına uğramalı, zeytin ve zeytinyağına saygıyla adanmış 'OLEATRIUM' zeytin müzesini ziyaret etmeyi ertelememelisiniz.



OLEATRIUM

Zeytin ve Zeytinyağı Tarihi Müzesi



Değirmen Restaurant



AYDIN SİYASETİNDE KUŞADASI'NIN YERİ

Rahmetli Mahmut Esat Bozkurt'tan bu yana genel siyasette etkili bir siyasetçi çıkaramadık. Genel siyasette hak ettiğimizi almak için, önce içeride birlik olmak zorundayız.



Daha öncede buna benzer bir yazı yazmıştım, sanırım 5 yıl önceydi. Ancak üzerinden geçen zamana rağmen konu ile ilgili ilerleme sağlayamadığımızı görüyorum. Bu nedenle tekrarlamak istedim.

Siyaset ve ekonomi, genel siyaset ile yerel siyaset birbirini bütünleyen konular. Genel siyasette söz sahibi olamayan ilçemiz, yerelde de buna bağlı sıkıntılar yaşamaktadır. Rahmetli Mahmut Esat Bozkurt'tan bu yana genel siyasette etkili bir siyasetçi çıkaramadık. Hatta milletvekili bile çıkaramadık. Aydın'ın doğusundaki ufak ilçelerden dahi milletvekili çıkarken, Aydın ekonomisinin en önemli ilçesi Kuşadası milletvekili çıkaramıyor. Bunun sonucunda da Ankara'dan almamız gerekenleri almakta zorlanıyoruz.

Genel siyasette hak ettiğimizi almak için önce içeride birlik olmak zorundayız.

Aydın içerisinde ekonomisi bu kadar önemli olan ilçemizin birlikte hareket ederek önümüzdeki yerel seçimlerden sonraki genel seçimlere hedef olarak bu konuyu koyması gerekir diye düşünüyorum. Yerel seçimlerdeki aday bolluğunun, genel seçimlerde de olması en büyük dileğim.

Biz genelde siyaset üzerine açıklamalar yapmıyoruz. Meslek örgütü olarak siyaseti siyasilere bırakmak gibi bir yönümüz var. Ancak ekonomik çıkarlarımız bizim ana konumuz.

Kuşadası'nın ticari menfaatleri açısından ilçemizin genel siyasette hak ettiği yerde olması ilçemizin refahını artıracaktır. İlçemizin sorunlarını iyi bilen milletvekili temsilcilerimiz haklarımızı daha iyi koruyacaktır.

Dönem olarak yerel seçim sürecindeyiz. Öncelikle bütün aday aday

arkadaşlarımıza başarılar diliyoruz. Ancak yerel seçimler bittikten sonra beklentimiz bu konunun tüm siyasi parti yerel teşkilatları tarafından ciddiye alınarak takip edilmesidir.

Hep söylüyoruz sağında, solunda ya da ortasında da dursak, hepimiz aynı geminin içerisindeyiz. Çocuklarımızın geleceği için bu geminin doğru rotada olmasını sağlamak zorundayız.

Bu vesile ile tüm üyelerimize ve halkımıza sağlıklı, bereketli bir yeni yıl diliyor, saygılarımı sunuyorum..

S. Akdoğan

SORUNLARIMIZI BİLEREK ÇÖZÜM ARAYALIM

Sorunsuz bir hayat, sorunsuz çalışma ortamı, sorunsuz ilçe, sorunsuz vatandaş yoktur. Önemli olan sorunları tespit etmek ve o sorunların çözümüne gerçekçi ve akıl yoluyla yaklaşmaktır.



İlçemizde 3 ay önce yapımına başlanan 3 adet köprülül kavşak projesinin özellikle ilçe halkına yaşattığı olumsuzlukları hep birlikte takip ediyoruz. Bu çalışma elbette ki şehirci trafiğini de olumsuz etkiledi.

Alternatif yol olarak verilen yerlerin gerek kamyon, gerekse otobüs ve iş makinesi trafiğini kaldıramadığı ve yağmur nedeniyle ıslanan zeminin yumuşaması, ayrıca tüm şehir içi ve şehir dışı trafiğinin yoğun olarak bu bölgelerden akması sebebiyle zaman zaman sıkıntılar da yaşanmaktadır.

Daha önceki günlerde odamızdan yapılan açıklamalarda, özellikle çevreyolunda işyeri bulunan üyelerimizin çok daha zor günler geçirdikleri ve işyerlerine giremediklerinden bahsetmiştik.

Aslında sıkıntı yol çalışmasının yapılması değil. Çünkü Kuşadası gibi Aydın, Muğla, İzmir üçgeninin ortasında bulunan ve sadece yazın değil, kış döneminde de ilgi gören bir ilçenin, trafiği rahatlatacak bir çevre yoluna zaten ihtiyacı vardı.

Her ne kadar bu çalışmaların yapılacağı önceden bilinse de, sıkıntı ve insanların tepki göstermesinin asıl nedeni, başlama zamanı olarak belirlenen tarihin önceden bilinmemesi ve hazırlıksız yakalanılması. Akşam işyerlerini kapatıp her zamanki

normal yolundan giden insanlar, ertesi gün bambaşka ve bilmediği bir durumla karşılaştı.

Gerek çevreyolunda işyeri olan üyelerimizin, gerekse ilçemizden transit geçen vatandaşların ve ilçe halkının genelinin daha fazla mağdur olmaması için yapılan çalışmaların en kısa sürede bitirilerek yolun açılması ve bu çalışmaların turizm sezonu başlamadan normale dönmesi gerekmektedir. Turizm sezonu sadece 6 ay ile kısıtlı olan ilçemizde turizmi 12 aya uzatabilmek için yeni alternatifler bulunması gerektiğini Kuşadası Ticaret Odası'nda ilgililerle yapılan toplantılarda ve katıldığımız diğer platformlarda da belirtmiştik.

Her zaman tekrarladığımız gibi 5174 sayılı Kanun ile yönetilen odaların çalışma alanları ve yapacakları kısıtlıdır. Odalar yetkilerini bir yere kadar kullanır, uygulama aşamasında yaptırım üst kurumlara devreder. Biz Kuşadası Ticaret Odası olarak, kurulduğumuz günden bu yana her olumsuzluğun takipçisi olduk. Ulaşabildiğimiz her noktaya ulaştık. Yeri geldi uygun görmediğimiz konulara tepki gösterdik. Yeri geldi ilçemizin, Kuşadası halkının ve üyelerimizin çıkarlarına yarayacak konulara sonuna kadar destek olduk.

Kuşadası Ticaret Odası'nda görev yapan tüm yönetici arkadaşlarımız bu kurumu bugüne kadar düzgün çizgisinden

çıkarmadı. Bundan sonra da kurum kültürüyle, yöneticisiyle, çalışanıyla, hatta mensubu olduğu kurumu artık anlayabilen duruma gelen üyesiyle Kuşadası Ticaret Odası, her geçen gün ileriye gitmektedir.

Sorunsuz bir hayat, sorunsuz çalışma ortamı, sorunsuz ilçe, sorunsuz vatandaş yoktur. Önemli olan sorunları tespit etmek ve o sorunların çözümüne gerçekçi ve akıl yoluyla yaklaşmaktır.

Birlik ve beraberliğimizin bozulmaması temennilerimle iyi bir yıl dilerim.



KUŞADASI TİCARET ODASI'NA TSE'DEN PLAKET

Türk Standartları Enstitüsü (TSE) Ege Bölge Koordinatörlüğü'nün düzenlediği, "Aydın'da Kalite Rüzgarı" kapsamında, Kuşadası Ticaret Odası'na teşekkür plaketi verildi.

Aydın Ticaret Borsası Konferans Salonu'nda gerçekleştirilen etkinliğe Aydın Vali Yardımcısı Abdullah Aslan, Aydın Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Hakan Ülken, Aydın Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Yunus Şahin, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Aydın İl Müdürü Mustafa Görgülü, ASTİM OSB Yönetim Kurulu Başkanı Gökhan Maraş, Aydın'lı bürokrat ve sanayiciler katıldı.

TSE'nin ve Kalite Yönetim Sisteminin Kuşadası ve Kuşadası Ticaret Odası için çok önemli olduğunu söyleyen Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan; TSE belgeli firmaların Kuşadası'nda çoğalmasının kaliteyi de beraberinde getirdiğini ve bu durumdan memnuniyet duyduğunu belirtti.

Organizasyonda, TSE belgeli Aydın'lı kuruluşlara ve Kuşadası Ticaret Odası'na TSE Kalite Yönetim Sistemi'ni uyguladıkları için teşekkür plaketi takdim edildi.

Plaket töreni sonrasında Uludağ Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İstatistik Anabilim Dalı

Öğretim Üyesi Prof. Dr. Erkan Işığışok tarafından, "Yöneticiler İçin 3. Göz: İstatistik" semineri verildi.

TSE Kalite Yönetim Sistemi: (TS EN ISO 9001 KYS)

Kuruluşta kalite anlayışının gelişimini, kârın, verimliliğin ve pazar payının artmasını, etkin bir yönetimi, maliyetin azalmasını, çalışanların tatminini, kuruluş içi iletişimde iyileşmeyi, tüm faaliyetlerde geniş izleme ve



KUTO VE KUŞADASI GÜVERCİN ARTIK TESCİLLİ

Kuşadası Ticaret Odası, KUTO adı ve logosu ile, yayın organı Kuşadası Güvercin dergisinin adı ve logosunu tescil ettirdi.

Türk Patent Enstitüsü'ne geçtiğimiz yıl yapılan başvuru sonucunda, Markaların korunması hakkında 556 Sayılı Kanun Hükmünde kararnameye göre KUTO ve Kuşadası Güvercin markaları, 10 yıl süreyle tescil edildi.

Markalaşmaya ve kaliteye önem veren Kuşadası Ticaret Odası, bu konuda en önemli adımı atarak markalarını on yıl süreyle korumaya almanın gururunu yaşıyor



KUŞADASI TİCARET ODASI YENİLENEN AKREDİTASYON BELGESİYLE 5 YILDIZLI HİZMET VERMEYE DEVAM EDİYOR

Kuşadası Ticaret Odası üyelerine, Avrupa Odalarıyla uyumlu olarak, 5 yıldızlı hizmet vermek amacıyla 2010 yılında Akredite Oda olarak çıktığı yolculuğa aralıksız devam ediyor.

6. Dönem Akredite Oda olan Kuşadası Ticaret Odası, üç yılda bir yapılan denetimler sonucunda yenilenen Akreditasyon belgesini, TOBB İkiz Kuleler'de gerçekleşen törenle TOBB Başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu ve Başkan Yardımcısı Halim Mete'nin elinden aldı.

Kuşadası Ticaret Odası Meclis Başkanı Mahmut Öztaş'ın katıldığı törende konuşan Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu, göreve geldikleri 2002 yılından bugüne oda ve borsalarda çok yol katedildiğini, dünya üzerindeki oda ve borsaların sistemlerini inceleyerek kendilerine hazırladıkları yol haritası sayesinde bugün oda ve borsaların dünya ölçeğinde en yüksek seviyelere çıktığını söyledi ve dün sistem satın alırken bugün dünyaya sistem satan konuma geldiğini belirterek, "Almanya bile bizden bilgi transfer etmeye başladı. Bunları sizlerin sayesinde başardık" dedi.

Ticaret Odaları ne işe yarıyor sorularının oldukça sık sorulduğunu söyleyen Hisarcıklıoğlu konuşmasında, ekonomiyi elinde tutan üyeleri ve TOBB'un yaptığı çalışmalar hakkında ayrıntılı bilgi verdi ve oda ve borsaların yol açan, yol gösteren hale geldiğini belirtti.



Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, Akreditasyon belgesini almanın önemini vurguladı, fakat daha da önemlisinin sürdürülebilirliğinin sağlanması olduğunu söyledi ve Kuşadası Ticaret Odası'nın bunu başardığını, bunun da hizmet kalitesinin 5 yıldızlı olduğunun ispatı olduğunu söyledi ve "bu Kuşadası'nda tüm

üyelerimizin başarısıdır. Emeği geçen herkese teşekkür ediyorum." Dedi.

365 Oda ve Borsa içerisinde toplam 152 Oda ve Borsa Akreditasyon belgesine sahip bulunuyor. Kuşadası Ticaret Odası 365 Oda ve Borsa içerisinde 6. Dönem Akreditasyon belgesine sahip 84 Oda ve Borsadan biri.





KUŞADASI TİCARET ODASI'NIN ÜYELERİNE YÖNELİK ÜCRETSİZ EĞİTİMLERİ DEVAM EDİYOR

Kuşadası Ticaret Odası'nın her yıl üyelerine yönelik düzenlediği ücretsiz eğitimler bu yıl da devam ediyor. Geçtiğimiz günlerde açıklanan eğitim takvimi kapsamında, 2013-2014 döneminin ilk eğitimi "Yönetici Asistanlığı", ikincisi ise "Personel Yönetimi" konularında gerçekleşti.

YÖNETİCİ ASİSTANLIĞI EĞİTİMİ

Kuşadası Ticaret Odası Eğitim Salonu'nda gerçekleşen Yönetici Asistanlığı eğitiminde katılımcılara, Humanika Yönetim Danışmanlığı Eğitim Danışmanlarından, Tes-İş Sendikası / İzmir 1. No'lu Şube Yönetim Kurulu Yönetici Asistanı ve İzmir Sekreterler Derneği başkanı Tülin Kavuker tarafından; sekreterlik kavramı, sekreter kelimesinin zaman içinde geçirdiği isim değişikliğinin tanımı (yönetici asistanlığı), sekreterlik mesleğinin önemi, bir sekreterde olması gereken özellikler ve hitap şekilleri konularında eğitim verildi.

PERSONEL YÖNETİMİ EĞİTİMİ

Oldukça kalabalık bir kitlenin yararlandığı personel yönetimi eğitiminde katılımcılar, Toplam Kalite Denetçisi, Humanika Eğitim Danışmanı Kudret Pehlivan'dan özel sektörde ihtiyaç duyulan yetişmiş,

pratik bilgiye sahip, meslek uzmanı çalışanlar yetiştirmek, yapılan her işin hangi kanun ve yönetmelik gereği olduğunu öğretmek, yapılmadığında parasal cezalarının ne olduğu ve bu meslekte yaşanabilecek sıkıntı ile hataları tekrar tekrar yaşanmadan, mesleki deneyim ve bilgileri paylaşmak amacıyla konuyla ve Kanun maddeleriyle ilgili eğitim aldılar.

Her iki eğitimin sonunda katılım belgelerini alan katılımcılar, eğitimlerin çok faydalı geçtiğini belirttiler ve bu tarz eğitimlerden ücretsiz olarak yararlanmalarını sağladıkları için Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar

Akdoğan ve Yönetim Kuruluna teşekkür ettiler.

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, eğitimler ile ilgili yaptığı açıklamada, Ticaret Odası olarak her zaman eğitime çok önem verdiklerini ve bu konuda her yıl çalışma yaptıklarını belirtti ve eğitimlere üyelerin gösterdiği ilgiden duyduğu memnuniyeti dile getirdi. Akdoğan; Mart ayına kadar devam edecek eğitimlerin, özellikle üyelerin yararına olacak konulardan seçildiğini, devam edecek eğitimler konusunda üyelerin Ticaret Odası'nı arayarak bilgi alabileceklerini ifade etti.



SATILIK



Kuşadası Soğucak'ta 5000 m2 Arsa İçersinde 4 Oda, 2 Salon, 2 Adet Banyo wc, 1 adet wc, giyinme odası, büyük teraslı özel havuzlu, 400 m2 kullanım alanlı LPG li kat kaloriferli ve muhteşem deniz manzaralı satılık lüks özel villa...

ÖZEL FİYATA

950.000 TL



Ayrıntılı Bilgi İçin Lütfen Arayınız;
Müslüm Yıldırım 0532 676 08 35

www.empakusadasi.com

Cumhuriyet Mahallesi Avcı Sokak No: 4 / C KUŞADASI / AYDIN

T: 0 256 614 73 11 - 613 57 83 F: 0 256 612 31 84

empakusadasi@hotmail.com

KASIM ve ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTILARI TİCARET ODASI'NDA YAPILDI

Kuşadası Ticaret Odası'nda Kasım ve Aralık ayı olağan Meclis toplantıları, Meclis Başkanı Mahmut Öztaş'ın açılış konuşmalarıyla başladı, bir önceki toplantı tutanağı, Kuşadası Ticaret Odası'nın önceki aya ait hesap ve Yönetim Kurulu faaliyet raporlarının görüşülerek ibra edilmesi ve gündem maddelerinin görüşülmesiyle devam etti.

Kasım ayı Meclis toplantısında söz alan Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, Kuşadası Ticaret Odası tarafından 2013-2014 yılı içinde yapılacak olan ücretsiz eğitimler konusunda bilgi verdi. Yönetici asistanlığı, personel yönetimi, lider yöneticilik ve motivasyon yönetimi, satış teknikleri, etkin sunum teknikleri, müşteri ilişkileri ve beden dili konularında eğitimler verileceğini açıklayan Akdoğan, üyelerin ticari hayatına yönelik eğitimlere Oda olarak verilen önemi dile getirdi. Akdoğan; GEKA'ya, Kuşadası Ticaret Odası tarafından sunulan "Artık Proje Yazabiliyoruz" konulu projenin kabul edildiğini, proje kapsamında Aralık ayı içerisinde 30 kamu kurumu personeli, 90 Ticaret Odası üyesi olmak üzere toplam 120 kişiye ücretsiz "Proje Yazma Eğitimi" verileceğini, böylelikle Kuşadası'nın ve Ticaret Odası üyelerinin ulusal ve uluslararası hibe ve desteklerden daha fazla yararlanmasının sağlanacağını belirtti. Kasım Ayı Meclis toplantısı Başkan Serdar Akdoğan'ın çevre yolu yapım çalışmaları ve Kuşadası'nın 600. Fetih yılı ile ilgili Kuşadası Ticaret Odası tarafından yapılan etkinlikler hakkında bilgi vermesinin ardından son buldu.

Kuşadası Ticaret Odası Aralık Ayı Olağan Meclis toplantısında 2013 yılı, Yıllık



Faaliyet Raporu ve 2014 yılı, yıllık iş planlarının görüşüldü ve Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, hazırlanan 2013 yılı faaliyet raporu ve 2014 yılı iş planı hakkında ayrıntılı bilgi verdi. 2014 Yılında yapılacak eğitimler, dijital arşiv çalışmaları, ödüllü web sitesinin yenilenmesi konularında önerilerini dile getiren Akdoğan'ın, Kadın ve Genç Girişimciler Kurulları ile ilgili bilgi vermesinin ardından söz alan Genç Girişimciler Kurulu Başkanı Edip Sayılioğlu, kurulun gerçekleştirdiği Aydın Girişimcilik, Kariyer ve İnovasyon Zirvesi ile ilgili bilgi verdi ve izlenimlerini aktardı.



Toplantıda 7. Meslek Komitesinden gelen talep üzerine yapılan tetkikler sonucu ekmek ve simit fiyatlarında gündeme gelen fiyat ayarlamaları oybirliği ile kabul edildi. Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan'ın çevre yolunda yapılan çalışmalar nedeniyle mağdur olan üyeler, gelen şikayetler ve yerinde yaptığı incelemeler sonucunda yapılan açıklama konularında bilgi vermesinin ardından 2014 yılı gider-gelir bütçesi görüşülerek oy birliğiyle kabul edildi. Yılın son meclis toplantısı, 2014 yılının için iyi dileklerin sunulması ve karşılıklı görüş alışverişi ile son buldu.

KUŞADASI TİCARET ODASI'NDAN ENGELLİLER KÖYÜ'NE ZİYARET

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, beraberinde başkan yardımcısı Namık Kemal Daylan ve Yönetim Kurulu Üyesi Macit Demiroğlu ile birlikte Kuşadası Erdoğan Öven Engelliler Köyü'nü ziyaret etti.

3 Aralık Dünya Engelliler Günü dolayısıyla gerçekleşen ziyarette, Başkan Serdar Akdoğan ve beraberindekiler, Kuşadası Engelliler Derneği Başkanı Canan Güler'den çalışmaları ile ilgili bilgi aldılar ve köyü gezdiler. Engelliler Köyü ziyaretinde, köyde bulunan engelli öğrencilerle de bir

araya gelen Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan; büyük bir özveri ve sevgi gerektiren bu çalışmaların sonucunun öğrenciler üzerinde görüldüğünü belirtti ve Dernek Başkanı Canan Güler ve Dernek Yöneticilerini kutlayarak, çalışmalarını takdirle izlediklerini söyledi.





Tarihin Lezzetle Buluşma Noktası...

Ailenizle kahvaltılarınızda, ya da günün her saatinde, tercih edeceğiniz Aziziye Restaurant, tarihe tanıklık etmiş demir atlar eşliğinde sizi lezzetleriyle buluşmaya davet ediyor...



Atatürk Cad. No:13 Çamlık Köyü(Tren Müzesi) Selçuk/ İzmir Tel:0 232 894 81 18

www.aziziye.net



KUŞADASI TİCARET ODASI YÖNETİM KURULU BAŞKANI SERDAR AKDOĞAN KUŞADASI 105 FM'DE CANLI YAYIN KONUĞU OLDU

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, Kuşadası 105 FM'de Belma ile Yaşamın Renkleri programında canlı yayın konuğu oldu.

KUŞADASI TİCARET ODASI AKTİF BİR YIL GEÇİRDİ

Geride bıraktığımız 2013 yılında Kuşadası Ticaret Odası'nda yapılanlar ve 2014 yılı hedefleri hakkında program yapımcısı Belma Bircil Özgün'ün sorularını cevaplandıran Akdoğan, Kuşadası çevre yolu ile ilgili görüşlerini de açıkladı.

Belma Bircil Özgün'ün, Kuşadası Ticaret Odası'nda yapılan etkinlikler ve özellikle geçtiğimiz günlerde gerçekleşen 600. Yıl etkinlikleri konusundaki sorusunu cevaplandıran Akdoğan; 600. Yıl etkinlikleri büyük ilgi gördü.

Amacımız eskiyle yeni arasında bilgilendirme yapılmasını sağlamak ve özellikle bu konuda gençleri bilgilendirmektir. Panelistlerin verdiği bilgilerle, sergilerimizle, Mehter takımı ve geleneksel macuncuların görsel şöleniyle bunu sağladığımızı

düşünüyorum. Geçmişimizi bilmezsek geleceğimizi şekillendiremeyiz.

Ticaret Odalarının Kanunların verdiği görevlerinin yanı sıra sosyal yükümlülükleri de vardır.

Kuşadası Ticaret Odası olarak biz de resmi görevlerimizin yanında resmi olmayan görevlerimizle, sadece ticari hayata değil, sosyal hayata da katkı sağlamayı amaçlıyoruz. Dedi.



KUŞADASI TİCARET ODASI SOSYAL YÖNDEN DE ÇOK FAAL

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan programda 2013 yılının kısa bir özetini yaparken, Ticaret Odası'nın her konuda oldukça aktif bir yıl geçirdiğini belirtti ve yapılan eğitimler, raporlar, anketler, seminerler, paneller ve sergilerle ilgili bilgi verdi.

Akdoğan, açıklamasında Ticaret Odası'nda üyeler ve çalışanlarına yönelik diksiyon, dikkat ve konsantrasyon, beden dili, yönetici asistanlığı, personel yönetimi, gıda-hijyen, ilk yardım gibi çeşitli konularda sertifikalı ve sertifikasız eğitimler gerçekleştiğini ve 2014 yılında da ücretsiz eğitimlerin devam edeceğini belirtti ve katılmak isteyenlerin konuyla ilgili Ticaret Odası'nı arayarak bilgi alabileceklerini söyledi.

Sözlerinin devamında Kuşadası Ticaret Odası'nda, üyelerin işlerini kolaylaştırmak adına İşkur, Kosgeb hizmet noktaları oluşturulduğunu ve 2013 yılında Kosgeb destekli uygulamalı girişimcilik eğitimleriyle amacın Kuşadası'nın ticari hayatına ve ekonomisine katkı sağlamak olduğunu söyleyen Akdoğan, Güney Ege Kalkınma Ajansı desteğiyle verilen proje yazma eğitiminden de 90'ı Ticaret Odası üyesi, 30'u kamu personeli olmak üzere 120 kişinin yararlandığını, bu projeye de hedeflerinin Kuşadası'nın ulusal ve uluslararası hibe ve desteklerden daha fazla yararlanmasını sağlamak olduğunu dile getirdi.

Ticaret Odası olarak, yönetim anlayışlarının üyelerine resmi hizmetin yanı sıra değişik alanlarda da hizmet vermek olduğunu belirten Akdoğan, Kuşadası'nda liseye giden ve geleceğin tacirleri olacak olan binlerce öğrenciye, Kuşadası'nda gençliğin Kuşadası'na ve ticarete bakışı ve geleceğe yönelik beklentileri konusunda Oda olarak anket yapıldığını ve sonuçların halen değerlendirildiğini de sözlerine ekledi.

ÇEVRE YOLU ÇALIŞMALARI ÜYELERİMİZİ PERİŞAN ETTİ

Çevre yolu çalışmalarıyla ilgili gelen soru üzerine, çevre yolunda iş yapan üyelerin gerçekten perişan olduğunu söyleyen Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan; bu çalışmaların yapılacağı önceden bilirse de net bir tarih verilmeden başlanması büyük sıkıntıya neden oldu. Bir sabah işine gelen üyelerimiz yollarının kapandığını, dükkanlarının önünün kazıldığını gördü. Konuyla ilgili karayollarıyla ve

ilgililerle görüşüyor, çalışmaları yakından takip ediyorum, gerçekten hızlı gidiyor ama bu durumda yapılması gereken tek şey en kısa sürede bu yolun bitirilmesi.

AKLIN HAKİM OLDUĞU BİR SEÇİM DİLİYORUM

Madalyonun diğer yüzünde de Kuşadası'nda alternatif yol olmadığını gördük. Sadece tüccar, esnaf değil, halk da perişan oldu.

Bundan da ortaya çıkan şu ki, planları günlük değil, uzun vadeli yapmalıyız. 2014 yılı için önümüzde seçim var. İşinin ehli kişilerin seçimlerde kazanması önemli. Kişiler değil, aklın hakim olduğu bir seçim olmalı. Dedi ve program, Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan'ın Kuşadası halkının ve üyelerinin yeni yılını kutlaması ile sona erdi





YÖNETİM KURULU BAŞKANI SERDAR AKDOĞAN İKTİSADİ KALKINMA VAKFI (İKV) NİN GENEL KURULU'NA TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ'Nİ TEMSİLEN İKV DELEGESİ OLARAK KATILDI

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, AB Bakanı Mevlüt Çavuşoğlu, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu, İKV Başkanı Prof. Dr. Haluk Kabaalioğlu ve Vakıf üyelerinin de bulunduğu İKV (İktisadi Kalkınma Vakfı)nın 51. Olağan Genel Kurulu'na, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'ni temsilen Delege olarak katıldı.

16 Ocak 2014 tarihinde TOBB İstanbul Hizmet Binasında gerçekleşen Genel Kurul, İKV Başkan Prof. Dr. Haluk Kabaalioğlu'nun İKV'nin kuruluş amacı ve kurulduğundan beri yapılan çalışmaları anlattığı konuşması ile başladı, daha sonra TOBB Başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu'nun konuşması ile devam etti. Hisarcıklıoğlu konuşmasında, AB üyeliğinin anlamını, 'kurallar ve kurumlar ülkesi haline gelmek' olarak açıklarken, şunları söyledi: "AB uyum süreci aslında bize kapsamlı, başarısı denetlenmiş bir reçete sunuyor. Bu reçetede ilaçları, kullanım koşullarına saygı göstererek kullanmamız gerekir. Bu çerçevede, 2001 yılında başlayan kapsamlı reformlara devam ettirmeliyiz. Zira pedal çevirmeyi bıraktığımızda bisikletin başına gelenler hepimizin malumudur." dedi. Hisarcıklıoğlu konuşmasının devamında, Türkiye AB ilişkilerini gündeme getirme şansı verilmesinden ve

AB konusunda bilgilendirme sağlamış olduğundan dolayı İKV yönetim Kuruluna teşekkür ederek, Türk Özel Sektörünün AB'ye nasıl baktığının en somut göstergesinin İKV olduğunu ve TOBB olarak İKV'ye her zaman destek olmaya devam edeceklerini de belirtti.

Genel kurula katılan AB Bakanı ve Başmüzakereci Mevlüt Çavuşoğlu; İKV'nin 51. Olağan Genel Kurulu'nda bulunmaktan dolayı duyduğu mutluluğu dile getirirken, görevini devraldığı anda kendisini ziyaret eden ilk kişilerden biri olan TOBB Başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu ile yaptığı görüşmede ilk yol haritalarının İKV olduğunu belirtti. AB serüveninin hangi noktaya nasıl geldiğini, yapılan reformların nasıl yapıldığını ve iş dünyasına ne şekilde yansıdığını en yakından yaşayan kurum olan İKV sayesinde, bu süreçteki hiçbir politikacının yalnız olmadığını söyledi. Bakan Çavuşoğlu son olarak, bu serüvende verilen sözlerin karşılıklı olarak tutulmasının ve somut adımlar atılmasının artık zamanının geldiğini de belirtti.

AKDOĞAN; AB ÜYELİĞİ SÜRECİNDE HERKESE GÖREV DÜŞMEKTEDİR

İKV'nin 51. Olağan Genel Kuruluna TOBB delegesi olarak katılan Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, AB ve Türkiye-AB ilişkilerindeki gelişmeler hakkında Türk iş dünyasını ve kamuoyunu bilgilendirmek amacı ile İstanbul Ticaret Odası ve İstanbul Sanayi Odası'nın

ortak girişimleri ile 1965 yılında kurulan İKV'nin, kurulduğundan bu yana düzenlediği seminerler, toplantılar ve panellerle, yurt içi ve yurt dışında gerçekleştirdiği faaliyetler ile Türkiye- AB ilişkileri konusunda saygın bir kuruluş olduğunu belirterek, " Türkiye'nin AB üyeliği sürecinde sadece hükümete değil sivil toplum kuruluşlarından, medya kuruluşlarına, sivil vatandaşa kadar herkese görev düşmektedir. İKV'nin de bu anlamda, özellikle ülkemizin yurt dışında tanıtımını yapmak, kamuoyunu bilgilendirmek amacı ile hazırladığı raporlar, düzenlediği seminerler ve Türkiye AB bütünleşme sürecinde katkıda bulunacak projeler bu süreçte önemli bir yer edinmektedir." dedi. Akdoğan ayrıca İKV'nin 51. Genel Kurulu'nda seçilen yönetim kurulu üyelerine başarılar diledi.

Divan Başkanlığını İTO Başkanı İbrahim Çağlar'ın yaptığı İKV 51. Olağan Genel Kurulu toplantısında eski MÜSİAD Başkanı Ömer Cihad Vardan İKV Başkanlığına seçildi.

2013-2015 Dönemi İKV Yönetim Kurulu ise şu isimlerden oluştu: Ömer Cihad Vardan, Prof.Dr.Haluk Kabaalioğlu, Mesut Okyay, Yavuz Canevi, Atilla Menevşe, Işın Kestelli, Ahmet Sayar, Mehmet Nuri Görenoğlu, Zeynep Bodur Okyay, Baha Telli, İlyas Gençoğlu, İlhan Soylu, Şükrü Alkan, Münir Üstün, Tuğrul Kutadgobilik, Hikmet Tanrıverdi, Simone Kaslowski

Denetim Kurulu'na seçilen isimler ise, Hasan Hüseyin Coşkun ve Kenan Atalay oldu.

ALTINAY

Gayrimenkul & Yatırım Danışmanlığı

Profesyonel Sunum ve Güvenilir İşbirliği Anlayışıyla
Gayrimenkul Alım-Satım ve Kiralama Hizmetleri



Aydın

Tel : 0 256 215 23 00
Gsm : 0 545 454 56 06
Cumhuriyet Mh. Tevfik
Fikret Cd. No:4 AYDIN

Ödemiş

Tel : 0 232 544 40 87
Gsm : 0 532 300 27 76
Akıncılar Mh. Kültür Cd.
No:12/A ÖDEMiŞ-İZMİR

Kuşadası

Tel : 0 256 618 17 16
Gsm : 0 543 919 15 68
Ege Mah. T. Özal Bulvarı
No:56/B KUŞADASI

web : altinaygayrimenkulkusadasi.com
e-mail : altinaygayrimenkul@hotmail.com
web : altinaygayrimenkulaydin.com
e-mail : altinaygayrimenkul@hotmail.com.tr

"ARTIK PROJE YAZABİLİYORUZ" ve UYGULAMALI GİRİŞİMCİLİK EĞİTİMLERİ BAŞARILI BİR ŞEKİLDE TAMAMLANDI

Güney Ege Kalkınma Ajansı 2013 yılı teknik destek kapsamında Ajansa Kuşadası Ticaret Odası tarafından verilen "Artık Proje Yazabiliyoruz" projesi tamamlandı. 90'ı Ticaret Odası üyesi, 30'u Kamu Kurum ve Kurumlarından olmak üzere toplam 120 kişiye 2'şer gün süre 16'şar saat "Proje Döngüsü Yönetimi" eğitimi verilmesi amaçlanan proje kapsamında katılımcılar, "Proje Nedir", "Sorun Ağacı", "Çözüm Analizi", "Paydaş Analizi", "Mantıksal Çerçeve Matrisi", "Proje Bütçesi" gibi konularda Eğitimci Doç.Dr. Recai KUŞ tarafından eğitim aldılar.

Eğitilere katılan Kuşadası'nın özel ve kamu sektörü temsilcileri, Proje Döngüsü Yönetimi eğitiminin kendileri için çok yararlı olduğunu, nasıl proje yazacakları ve yazdıkları projeleri nerelere verecekleri konusunda ayrıntılı bilgiler aldıklarını, bu konuda daha uzun süreli ve yeniden eğitim almak istediklerini belirterek, Güney Ege Kalkınma Ajansı ve Kuşadası Ticaret Odası'na teşekkür ettiler.

Diğer taraftan, Aydın Çalışma ve İş Kurumu İl Müdürlüğü tarafından finanse edilen ve Kuşadası Ticaret Odası tarafından organize edilen KOSGEB Uygulamalı Girişimcilik Eğitimleri de tamamlandı. Denizli ABİGEM Eğitimci Psikolog Besim OGELMAN tarafından verilen "Uygulamalı Girişimcilik Eğitimi" ile işletme kurmak isteyen 50 girişimci aday 9 gün boyunca toplam 70 saat eğitim aldı.

Eğitimlerde girişimci adaylarına "Girişimcilik özelliklerinin sınanması, iş fikri geliştirme ve yaratıcılık egzersizleri", "İş Planı kavramı ve öğeleri", "İş Planı öğelerinin pekiştirilmesine yönelik atölye çalışmaları" ve "İş Planının yazılması ve sunumunda dikkat edilecek hususlar" konularında eğitim verildi.

Eğitilere katılan girişimci adayları hayallerini gerçekleştirme yolunda İŞKUR-KOSGEB ve KUTO işbirliği ile düzenlenen Uygulamalı Girişimcilik Eğitimlerinin çok yararlı olduğunu, işletmeleri kurma yolunda yeni fikirler ve çok önemli bilgiler elde ettiklerini belirttiler ve söz konusu

üç kuruma teşekkür ettiler.

Kuşadası Ticaret Odası Başkanı Serdar AKDOĞAN; "Proje Döngüsü Yönetimi" ve "Uygulamalı Girişimcilik Eğitimi"nin Kuşadası ekonomisi ve ticari hayatı için çok önemli iki eğitim olduğunu söyledi ve ilçemizin ulusal ve uluslararası fon ve hibe desteklerinden daha fazla yararlanabilmesi ve sağlıklı ve sürdürülebilir işletmelerin kurulmasının ilçemiz açısından önemini vurgulayarak, Ticaret Odası olarak bu tür eğitimlerin Ticaret Odası'nda devam edeceğini belirtti.



KUŞADASI TİCARET ODASI YÖNETİMİ TRAVEL TURKEY FUARI'NDAYDI

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu, İzmir'de 7. kez kapılarını açılan Travel Turkey Fuarı'na topluca katıldı.

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, Başkan Yardımcıları Nejad Özalp, Namık Kemal Daylan, Yönetim Kurulu Üyeleri Müslüm Yıldırım, Macit Demiroğlu, Seydi Yıkılmaz, İrfan Yiğit, Mali Danışman Mustafa Oğuzkaan ve Genç Girişimciler Kurulu Başkanı Edip Sayılioğlu, Kuşadası standını gezdi ve verilen kokteyle katıldı.

Turizm profesyonellerini bir araya getiren fuarda, Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Üyeleri diğer stantları da gezdi ve görüş alışverişinde bulundu.

Başkan Serdar Akdoğan, fuarda Kuşadası standının oldukça ilgi gördüğünü ve Samos, Selçuk, Bodrum ve fuara katılan yerli ve yabancı diğer sahil şeridi stantlarını da gezdiklerini söyledi ve en büyük gelir kaynağı turizm olan Kuşadası'nın Travel Turkey fuarında temsil edilerek yeni sezonun turizm rotasının çizilmesinde önemli rol oynadığını belirtti.

4 Gün süren ve 8 Aralık'ta sona eren Travel Turkey İzmir 2013 - Turizm Fuar ve Konferansı'na Türkiye'nin çeşitli il ve ilçelerinin yanı sıra çok sayıda ülkeden temsilciler de katılıyor. Fuarda bu yıl Çanakkale onur konuğu, Mısır partner ülke oldu.



SERTİFİKALI İLK YARDIM KURSLARI DÜZENLİ OLARAK DEVAM EDİYOR

Kuşadası Ticaret Odası tarafından üyelerine yönelik Sertifikalı İlk Yardım Eğitimi, Ticaret Odası Eğitim Salonunda düzenli olarak gerçekleştiriliyor.

Active Blue İlk Yardım Merkezi Mesul Müdürü Aysun DURMAN tarafından verilen eğitimlerde katılımcılar; Genel İlk Yardım Bilgileri, Hasta/Yaralının ve Olay Yerinin Değerlendirilmesi, Temel Yaşam Desteği, Kanamalarda İlk Yardım, Yaralanmalarda İlk Yardım, Yanık, Donma ve Sıcak Çarpmasında İlk Yardım, Kırık, Çıkık ve Burkulmalarda İlk Yardım, Bilinç Bozukluklarında İlk Yardım, Zehirlenmelerde İlk Yardım, Hayvan Isırmalarında İlk Yardım, Göz, Kulak ve Buruna Yabancı Cisim Kaçmasında İlk Yardım, Boğulmalarda İlk Yardım ve Hasta/Yaralı Taşıma Teknikleri konularında bilgiler alıyor ve eğitim sonunda sınava tabi tutuluyorlar.

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar AKDOĞAN, Ticaret Odası tarafından üyelerine ve tüm Kuşadası halkına yönelik olarak düzenledikleri eğitimlerin önümüzdeki günlerde de devam edeceğini dile getirirken, Ticaret

Odası üyelerinin kişisel ve mesleki gelişimlerini sağlamak amacıyla yapılan eğitimlerin yanı sıra yasal olarak almaları gereken eğitimleri de tercih ettiklerini belirtti.





OSMANLI MEZAR TAŞLARINDAKİ MESLEKLER VE SEMBOLLERİN ANLAMLARI SERGİSİ KUŞADASI TİCARET ODASI'NDA AÇILDI

Kuşadası Kültürel ve Tarihi Mirası Koruma Derneği Başkanı Mahmut Ökçesiz tarafından "Osmanlı Mezar Taşlarındaki Meslekler ve Sembollerin Anlamları" konulu sergi, Kuşadası Ticaret Odası Sergi Salonu'nda açıldı.

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, Başkan Yardımcısı Namık Kemal Daylan, Yönetim Kurulu Üyeleri Müslüm Yıldırım, Macit Demiroğlu, Disiplin Kurulu Başkanı Bülent Bakyaz'ın da

hazır bulunduğu sergi açılışında ziyaretçilere bilgi veren Mahmut Ökçesiz, Osmanlı Mezar Taşlarının yapıları itibarıyla sanat ve estetiği yansıttığını söyledi ve üzerlerindeki sembollerin anlamları konusunda da bilgi verdi.

Ökçesiz, bu mezar taşlarının herkesin ilgisini çektiğini belirtti ve şekilleriyle de çeşitli anlamlar içeren bu yüzlerce yıllık mezar taşlarından Osmanlı döneminde kadınlara verilen önemin

de anlaşıldığını ve özellikle çiçeklerle tasvir edilen kadın mezar taşlarındaki sembollerden kadınların hangi yaşlarda ve neden öldüklerinin de anlaşıldığını söyledi.

Sergi, tarih ve sanatseverlerden yoğun ilgi gördü.



DAVUTLAR'DA NARENCİYE HASAT ŞENLİĞİ DÜZENLENDİ

Kuşadası İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü tarafından Davutlar'da "Narenciye Hasat Şenliği" düzenlendi.

Oğuzlar Narenciye Tesislerinde düzenlenen şenliğe Kuşadası Kaymakam Vekili Söke Kaymakamı Mehmet Demirezer, Özel İdare Başkanı Halil İbrahim Aktemur, Gıda Tarım ve Hayvancılık Aydın İl Müdürü Salih Köksal, Kuşadası İlçe Emniyet Müdürü Mustafa Topal, Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, Meclis Başkanı Mahmut Öztaş, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Namık Kemal Daylan, Yönetim Kurulu üyeleri Macit

Demiroğlu, Vedat Ali Talmaç, Müslüm Yıldırım, Mali Danışman Mustafa Oğuzkaan ve kalabalık bir davetli topluluğu katıldı.

Şenlikte, Gıda Tarım ve Hayvancılık Aydın İl Müdürü Salih Köksal; Kuşadası ilçesi Davutlar beldesinin iklim, toprak yapısı ve yapılan çalışmalar ile kalite anlamında öne çıktığını söyledi ve Aydın'ın 5 bin 790 üreticisiyle Türkiye'nin organik tarımda ikinci, 133 bin ton üretim ile de dördüncü sırada yer

aldığını belirtti.

Kaymakam Mehmet Demirezer'in de Davutlar çiftçisinin bilinçli üretici olduğunu vurgulayan konuşmasının ardından "Entegre ve Kontrollü Ürün Yönetimi" kursunu başarıyla bitiren kursiyerlere sertifikalarının dağıtıldı.

Konukların mandalina üretilen bahçeleri gezmesi ve çiftçilerden bilgi almasıyla şenlik sona erdi.



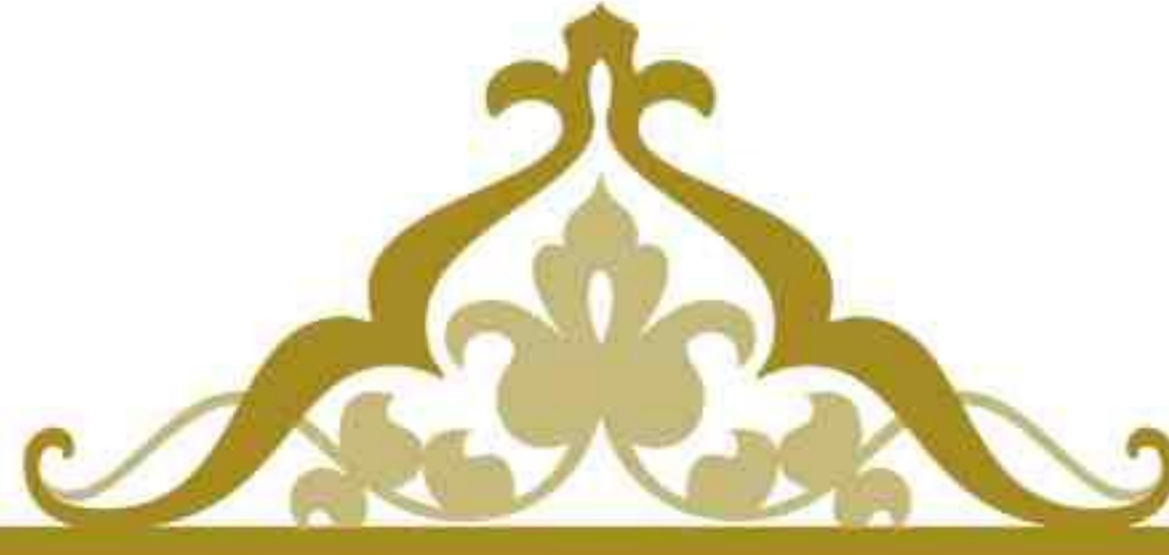


KUŞADASI
600.
Fetih Yılı PANELİ

KUŞADASI TİCARET ODASI'NDA KUŞADASI'NIN 600. FETİH YILI PANEL VE SERGİSİ BÜYÜK İLGİ GÖRDÜ

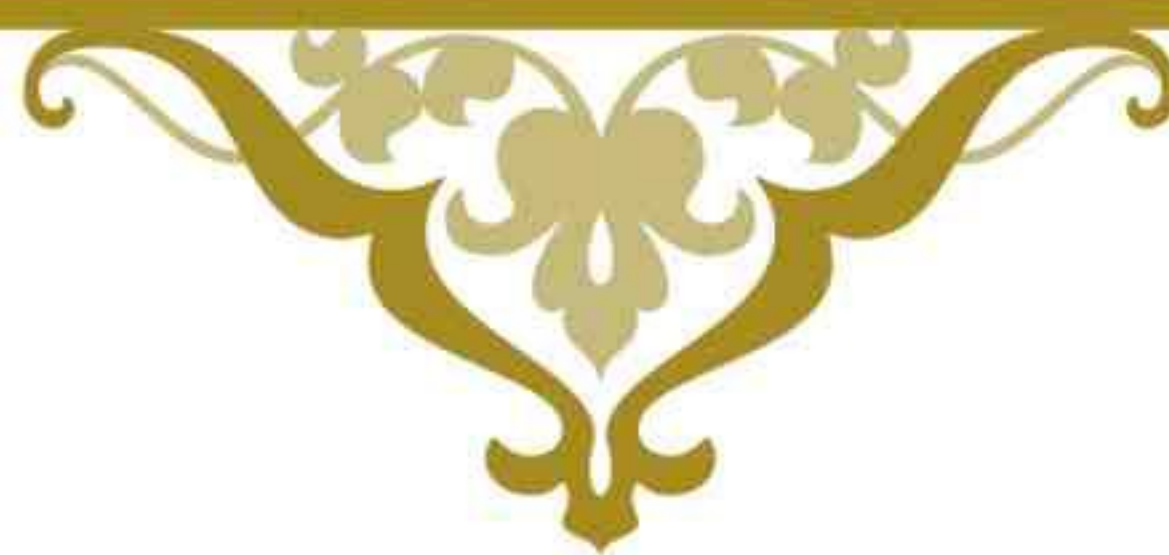
Kuşadası'nın 1413 yılında 1. Mehmet (Çelebi) tarafından fethedilerek,
Türk topraklarının katılmasının 600. Yılı nedeniyle, Kuşadası Ticaret
Odası tarafından panel ve sergi düzenlendi.

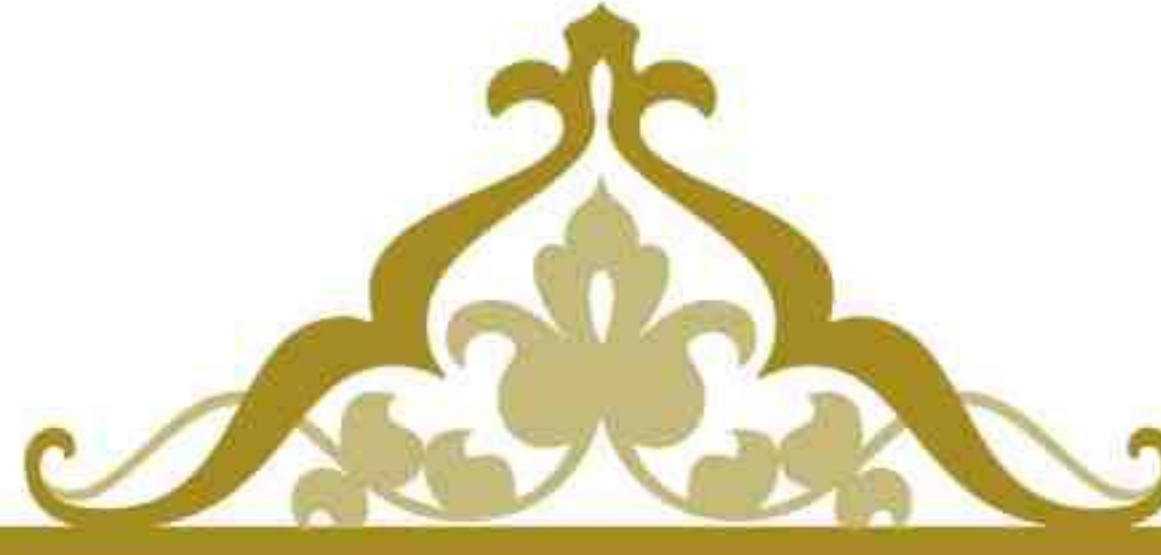




Kuşadası Ticaret Odası binasının girişinde mehter takımının gösterişi ile başlayan etkinlikler, Tarih Öğretmeni, Efemerist Ali Can tarafından düzenlenen "Osmanlı Arşivlerinde Efes Kazıları" konulu serginin gezilmesi ve panel ile devam etti.

Etkinliklere Kuşadası Kaymakamı Muammer Aksoy, İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürü Hasan Göçmen, SGK Kuşadası Merkez Müdürü Engin Akkaya, İlçe Milli Eğitim Müdürü Ömer Faruk Türkkkan, Mal Müdürü Kemal Çevni, Davutlar Belediye Başkanı Tuncay Uysal, Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, Meclis Başkanı Mahmut Öztaş, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Namık Kemal Daylan, Yönetim Kurulu Üyeleri Müslüm Yıldırım, Macit Demiroğlu, İrfan Yiğit, Seydi Yıkılmaz, Suat Özdemir, Vedat Ali Talmaç, Disiplin Kurulu Başkanı Bülent Bakyaz, Disiplin Kurulu Üyesi Cem Arslan, Genç Girişimciler Kurulu Başkanı Edip Sayılioğlu, daire amirleri, siyasi parti temsilcileri, öğrenciler ve kalabalık bir davetli topluluğu katıldı.





ADÜ Fen Edebiyat Fakültesi Tarih Bölümünden Yrd. Doç. Dr. Bülent Çelik, Dokuz Eylül Üniversitesi Buca Eğitim Fakültesi Dekanlığı Tarih Öğretmenliği Bölümü Anabilim Dalı Öğretim Görevlisi Yrd. Doç. Dr. Kemal Ramazan Haykıran, Ege Üniversitesi Sanat Tarihi Bölümü Öğretim Üyesi Yrd. Doç. Dr. Ertan Daş'ın konuşmacı olarak katıldığı panelde konuşan Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan; etkinliğin anlamını ve yerel tarihin önemini vurguladı ve oldukça fazla göç alan Kuşadası'nda yerel ve genel tarihi birleştirmek istediklerini belirterek, katılımın fazla olmasından dolayı duyduğu mutluluğu dile getirdi ve tüm katılımcılara teşekkür etti.

Kaymakam Muammer Aksoy'da konuşmasında; "geçmişini bilmek, geleceği kurmak için önemlidir. Millet olarak nerden geldiğimizi bilmemiz gerekir" dedi ve Kuşadası Ticaret Odası tarafından yapılan bu çalışmanın önemini vurgulayarak, Ticaret Odası yöneticilerine ve katılımcılara teşekkür etti.

Panelist Dokuz Eylül Üniversitesi Buca Eğitim Fakültesi Dekanlığı Tarih Öğretmenliği Bölümü Anabilim Dalı Öğretim Görevlisi Yrd. Doç. Dr. Kemal Ramazan Haykıran'ın "11. Ve 14. Yüzyıllarda Akıncılıktan, Beyliğe Kuşadası'nda Türk Hakimiyeti" konusunda bilgi vermesiyle devam eden panelde Haykıran; tarihten örnekler ve anılarla başladığı konuşmasında, Türk hakimiyetinin Kuşadası'na ilk defa Aydınogullarıyla girdiğini söyledi ve bölgede hakim diğer beyliklerle ilgili de bilgi verdi. Daha sonra Çelebi Mehmet'in tahta geçmesiyle gelinen noktayı ve 1413 yılında yapılan seferle Çelebi Mehmet'in Selçuk ve çevresini ve o zamanki adıyla Anaia'yı (Kuşadası'nı) Osmanlı topraklarına katmasını anlattı.

ADÜ Fen Edebiyat Fakültesi Tarih Bölümünden Yrd. Doç. Dr. Bülent Çelik'te "17. Ve 18. Yüzyıllarda Kale Merkezli Bir Osmanlı Yerleşimi" hakkındaki konuşmasında, o dönemde kıyılarda yaşamının tehlikeli olduğunu, savunma merkezlerinin ve kalelerin önemini belirtti. Kuşadası'nda Kadıkalesi ve Güvercinada dışında 3. bir kale olduğunu ve Öküz Mehmet



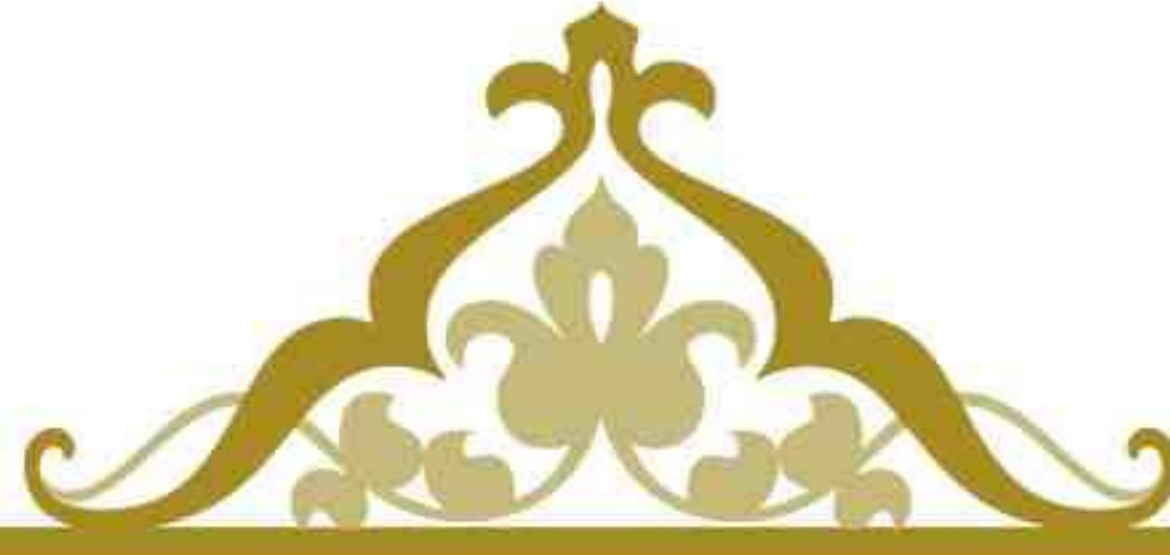
Paşa Kervansarayı ile bütünleştiğini dile getiren Çelik, Evliya Çelebi'nin de Seyahatnamesinde Kuşadası'ndaki kalelerden bahsettiğini söyledi.

Kuşadası'ndaki kalelerdeki cephaneliklerle ilgili bilgi veren Çelik, konuşmasında Osmanlı'nın güvenliğe verdiği önemi de anlattı. Diğer panelist Ege Üniversitesi Sanat Tarihi Bölümü Öğretim Üyesi Yrd. Doç. Dr. Ertan Daş'da "Kuşadası'nda Türk Dönemi Eserleri" hakkındaki konuşmasında Güvercinlik Kalesi, Kervansaray, Kaleiçi Camii, Hacı İbrahim Camii, İlyas ağa Kütüphanesi, Kaleiçi Hamamı, Belediye Hamamı, Sokak Çeşmeleriyle ilgili slaytlar eşliğinde ayrıntılı bilgi verdi. Daş, konuşmasının devamında Adalızade Mezarlığı mezar taşları ve mezar çeşitleri ve genel olarak mezar taşları konusunda Anadolu'dan da örnekler vererek konuşmasına devam etti.



Panelin sonunda Kaymakam Muammer Aksoy, Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan ve Meclis Başkanı Mahmut Öztaş tarafından panelistlere ve sergilerin açılmasında emeği geçen Ticaret Odası eski başkanı, Yerel Tarih dergisi sahibi Ali Ergül'e, Yerel Tarih dergisi editörü araştırmacı yazar Nail Topal'a, Kuşadası Ticaret Odası Disiplin Kurulu Üyesi Cem Arslan'a ve Tarih Öğretmeni Efemerist Ali Can'a teşekkür belgeleri takdim edildi.





MEHTER TAKIMI KONSERİ KUŞADALILARDAN BÜYÜK İLGİ GÖRDÜ

Etkinlikler Kuşadası Ticaret Odası Sergi Salonunda “Kuşadası’ndan Yüzler” konulu resim sergisi ve kokteyl ile devam etti. Kuşadası Ticaret Odası binası önünde mehter takımı konser verdi ve geleneksel kıyafetli macuncular, macun dağıttı. Mehter Takımı konserine Kuşadası halkı da büyük ilgi gösterdi.



ORKİDE

*Çiçekçilik
Davet ve Organizasyon*

Yakup KOÇAK

Atatürk Bulvarı İğneci Apt. B1-C1 KUŞADASI
Tel:0256 613 00 88 Faks:0 256 613 00 89
Gsm:0 536 417 59 17
yakupkocak09@hotmail.com





KUŞADASI TİCARET ODASI 2012 YILI VERGİ ÖDÜLLERİ TÖRENLE SAHİPLERİNİ BULDU

Kuşadası Ticaret Odası'nda gerçekleşen törenlerde, Vergi Ödüllerinin yanı sıra Kuşadası Ticaret Odası III. Ulusal Fotoğraf Yarışması'nda dereceye girenlere de ödülleri verildi ve Kuşadası Güvercin Dergisi'nin 4. Yılı kutlandı.



Törenler öncesinde düzenlenen kokteylde protokol, iş ve siyaset dünyası bir araya geldi. İlçe Emniyet Müdürü Mustafa Topal, Kuşadası Belediye Başkan Vekili Yusuf Emik, Vergi Dairesi Müdürü Hulki Sarıoğlu, Güzelçamlı Belediye Başkanı Özkal Yüksel, Şoförler Odası Başkanı Hüsnü Öten, Aydın Ticaret Odası Meclis Başkanı Sefa Yüksel, Meclis Üyesi Önder Uzdil, Odamız Yönetim Kurulu Üyeleri, Meclis Üyeleri, Komite üyeleri ve Odamız üyeleri katıldı.

Kuşadası Güvercin dergisinin 4. Yılı için hazırlanan pasta kesiminde konuşan Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan; Kuşadası Güvercin dergisinin başarıyla dolu 4 yılı geride bıraktığını söyledi ve içeriği, baskı adedi ve ulaştığı noktalar ile bölgede tek olan derginin Kuşadası Ticaret Odası'ndan haberler vermenin yanında ilçemizin tanıtımına da katkıda bulunduğunu belirtti.

Başkan Akdoğan'ın 4 yıldır kesintisiz çıkan Kuşadası Güvercin dergisine



yazılarıyla katkıda bulunanlara ve reklam verenlere teşekkür etmesinin ardından, Kuşadası Ticaret Odası yönetim kurulu eski başkanı Ali Ergül, Emniyet Müdürü Mustafa Topal, Güzelçamlı Belediye Başkanı Özkal Yüksel, Kuşadası Vergi Dairesi Müdürü Hulki Sarıoğlu ve Yönetim kurulu üyeleriyle birlikte pasta kesimi gerçekleşti.

Kuşadası Ticaret Odası'nda etkinlikler, Kuşadası Ticaret Odası tanıtım filminin izlenmesinin ardından vergi ödül töreni ile devam etti. 2012 Mali yılı en yüksek kurumlar ve gelir vergisi ödeyen üyelerin takdir töreninde konuşan Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan; Tanıtım filminde de görüldüğü gibi Kuşadası Ticaret Odası'nın nereden nereye geldiği ortada. Birlik ve beraberlikle çok şey yapılabiliyor. Kuşadası Ticaret Odası'nda da bu birlik ve beraberlik var. Odamız güçlü bir kuruluş ama tek başına güçlü olmak yeterli değil. Hep beraber güçlü olmalıyız ve Kuşadası'nı turizmde üst noktalara çıkarmalıyız. Bunun için de istekleri iyi anlamalı ve dinlemeliyiz. Biz Oda olarak bu noktada dinlediklerimizi ve istekleri içeren raporlar hazırlıyoruz ve ilgililere iletiyoruz.

İletişimimizi sağlayan dergimizin 4. Yılını kutladık. Üyelerimizi teşvik etmek için vergi ödül töreni düzenliyoruz. İlk 100'e girmek takdire değer, amacımız da onları takdir etmek.

Düzenlediğimiz fotoğraf yarışmalarını da Kuşadası'nın tanıtımına katkıda bulunmak için yapıyoruz ve bu noktada da hedefimize ulaştık. Kuşadası'nın en iyi ve en geniş arşivi Odamızda. Kuşadası Ticaret Odası olarak çalışmalarımız ve amacımız Kuşadası'nı turizm de 1. Lige çıkarmak. dedi ve ödül alan herkesi kutladı.

Törende daha sonra söz alan Kuşadası Vergi Dairesi Müdürü Hulki Sarıoğlu'da konuşmasında Verginin bütçe içerisinde en büyük paya sahip olduğunu söyledi ve vergileri zamanında tahakkuk ettirmenin önemini vurguladı. Vergi Dairesinin çalışmaları hakkında da bilgi veren Sarıoğlu ödül alan kurumlar ve gelir vergisi mükelleflerini de kutladı.

Konuşmaların ardından ilk 20'ye giren mükelleflere ödülleri takdim edildi.



2012 Mali yılı en yüksek kurumlar vergisinde birinci
Diana Otel Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş.,
ikinci
Diana Turizm Otelcilik ve Ticaret Sanayi A.Ş.,
üçüncü
Esen Turizm İşletmeleri ve Sanayi A.Ş. olurken, gelir vergisinde birinci
Kadri Çelik,
ikinci
Gürsel Tonbul,

üçüncü
Yılmaz Dülger oldu.

KURUMLAR VERGİSİ ALANINDA İLK 20'YE GİREN DİĞER ÜYELER;

Kuştur A.Ş.,

İnceoğlu Otelcilik Turizm İnşaat Taahhüt Ticaret A.Ş.,

Ada Göz Öz. Sa. Hi. Da. Tr. Gd. İçe. Hy. Tic. San. Ltd. Şti,

Kardeşler Boya Ticaret Pazarlama Ltd. Şti.,

Peninsula Tours Tur. Seyh.
Organz. Tic. Ltd. Şti,

Yılmazlar Yapı Malz.
Paz. Tic. Ltd. Şti.,

İlayda Turizm ve
Tic. Ltd. Şti.,

2000 Motorlu Taşıtlar
Ticaret ve San.A.Ş.,

Kuşadası Belediyesi
Adabel Büfe ve
Restaurant Çay
Bahçesi İşletmesi,

Emta Müh. Elekt.
Elek. İnş. Tur. Sey.
Taa. Tic.San. Ltd.Şti,

Arıcı Petrol ve İnş.
Tic.Ltd.Şti.,

Ka.Ce.Su Grup Yapı Tr.Tic.
Ltd. Şti.,

Mer-San İnşaat Ticaret
Ltd.Şti.,

Barış Turizm Seyh.
Tic. ve San. Ltd. Şti,

Kısmet Turizm İşl.
ve Tic. A.Ş.,

Arba Otelcilik Turizm
ve Ticaret A.Ş.,

Medlife Özel Sağlık
Hizmetleri Ltd.
Şirketine,

GELİR VERGİSİ ALANINDA İLK 20'YE GİREN DİĞER ÜYELER;

Ömer Taylan Sağnak,
Ozan Tunbul,
Yüksel Dülger,





Faik Dülger,
Yakup Uzuner,
Ali Çallı,
Şerife Çabaş,
Ümit Vardar,
Hüsnü Uçar,
Kemal Renda,
Mehmet Necip



Emgin,
Hüseyin Şaban
Gürbüz,
Devore Peço,
Hakan Karakuş,
Mehmet Öztürk,
Şeyhmus Düken,
Gino Pardo'ya



da ödülleri
takdim edildi.

Kuşadası Ticaret Odası'nda düzenlenen törende, Kuşadası Ticaret Odası III. Ulusal Fotoğraf yarışmasında birinci olan Kamil Subaşı, ikinci Mete Çimen, üçüncü İsmet Danyeli, Mansiyon alan Mehmet Sözer, Refik Karacaoğlu, Sinan Kılıç'a ödülleri takdim edildi.

Ayrıca törende cesaretleri ve başarılarından dolayı en çok ilgi çeken Çocuk Gözüyle Kuşadası kategorisinde dereceye giren



Selin Merve Atlı, Ali Kurt, H. Ege Saygan davetliler tarafından ayakta alkışlandı.

Kuşadası Ticaret Odası'nda gün boyu süren etkinlikler sergi salonunda, fotoğraf yarışmasında dereceye giren ve sergilemeye layık görülen eserlerden oluşan serginin gezilmesiyle sona erdi.



Happy
VALENTINE'S
day →

*Romantik Bir Akşam Yemeği
ve Aşk Sarkıları Eslğinde
"Sevgililer Günü"
Cafe Marin'de
Kutlanır...*

Canlı Müzik

Rez: 0256 618 33 58
Setur Marina İçi

cafe marin





HİSARCIKLIĞU'NDAN “TİCARET ODALARI NE İŞE YARIYOR” SORULARINA CEVAP

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu, 9. Dönem Oda/Borsa Akreditasyon Sertifika Töreninde yaptığı konuşmada sık sık gündeme gelen “Ticaret Odaları ne işe yarıyor?” sorularına da cevap verdi.

81 İlden , 1000'e yakın oda/borsa temsilcisinin katıldığı, TOBB Birlik Merkezi'nde düzenlenen törende, oda ve borsaların üyeleri için yol açan, yol gösteren kurumlar haline geldiğini söyleyen Hisarcıklıoğlu, artık bilgi ihraç eder duruma geldiğini de ifade etti.

Odaların sadece aidat almayan, hizmet veren müşteri odaklı odalar olduğunu söyleyen Hisarcıklıoğlu, göreve geldiklerinde bilgi satın alan Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nden bugün bilgi satan birliğe dönüşüldüğünü söyledi.

Tüm dünyada kullanılan Oda ve Borsa Akreditasyon sisteminin Türkiye'ye gelmesiyle bugün 152 Oda ve Borsa'nın

5 yıldızlı olduğunu belirten M. Rifat Hisarcıklıoğlu, ” bu sistemle İngilizce konuşabilen Oda ve Borsa sayısı 355 oldu, odalar ve borsalar proje fabrikası haline geldi” dedi ve 450'den fazla projenin tamamlandığını, oda ve borsaların 400 milyon TL hibe kaynak kullandığını ve akredite oda/borsa personelinin 2/3'ünün üniversite mezunu olduğunu, toplam 1270 personelin de İngilizce bildiğini dile getirdi.

Akredite oda/borsaların yurtdışına açıldıklarını, bu oda/borsalardan 142 oda/borsanın İngilizce, 4 odanın Almanca, 2 odanın Rusça, 1 odanın Fransızca, 1 odanın Arapça web siteleri olduğunu ifade eden Hisarcıklıoğlu,

akredite odalar aracılığı ile üyelerinin 268 uluslararası fuara katıldığını, akredite oda/borsaların 232 dış Pazar ziyareti, gerçekleştirdiğini de sözlerine ekledi.

Akredite oda/borsaların yerel, ulusal ve uluslararası basında adlarından oldukça sık söz ettirdiğini ve sosyal medya aracılığıyla da üyeleriyle buluştuğunu dile getiren Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu sözlerine, İslam ülkelerinin Odalarını artık Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin eğittiğini belirterek devam etti.

SORUMLU OLDUĞUMUZ KİTLE, GÜÇLÜ TÜRKİYE'NİN TEMİNATI

Kazakistan Devlet Başkanı Nazarbayev ile Oda sistemi üzerine toplantı gerçekleştirdiklerini ve Almanya Sanayi ve Ticaret Odaları Birliği Başkanı Prof. Dr. Hans Heinrich Driftmann'ın "Alman Oda Sistemini en iyisi biliyorduk. Ama sizden öğreneceğimiz çok şey var" sözlerinden de anlaşılacağı gibi Avrupa'ya da örnek olduklarını söyleyen Hisarcıklıoğlu, 1milyon 500 bin üyesi, istihdamın %60'ı (15 milyon istihdam), milli gelirin %75'i (560 milyar dolar), yatırımların %82'si (130 milyar dolar), Türkiye ihracatının %100'ü (152 milyar dolar) ile sorumlu olduğumuz kitle, güçlü Türkiye'nin teminatı" dedi.

ÇEK SICİLİ İLE ÇEKTE RİSK KALMADI

"Çek sicili ile çekte riski bitirdik. Odalarımız vasıtası ile sisteme kayıt olan firmalar, birbirlerinin sicilini görebilecek" açıklamalarıyla sözlerine devam eden Hisarcıklıoğlu; Ticaret sicilini elektronik ortama taşıdık, torpili bitirdik. Dedi ve 1957 yılından bugüne elektronik ortama aktarıldığını, yazılı dökümanı okuyup, sınıflandıran program geliştirildiğini, istenilen an internetten ticaret sicil bilgilerine ulaşılabilirdiğini, MERSİS projesiyle ofisten şirket kuruluşu yapılabildiğini de sözlerine ekledi.

Üyeler daha fazla ticaret yapsın diye Türkiye'yi fuarcılıkla tanıştırdıklarını söyleyen Hisarcıklıoğlu, üyelerin riskini paylaşan sigortacılığı da devreye soktuklarını belirtti.

Tır ve Ata karneleriyle ihracatın da temeli olduklarını ifade eden hisarcıklıoğlu, aynı zamanda K yetki belgesi ve sayısal takograf kartı ile taşımacılığı da kolaylaştırdıklarını dile getirdi. Üretici, tüccar ve sanayici kazansın diye lisanslı depoculuğu getirdik, Türkiye'nin ilk lisanslı deposunu kurduk" diyen başkan M. Rifat Hisarcıklıoğlu; borsaların da laboratuvar hizmetlerinde marka olduklarını belirtti.

Bütün bu çalışmaların odalar ne işe

yarar sorularının cevapları olduğunu ve bu kadarla da kalmadığını ifade eden Hisarcıklıoğlu şirketlerin büyümesi için danışmanlık (ABİGEM) getirdiklerini ve üyelerin krediye kolay ulaşması için KGF'yi (Kredi Garanti Fonu) güçlendirerek, Anadolu'ya yaydıklarını belirtti. 2002 yılında 290 olan firma sayısının, 2012'de 2700 olduğunu, kefalet tutarının ise 60 milyon TL iken 750 milyon TL olduğunu ve 2002'de 3 şube varken, 2013'de 33 şubeye ulaşıldığını dile getirdi.

TOBB başkanı M. Rifat Hisarcıklıoğlu konuşmasının devamında, "üyelerimizin nitelikli eleman sorunu için, Beceri 10'UMEM'i hayat geçirdik. Bu projeye başvuran şirket sayısı 7bin, şirketlerden gelen talep 98 bin, eğitim alan veya tamamlayan 72 bin, istihdam edilen ise 43 bin kişi oldu" dedi.

SINIR KAPILARI MODERNİZE EDİLDİ DÜNYAYA ÖRNEK OLDU

"Daha hızlı ve daha fazla ihracat için sınır kapılarını modernize ettik" diyen Hisarcıklıoğlu; modernizasyonu tamamlanmış olan sınırı kapılarının eskisi ile yenisi arasında çok fark olduğunu ve dünyanın en iyi teknolojik alt yapısına sahip sınır kapıları olduğunu belirtti. Özel sektör farkıyla yılda 410 milyon TL tasarruf edildiğini dile getiren Hisarcıklıoğlu, Dünya Bankası lojistik endeksinde 155 ülke içinde 39.luktan 27.liğe yükseldiğimizi ve Birleşmiş Milletler "en iyi sınır geçiş örneği" olarak kamu-özel sektör işbirliğimizin dünyaya örnek olduğunu söyledi.

Anadolu'nun Avrupa'ya ihracat problemine de el attıklarını ifade eden Başkan Hisarcıklıoğlu, Anadolu'yu Gümrük Birliği'ne sokmak için BALO projesini hayata geçirdiklerini, bu vasıta ile Anadolu'nun Avrupa'nın kalbine bağlanacağını da sözlerine ekledi.

ÖZEL SEKTÖRÜN SESİ OLDUK

"Türk özel sektörünün sesi olduk, kamuya sorun değil çözüm götürdük.

Üyemizin ve ülkemizin menfaatini korumak için Camiamızı küresel aktör haline getirdik" sözleriyle konuşmasına devam eden Hisarcıklıoğlu; Milletarası Ticaret Odası (ICC) Yönetim Kurulu Üyesi, Avrupa Odalar Birliği (EUROCHAMBERS) Başkan Yardımcısı, İslam Ticaret, Sanayi ve Tarım Odası (ICCIA) Başkan Yardımcısı, Dünya Odalar Federasyonu (WCF) Onursal Başkanı, BM Dünya Turizm Örgütü (UNWTO) Bağlı Üyeler Başkan Yardımcılığı, Asya Pasifik TSO Konfederasyonu (CACCI) Yönetim Kurulu Üyesi, Ekonomik İşbirliği Teşkilatı TSO (ECO-CCI) 2007-2010 Yönetim Kurulu Başkanı, halen Yönetim Kurulu Üyesi, Balkan Odalar Birliği (ABC) 2007-2008 dönem Başkanı, halen Yönetim Kurulu Üyesi ve G20 Danışma Grubu Üyeliklerinin devam ettiğini söyledi.

Komşu coğrafya ile daha fazla iş yapmak için Türkçe Konuşan Girişimciler Eğitimi başlattıklarını ifade eden Başkan Hisarcıklıoğlu, 7 yılda 25 ülkeden yaklaşık 600 girişimcinin eğitildiğini ve bölge barışı için Ankara ve İstanbul'da forum düzenlendiğini sözlerine ekledi ve "Filistin ve İsrail'in "aramızda hakem olun" ortak isteği Kudüs Tahkim Merkezi'nin Uluslararası Başkanı olduk" dedi.

TÜRKİYE 2013'TE İLK 10 EKONOMİ ARASINA GİRECEK

"Türkiye'yi ayağa kaldırdık, yeni dönemde şahlandıracamız" diyen Hisarcıklıoğlu; 2023'te ilk 10 ekonomi arasına gireceğiz. Japonya 13, Kore 14 yılda başardı. Bizim 10 yılımız var" dedi ve bütün bunların "oda-borsalar ne iş yapar" sorularına cevap olduğunu söyledi ve tüm çalışmaları zamanlarını ayırarak ve ücret almadan yapan oda- borsa başkanlarına teşekkür etti.



GENÇ GİRİŞİMCİLERDEN GİRİŞİMCİLİK KARIYER VE İNOVASYON ZİRVESİ

Aydın Genç Girişimciler Kurulu önderliğinde Uluslararası Girişimcilik Merkezi, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB), Aydın Kent Konseyi Gençlik Merkezi, Aydın Ticaret Odası, Aydın Sanayi Odası, Aydın Ticaret Borsası ve Adnan Menderes Üniversitesi (ADÜ) işbirliği ile Aydın Girişimcilik Kariyer ve İnovasyon Zirvesi Adnan Menderes Üniversitesi Kongre Merkezi'nde düzenlendi.

Koton Mağazaları CEO'su Gülden Yılmaz, Pegasus Havayolları Yönetim Kurulu Üyesi B. Berrak Kutsoy, TOBB Genç Girişimciler Kurulu Üyesi, Sivil Toplum Uzmanı, Habitat Kalkınma ve Yönetişim Derneği Onursal Başkanı Sezai Hazır, İddia'nın yaratıcısı, Brightwell Holdings Yönetim Kurulu Başkanı Alphan Manas, Microsoft Ortadoğu ve Afrika Bölgesi Kamu Politikaları ve Planlama Direktörü Erdem Erkul, Twigy Terlikleri, Terteks Yönetim Kurulu Başkanı Sinan Öncel'in konuşmacı olduğu zirveye katılım ve ilgi oldukça büyük oldu.

Açılıшта konuşan ve Ülkenin gelişmesin de süreklilik arz edecek en önemli paydanın girişimcilik olduğunu belirten Aydın Genç Girişimcilik Kurumu Başkanı Ömer Özkaya, "Ülkenin ekonomik yönden büyümesinde TOBB büyük rol oynamaktadır. TOBB'un girişimcilik konusunda da vermiş olduğu destekler göz ardı edilemez.

Eğer girişimcilik konusunda yaratıcı fikirleriniz varsa gelin bizle paylaşın ve o fikirleri projelere dökelim. Proje konusuyla ilgili ortaklık ve işbirliği yapalım. Müteşebbis iş adamlarını, sanayicimizi, çiftçimizi ile birleştirelim ve aydınlık Türkiyemizde daha güzel projeler üretebilmek adına birliktelik çağrısında bulunuyorum. Kapımız herkese açık" dedi.

Çok sayıda üniversite öğrencisinin de izlediği zirvede açılış konuşmalarının ardından sunumlarını yapan ve alanlarında rol model olan konuşmacılar gençlere ışık tuttu.

Aydın açısından da büyük önem taşıyan, karşılıklı tecrübe aktarımı, kariyer ve fırsat olanaklarının değerlendirildiği zirvede panelistlerin sunumları, yoğun ilgiyle dinlenirken, etkinlik izleyici sorularıyla sona erdi.



Davutlar'a bağışlarla, kazandırılan bir değer;

DAVUTLAR MESLEK YÜKSEK OKULU

Çok yakın bir zamanda eğitim öğretime başlayacak olan Davutlar Meslek Yüksek Okulu, sessiz sedasız, gönüllülerin çabalarıyla ve toplanan bağışlarla yapılmış, Davutlar'ın girişinde bölgede örnek olacak şekilde hazır, öğrencilerini bekliyor.

Davutlar girişinde, Sanayi Sitesi karşısından taş döşenmiş yoldan girdiğimizde, 100 metre sonra çevre düzenlemesi bitmiş olan okul karşımıza çıktı. Davutlar Yüksek Öğrenim Derneği Başkanı Ertan Budak ve Başkan Yardımcısı Hakan Turhan tarafından karşılanarak okulu gezdik ve kendilerinden bilgi aldık.

Okul tamamen bitmiş, tüm malzemeler alınmış büyük bir kısmı da yerleşmiş ve yerleşmeye devam ediyor. Kaba temizliği de bittikten sonra öğrencileriyle kucaklaşmaya hazır olacak. Okulu beldeye kazandırmanın gururunu taşıyan Dernek yetkilileri Budak ve Turhan'dan süreçle ilgili de bilgi aldık.

2004 yılında kurulan Davutlar Yüksek Öğrenim Derneği, belde de bir Yüksek Okulun ve Fakültenin hizmete girmesi için, Belediye ve Adnan Menderes Üniversitesi arasında koordine görevini yerine getirerek halkın da desteğinin sağlanması ve bu projenin tanıtımının yapılması için çeşitli etkinlikler gerçekleştirmiş ve bu süreçte, Adnan Menderes Üniversitesi Rektörlüğü,

Davutlar Belediye Başkanı ve Meclis Üyelerinin duyarlı yaklaşımlarıyla bu projenin Davutlar Beldesine kazandırılmasında önemli rol oynamış.

2007 yılında temeli atılan okulun, Emine-Veli Kutlu çiftinin bağışlarıyla iki katının kabası yapılmış, daha sonraki süreçte üçüncü katın kabası ve tüm binanın iççiliği ise Davutlar Belediyesi'nin imkânları ile yapılmış.

2011 yılında yeni bir hamle ile Davutlar Yüksek Öğrenim Derneği, Belediyesi ve Adnan Menderes Üniversitesi gerek inşaatın hızlanmasında gerekse okulun açılışı ile ilgili yasal onayların alınmasında önemli mesafeler almışlar.

Dernek, Belediye ve Üniversite arasında yapılan protokol doğrultusunda etkin bir bağış toplama kampanyası ile hayırseverlere ulaşmış, derslik, amfilere ve çeşitli birimlere hayırseverlerin isimleri verilerek bağışlarının yaşatılması planlanmıştır.



2013 yılında Kuşadası Kaymakamlığının çabaları ile Valilik imkânları devreye sokulmuş ve okul inşaatına ciddi maddi katkı sağlanmıştır.



KUTO'DAN HABERLER

22 derslik, 2 amfi, Bilgisayar Laboratuvarı, Eğitim Mutfağı ve 22 adet idari oda hayırseverlerin bağışlarıyla donatılmış olup, en kısa zamanda hizmete hazır hale getirme çalışmaları yürütülmekte.

Okulun eğitim ortamından ayrı olarak projelendirilen teras katında ise 500 kişilik konferans salonu ve 400 kişilik kafeterya planlanmıştır. 2014 yılında hayırsever Hasan Tonbul'un desteğiyle yapılacak çelik çatının gerçekleştirilmesi ile hizmete girecek konferans salonu ve kafeterya ile okulun gerçek çehresine kavuşacağını belirtiyor dernek yetkilileri.

YÖK'ten açılış onayı alınan Davutlar Meslek Yüksek Okulu'nda yetkililerden alınan bilgilere göre, dil hazırlık sınıfı olan dört program; Turizm, Aşçılık, Denizcilik, Yat işletmeciliği açılacak olup, bu bölümlerin öğretim elemanlarının bir kısmı göreve başlatılmış ve yeni atamalar yapılması devam etmekte.

Okulun bulunduğu 43 dönümlük arazi Davutlar Belediyesi tarafından Üniversiteye tahsis edilmiştir.

Üniversitenin Davutlar'da kalıcı olması için imkân yaratma çabaları devam eden Davutlar Yüksek Öğrenim Derneği, bu konuda öncülük görevini sürdürüyor ve bu eğitim projesinde emeği ve rolü olan herkese Dernek adına teşekkür ettiklerini ve ortaya çıkan eserden duydukları gururu her fırsatta ifade ediyor.

Dernek yetkilileri Ertan Budak ve Hakan Turhan'ın Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan'a makamında yaptıkları ziyarette, her zaman eğitime önem veren başkan Akdoğan'da okulla ve ihtiyaçlarıyla yakından ilgilenerek, destek olacaklarını ve Davutlar'a yapılan bu okulun beldenin gelişmesine büyük katkısı olacağını belirtti ve bölgemizde bir yüksekokul daha açılmasından duyduğu memnuniyeti dile getirdi.



**'KONU EMLAK
OLDUĞUNDA
DOĞRU ADRES
TURYAP'tır**



TURYAP®
Kuşadası Bulvar
Temsilciliği



Kuşadası Bulvar Temsilciliği / Süleyman Bultan

Adres : Türkmen Mah. Hasan Reis Bulv. No:136/1 Kuşadası / AYDIN
Tel : 0 256 614 25 26 Faks : 0 256 614 74 13
Gsm : 0 532 652 26 12

kusadasibulvar@turyap.com.tr / www.turyap.com.tr/kusadasibulvar

Kuşadası şimdi bir başka...Yüzler de başka...



Kuşadası bundan 60- 70 yıl önce bir başka, bugün bir başka...

Ama her zaman güzel, her zaman yaşanılabilir bir yer...

Ve Kuşadası'nın eski yüzleri...Biryantinli saçları, fötr şapkaları, itinalı kıyafetleriyle dönemin şıklığını yansıtan "Kuşadası'nın Yüzleri"

Kuşadası Ticaret Odası'nın Sergi salonu'nda çıkıyor karşınıza.

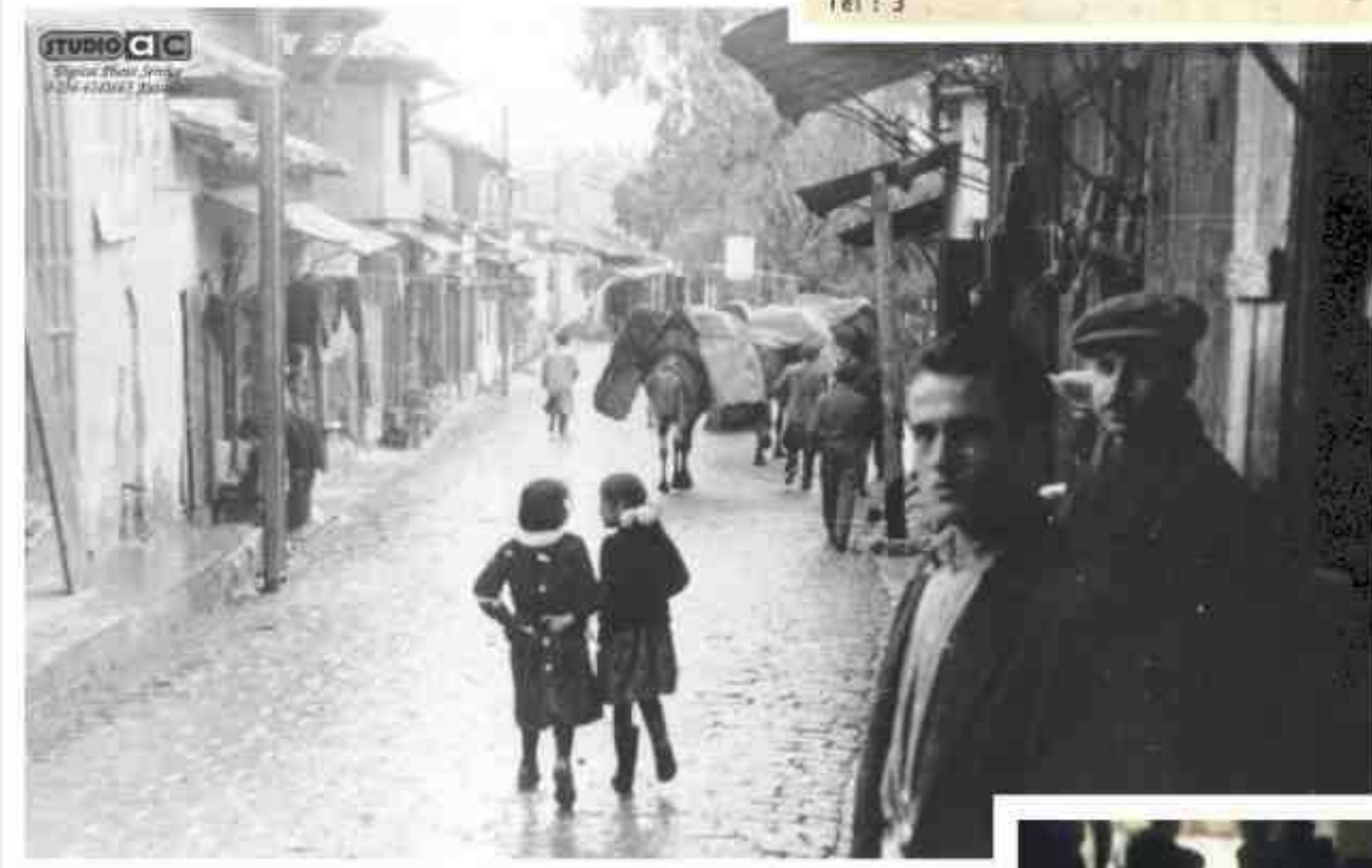


1933 yılında çekilmiş Bayram hatırası fotoğrafı, eskinin bandosu, ellerinde tavşanlarla poz veren zamanın yakışıklı delikanlıları...

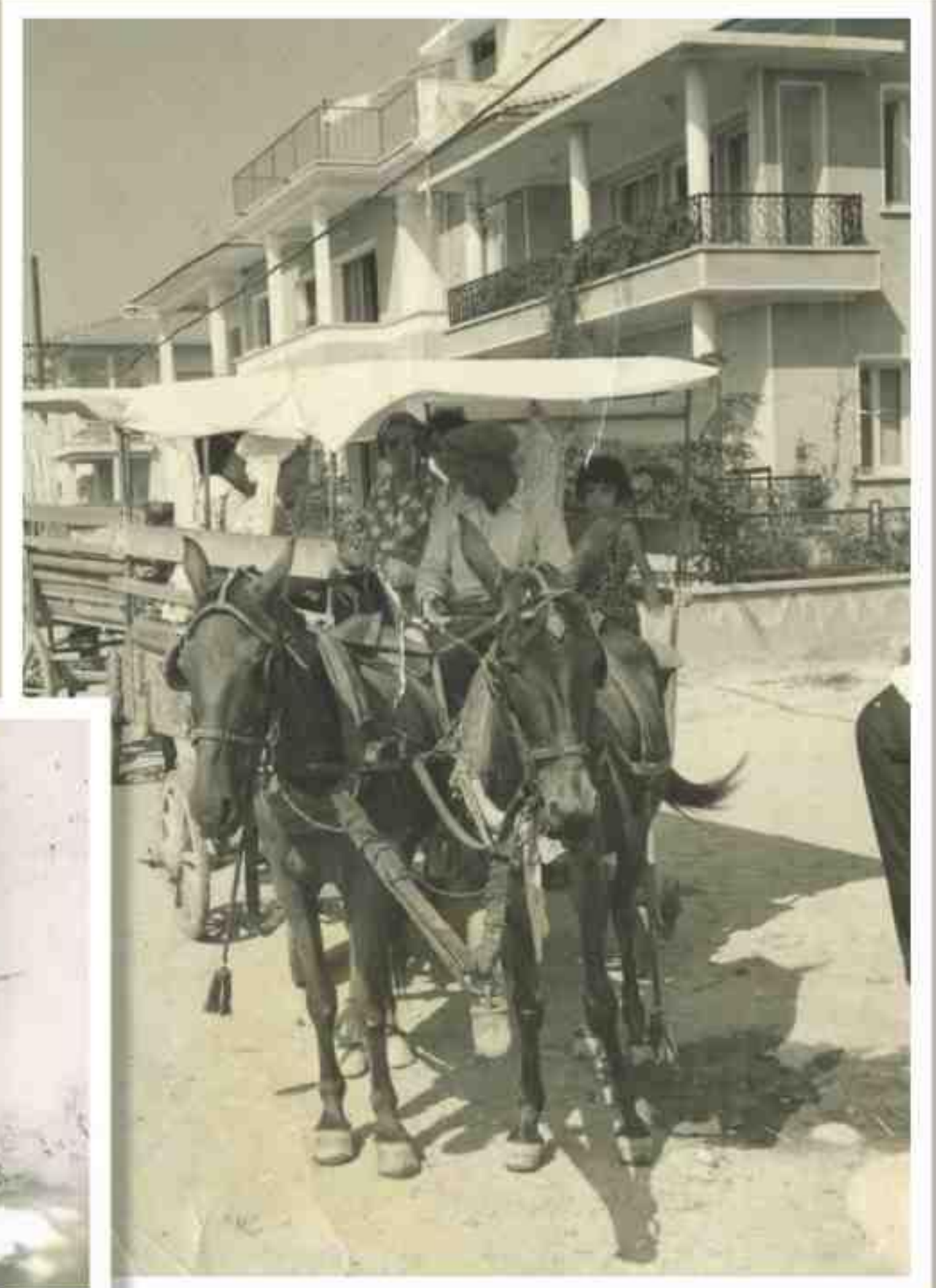




Kuşadası Ticaret Odası'nda,
Kuşadası'nın 600. Fetih Yılı etkinlikleri kapsamında,
Stüdyo Ac'nin katkılarıyla açılan
"Kuşadası'ndan Yüzler"
konulu fotoğraf sergisi, sergiyi gezenleri eskilere
götürmekle kalmıyor, o günleri ve fotoğrafların
hikayelerini de düşünmeye itiyor.



Tek rakamlı
telefon numaraları,
açılış hatıraları ve
tabii ki zamanının
buluşma yeri
meşhur Gayret
Pastanesi....



Eski Kuşadası'nın
gülen yüzleri
bu sergide, geçmişe
götürüyor insanı ...



KUŞADASI TİCARET ODASI

ÜYELERİNE HİZMETE ARALIKSIZ DEVAM EDİYOR

KUŞADASI TİCARET ODASI KOSGEB TEMSİLCİLİĞİ

KOSGEB Aydın Hizmet Merkezi ile Kuşadası Ticaret Odası arasında yapılan protokol kapsamında, Kuşadası Ticaret Odası KOSGEB'in Kuşadası'ndaki temsilciliğini yapmaktadır.

- Bu kapsamda Kuşadası Ticaret Odası üyelerinin ve Kuşadası esnafının KOSGEB kayıtları yapılmakta, KOSGEB Destekleri hakkında bilgi verilmekte ve KOSGEB'in desteklerine başvuru yapmaları sağlanmaktadır.

KOSGEB'e ilk kayıt / güncelleme için gerekli evraklar,

- Bir önceki yıl Vergi Beyannamesi
- Bir önceki yıl çalışanlara ödenen toplam prim gün sayısı
- SGK İşyeri Sicil No / Bağkur No
- Ticaret / Esnaf Sicil Gazetesi
- İmza Sirküleri/Beyanname
- NACE Kodlu Faaliyet Belgesi (Ticaret Odası Üyeleri için) / Oda Kayıt Belgesi (Esnaf Odası Üyeleri için)
- Firma Kaşesi

Kuşadası Ticaret Odası KOSGEB temsilciliğinde üyelerimize ve Kuşadası esnafına KOSGEB Destekleri olan, Kobi Proje Destek Programı, Araştırma Geliştirme, İnovasyon Ve Endüstriyel Uygulama Destek Programı, Girişimcilik Destek Programı, İşbirliği-Güçbirliği Destek Programı, Genel Destek Programı ve Gelişen İşletmeler Piyasası Kobi Destek Programı hakkında ayrıntılı bilgiler sunulmakta ve başvuruları yapılmaktadır.

KOSGEB Temsilciliğimiz, Hafta içi 09:00-18:00 saatleri arasında Odamız Hizmet binasında hizmet vermektedir.

KUŞADASI TİCARET ODASI İŞKUR HİZMET NOKTASI

Kuşadası Ticaret Odası ile Aydın Çalışma ve İş Kurumu (İŞKUR) İl Müdürlüğü arasında ilçemiz işgücü piyasasına katkı sağlamak amacıyla protokol yapılmış ve İŞKUR Hizmet Noktası oluşturulmuştur. Söz konusu protokol kapsamında, iş arayan ve işverenlerin İŞKUR kayıtları yapılmakta, İŞKUR destek ve teşvikleri hakkında bilgiler verilmekte, iş arayanların özgeçmişleri düzenlenmekte ve açık iş ilanları sorgulanmaktadır. Ayrıca, işverenleri tarafından işten çıkarılan kişilerin işsizlik maaşına başvuruları yapılmaktadır.

Kuşadası Ticaret Odası İŞKUR Hizmet Noktasında, bugüne kadar 100'den fazla kişinin (işarayan/işveren) İŞKUR kayıtları yapılmış, işsizlik maaşına başvuruları sağlanmış ve açık iş ilanları sorgulanarak bilgi verilmiştir.

İŞKUR Hizmet Noktası, Hafta içi 09:00-12:00 saatleri arasında Odamız Hizmet binasında hizmet vermektedir.

KUŞADASI TİCARET ODASI'NDAN ÜYELERİNE YENİ BİR HİZMET:

KREDİ KAYIT BÜROSU (KKB) ELEKTRONİK RAPOR (E-RAPOR) SİSTEMİ

Şirketlerin çek-senet sicillerini görebilmek ve isterlerse bunları üçüncü kişilerle paylaşmak için Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) ile Kredi Kayıt Bürosu (KKB) arasında imzalanan protokol kapsamında Kuşadası Ticaret Odası, TOBB tarafından yetkilendirilmiştir ve Kredi Kayıt Bürosu faaliyete başlamıştır.

Kredi Kayıt Bürosu sisteminde üyelerimiz kendi çek veya kredi sicillerini görebilecek ve bunları isterse üçüncü kişilerle paylaşabileceklerdir. Bu sayede ticari işlemlerde karşı tarafın riskinin ölçülerek daha sağlıklı karar alınması mümkün olacaktır.

Şahıs firmaları (www.kkb.com.tr) adresinden tüm işlemleri Odamız onayı olmadan kendileri gerçekleştireceklerdir.

Kredi Kayıt Bürosu'na, Tüzel kişi (şirketler) firmalar kayıt yaptırabileceklerdir. Buna göre; şirketler ilk önce Kredi Kayıt Bürosu web sayfasına girip (www.kkb.com.tr) başvuru formunu dolduracaklar ve bu formdaki bilgilere istinaden sözleşme hazırlanıp web sayfasından çıktısı alındıktan sonra yetkilinin imza sirküsü ile birlikte bizzat yetkili tarafından Odamıza müracaat edeceklerdir. Basılı sözleşme Oda yetkilisi tarafından kontrol edilecek ve bilgilerin doğruluğundan sonra KKB'ye kayıt yapılacaktır. Kayıt işlemini müteakip KKB tarafından firma yetkilisine SMS / maille kullanıcı kodu ve şifreleri verilecektir.

Kuşadası Ticaret Odası üyeleri, Kredi Kayıt Bürosu Sisteminin sağladığı olanaklarla SMS veya Web sitesi kullanarak, 2007 sonundan günümüze dek çek bilgilerine, 2009 sonundan günümüze dek ise negatif çek bilgilerine ve güncel kredi limit/risk bilgilerine ulaşabileceklerdir.

Kredi Kayıt Bürosu A.Ş., 5411 sayılı Bankacılık Kanununda öngörüldüğü üzere (md.73/4) kredi kuruluşları (mevduat bankaları ile katılım bankaları) ile finansal kuruluşlar (kredi kuruluşları dışında kalan ve sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak veya Bankacılık Kanununda yer alan faaliyetlerden en az birini yürütmek üzere kurulan kuruluşlar ile kalkınma ve yatırım bankaları ve finansal holding şirketleri) arasında her tür bilgi ve belge alışverişini sağlamak üzere kurulmuş bir şirket olup; üyemiz olan kuruluşlarda müşterilerine ait kredi bilgilerini bu Kanun'un aynı maddesi uyarınca birbirleriyle paylaşmaktadırlar.

Kredi Kayıt Bürosu, Hafta içi 09:00-18:00 saatleri arasında Odamız Hizmet binasında hizmet vermektedir.

KUTO
Kuşadası Ticaret Odası
Chamber of Commerce

EMLAKÇILIK

Emlakçılık, dünyanın en eski meslekleri arasında bulunmasına rağmen, Türkiye'de henüz bir yasaya kavuşmamıştır. Bu durum önüne gelenin emlakçılık yapmasına sebep olmakta, ayakçı dediğimiz kişilerin piyasayı doldurmalarına neden olmaktadır.

Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Üyesi ve Kuşadası Emlak Müşavirleri Derneği (KUŞEMDER) Başkanı Müslüm Yıldırım, son yıllarda, özellikle ilçemizde oldukça ilgi gören ve başka işler yaptıkları halde emlak sektörünün de de yer alarak bu mesleğe karşı güvenin sarsılmasına neden olunması sebebiyle bir açıklama yaptı ve konuyla ilgili görüşlerini ve KUŞEMDER'i anlattı;

Emlakçılık, dünyanın en eski meslekleri arasında bulunmasına rağmen Türkiye'de henüz bir yasaya kavuşmamıştır. Bu durum önüne gelenin emlakçılık yapmasına sebep olmakta, ayakçı dediğimiz kişilerin piyasayı doldurmalarına ön ayak olmaktadır. Ayakçıların ortalıkta gezinmeleri her olaya bilir bilmez girişimleri özellikle yabancılara satış yapmaya çalışmaları Türkiye'nin imajını kötü şekilde etkilemektedir.

Bu ve bunun gibi olaylara çözüm getirmek yetkili, bilgili kişilerin meslekte söz sahibi olmalarını sağlamak amacıyla ilk adımda, Ankara'da "Türkiye Tüm Emlakçılar Federasyonu" kuruluşuna katılarak Ege Bölgesinde tek kurucu üye olduk.

Çalışmalarımız hızlandıkça mesleğin Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü'nün vesayeti altına alınmak istendiği, bu konuda yönetmelikler çıkarıldığı, farklı tapu dairelerinde farklı uygulamalar yapıldığı çeşitli yörelerde görev yapan meslektaşlarımız tarafından ifade edilmektedir.

Hatta çıkarılan bir yönetmelikle emlakçılık yapanlar ile tapuda iş takibi yapanlar, birbirinden kesin çizgilerle ayrılmış bulunmaktadır. Bundan böyle tapu takibi yapanlar emlakçılık yapamayacaklardır. Emlakçılık yapanların da tapu takibi yapmalarına mani olunacaktır.

2002 yılında çıkarılan 11816 sayılı standarda göre Emlak Odalarına ya da Emlak Derneklerine üye olmayanlar emlakçılık mesleğini yapamayacaklardır.



Ayrıca taşınmazın değer tespiti için oda ya da derneklere üye olanlar görevlendirileceklerdir. Yine üyeler, Avrupa'nın en büyük portalına sahip ve federasyonumuzun da üyesi olduğu CEBİ'ye ücretsiz ilanlarını koyabileceklerdir.

Ayrıca emlak ofisi açacak olanlardan oda veya derneklere kayıtları istenecektir. Yani bir emlak organına kayıtlı olmayanlar ofis açamayacaktır. Dahası emlakçılarda iki yıllık yüksek okul diploması aranacaktır.

Bundan böyle oda veya derneklere üye olmayanlar bu organlardan sertifika

almamış olanlar emlakçılık yapamayacaktır. Avukatlar gibi, Mali Müşavirler gibi odalara veya derneklere bağlı lisans sahibi kişiler emlakçılık yapabileceklerdir.

Bugün emlakçılığı meslek olarak geçerli kılacak şekilde bir yasa taslağı hazırlanmış ve Türkiye Büyük Millet Meclisine sunulmuş bulunmaktadır.

Yeni yılın ilk aylarında yasalasması beklenmektedir. Bu yasa, emlakçılık mesleğini düzenleyip, yeni mesleğe girecek olanlar ile eskiden beri meslekte olanların kaynaşmasını, piyasanın ayakçılardan ayıklanmasını, tapu dairelerinde emlakçıların işlemlerini takip etmelerini, tüm yurt sathında mesleğe bir standardizasyon getirilmesini ve meslektaşlara saygınlık sağlanmasını da beraberinde getirecektir.

Halen emlakçılık yapan ve ileride bu mesleğe gönül verecek kişilerin bugünden tedbir almaları, Aydın bölgesinde görev yapan ve federasyon kurucusu tek kuruluş olan KUŞEMDER çatısı altında buluşmaları menfaatleri açısından en doğru yol olacaktır.



TAŞINMAZ ALIRKEN DİKKAT!

İşi bilmeyenin, her önüne gelenin, oda ve derneğe üye olmayanların ve bu organlardan sertifika almamış olanların emlakçılık yapmaya kalkışmaları özellikle de yabancı uyruklu şahıslara satış yapmaya çalışmaları gerek emlacılık mesleğini, gerekse ülke menfaatlerini zedelemektedir.

Bu yazımızda, emlak müşavirliği ve emlakçılığın ne anlama geldiğinin kısa bir tanımını yapacağız.

Emlak müşavirliği, emlaka ilişkin olarak her türlü mülkiyet taşınmaz rehni irtifak hakkı gibi aynı hak tesisine değiştirilmesine devrine ilişkin veya borçlar hukuku çerçevesinde sözleşme özgürlüğünce aktedilecek her türlü yasal sözleşmelerin yapılmasında emlaka ilişkin konularda danışmanlık hizmetlerinin görülmesi faaliyetlerinden ibarettir.

Bu tanımı bilgi olarak vermemizdeki amaç, Kuşemder Başkanı Müslüm Yıldırım'ın da sizlere verdiği bilgiler gereğince, işi bilmeyenin, her önüne gelenin, oda ve derneğe üye olmayanların bu organlardan sertifika almamış olanların emlakçılık yapmaya kalkışmaları özellikle de yabancı uyruklu şahıslara satış yapmaya çalışmaları gerek emlacılık mesleğini, gerekse ülke menfaatlerini zedelemektedir.

Bu bağlamda taşınmaz edinirken, öncelikle buradaki en önemli nokta yazılı sözleşme aktedilmesidir. Şuna emin olun ki taşınmaz edinirken emlak müşaviri ile yapacağınız sözleşme sizlerin ve bu mesleği icra edenlerin emlak müşavirinin yasal hak ve menfaatlerini güvence altına almaktadır. Yazılı sözleşme aktetmeyen emlakçılık adı altında faaliyette bulunan kötü niyetli kişilerin varlığı unutulmamalıdır.

Bununla birlikte sözleşme akteterken mutlaka KUŞEMDER den edinilmiş sertifikaları görmek isteyiniz. Kuşemder çatısı altında faaliyet gösteren emlak müşavirlerimiz ise yazılı sözleşmelerini aktederken tapuda



taşınmazı adına kayıt yaptıracak alıcının sözleşmeyi aktetmesi gerektiğini unutmamalıdır. Emlak komisyonculuğu ücreti talebi ile yargı yoluna başvurduklarında emsal yargı kararları ve Yargıtay içtihatları gereğince sözleşme tapuda adına kayıtlı taşınmazı edinen kişi adına değilse müşavirlik hizmetlerinden kaynaklanan ücretlerini almaları zora girecektir.

Bir diğer önemli konu ise taşınmaz edinirken ödenen kaparo ve taşınmazın tapu kayıt bilgileridir. Burada da yazılı sözleşmeye taşınmazın alımında herhangi bir sorun çıkması veya siz alıcı tarafından vazgeçme halinde kaporanın iade edilip edilmeyeceği taraflar arasında anlaşılmalı ve yazılı sözleşmede belirtilmelidir. Gerek alıcı, gerekse emlak müşavirliği hizmetini icra edenler için kaparo ve taşınmazın tapu kayıt bilgilerinin sözleşmede yer alması yasal hakların korunması açısından son derece önemlidir.

Unutmayınız ki, sertifikasız kişilerle yapacağınız sözleşmelerinizin sizleri yasal açıdan koruyamayacağı bir gerçektir. Yüksek miktarda kaparo

vererek edinmek istediğiniz taşınmazı satın alma sevinciniz yerine, hayal kırıklığına uğrayabilir, sertifikasız emlakçılık yapan kişilerle aktettiğiniz sözleşmelerden de yasal olarak bir sonuç elde edemeyebilirsiniz.

Emlak müşavirliği hizmetini mesleğin kurallarına uygun şekilde icra eden, odalara kayıt olan sertifikası bulunan üyelerin, sözleşmeye dayalı faaliyette bulunma yükümlülükleri gereğince sizlere satıcı veya alıcı olsun sözleşme aktetme tekliflerini geri çevirmeyiniz. Zira yukarıda bahsi geçtiği üzere yazılı sözleşmeler ile yasal haklarınız güvence altına alınmaktadır.

Emlak müşavirliği faaliyetlerinde bulunanların da kuşemder tarafından basılan ve dağıtılan yer gösterme formu ve yazılı sözleşmeleri veya diğer sair yazılı akitleri imza altına almayan satıcı veya alıcı olan kişilerle faaliyetlerinin sonucunda ücretlerini alamama riskiyle karşı karşıya olduklarını unutmamalıdır ve sözleşme aktetmek için öncelikle teklifte bulunmalıdırlar.



MUTLU YUVALARINIZ İÇİN YENİ VE ÖZEL SEÇENEKLER



SATILIK

Merkezde 1+1 Lüks Daireler
95.000 TL'den Başlayan Fiyatlarla



SATILIK

Deniz manzaralı 3+1 lüks Daireler
165.000 TL'den Başlayan Fiyatlarla



SATILIK

Ege mahallesinde 2+1 Merkezi
Isıtmalı Lüks Daire 115.000 TL



ER-DA

EMLAK GAYRİMENKUL DANIŞMANLIĞI

kusadasiemlaklari.com

emlakkusadasi.net

Cumhuriyet mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:19(Halk Bankası yanı)
Ofis tel : 0256 612 11 11 Gsm:0532 532 27 96 Fax:0256 612 51 11

Kuşadası/AYDIN

KIŞ LASTİĞİ ZORUNLULUĞU

Avrupa'ya uyum sağlamak amacıyla bu yıldan itibaren yurdumuzda da kış lastikleri kullanılmaya başlanacak.

Geçen yıl Kasım ayında resmi gazetede yayınlanan yönetmeliğe göre 1 Aralık - 1 Nisan tarihleri arasında tüm yurttaki kar lastikleri kullanmak mecburiyeti getirildi.

Bu yıla mahsus olmak üzere sivil araçlar bu mecburiyetten muaf tutuldu. Önümüzdeki yıl sivil araçlar dahil karayolunda seyir eden tüm motorlu araçlarda kış lastikleri kullanmak zorunlu olacak.

Resmi Gazetede yayınlanan yönetmeliğe göre,

Yolcu ve eşya taşımalarında kullanılan araçların her yılın 1 Aralık ile 1 Nisan tarihleri arasında kış lastiği kullanmaları zorunludur.

Hava şartlarının gerektirmesi halinde söz konusu tarih aralığındaki süre

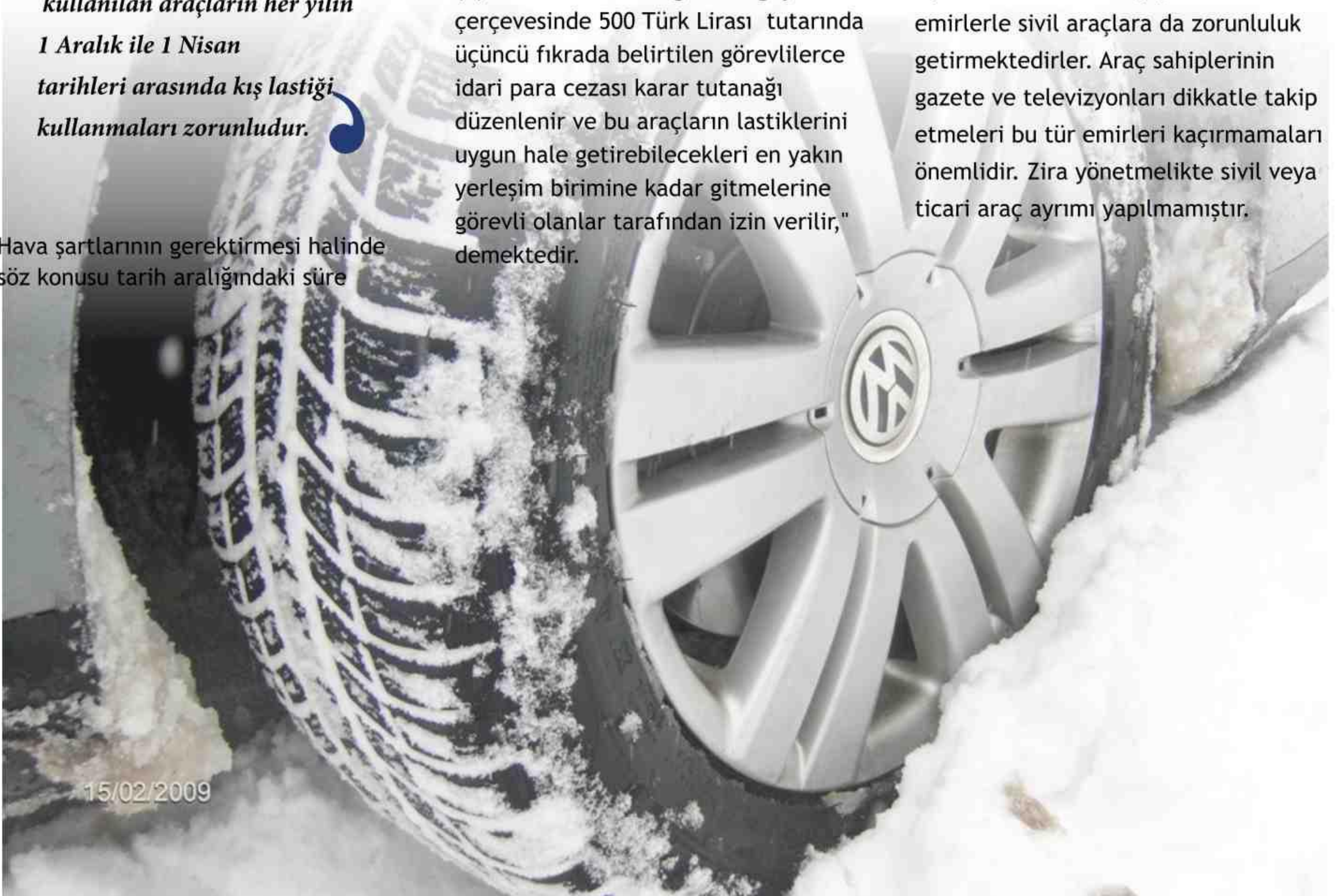


Bakanlıkça bir ay uzatılabilir. Bu duruma uymayan aracın işletenine 655 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 28'nci maddesinin ikinci fıkrasının (b) bendinin Bakanlığa verdiği yetki çerçevesinde 500 Türk Lirası tutarında üçüncü fıkrada belirtilen görevlilerce idari para cezası karar tutanağı düzenlenir ve bu araçların lastiklerini uygun hale getirebilecekleri en yakın yerleşim birimine kadar gitmelerine görevli olanlar tarafından izin verilir," demektedir.

Aydın valiliğinden yapılan açıklama ile Aydın ili dahilinde kış lastikleri uygulamasının şimdilik yapılmayacağı öğrenilmiştir. Ancak Aydın Vilayetine komşu Denizli, Muğla, İzmir, Manisa illerinde yönetmelik uygulanmaktadır. Aydın hudutları dışına çıkacak olan araçların mutlaka kış lastiklerini kullanması gerekmektedir.

Aydınlı ticari araç sürücülerinin vilayet dışına çıkmaları halinde bir sürpriz ile karşılaşmamaları için dikkatli olmaları gerekmektedir.

Ayrıca bazı Valilikler yayınladıkları emirlerle sivil araçlara da zorunluluk getirmektedirler. Araç sahiplerinin gazete ve televizyonları dikkatle takip etmeleri bu tür emirleri kaçırmamaları önemlidir. Zira yönetmelikte sivil veya ticari araç ayrımı yapılmamıştır.



15/02/2009



Nereden Geliyor Bu Değirmenin Suyu ?

Günümüzde sofraya gelen ekmeğın yapılış şekli, teknolojinin gelişimiyle birlikte kolaylaştığından, her sabah fırından ya da marketten kolaylıkla alabiliyoruz artık.

Şimdiki çocuklar ise, büyükbabalarının ekmek yapmak için neler çektikleri, ekmeğın sofraya gelmesi için neler yapıldığı konusunda fazla bilgiye sahip değiller.

Roma Dönemi'nden çok yakın tarihimize kadar, tahılın su gücünden faydalanarak un haline getirildiği su değirmenleri, Kuşadası'nda da vardı.

Kuşadası'nda adını bu yapılardan alan "Değirmendere" bölgesinde, suyun gücünü kullanarak yöre insanlarına hizmet veren birçok su değirmenin bulunması, bu bölgenin su kaynakları açısından ne kadar zengin olduğunu da göstermektedir.

Bu değirmenler Kuşadası ve etrafındaki bölge insanının ekmek ihtiyacını karşılamak için gece gündüz çarklarını sürekli döndürmüşlerdir.

Değirmendere bölgesinde yaptığımız araştırmada isimleri yöre insanlarından alınan Alyanak Değirmeni, Çam Değirmeni, Cemal'in Değirmeni, Baş Değirmen, Ak Değirmen, Rum Değirmeni gibi birçok değirmenden geriye, ufak tefek kalıntılardan başka hiçbir izin kalmadığı görülmektedir.

Kuşadası, Yaylaköy, Soğucak, Kirazlı ve yöredeki Yörüklerin un ihtiyacını

karşılamak için 1960'lı yıllara kadar çalışmasını sürdüren ve adını hemen yanındaki Değirmendere'nin kıyısındaki kargılardan aldığı söylenen Saz Değirmeni bulunmaktadır. Kuşadası Değirmendere bölgesinde çoğu tarihten silinen ve birkaç yerde kalıntıları kalan değirmenlerin içinde, bugüne kadar "yıkılmadım ayaktaım" diyebilen tek değirmen Saz Değirmeni'dir. Kuşadası Değirmendere bölgesindeki Saz Değirmeninin, harap halde olmasına rağmen bütününe yaklaşık bir şekilde tüm özelliklerini koruduğu görülmektedir.

Yeni yolların yapılması, traktörlerin ve ulaşım araçlarının çoğalması ve modern değirmenlerin çıkmasıyla birlikte, su değirmenleri tek tek kapanmışlar, 1985 yılına kadar suyu akan Saz Değirmeni'nin suyu da bir daha akmaz olmuş.

Su gücü ile çalışan değirmenler, bölge tarihlerinin ve kırsal peyzajlarının önemli parçaları olarak, Akdeniz ve Ege çevresindeki ülkelerde gelecek kuşaklara aktarılması için koruma altına alınıp, restore ettirilmektedir.

Günümüzde kentler tarihi, sosyal ve kültürel yapıları ve eserleriyle kimlik kazanırlar. Kuşadası'nda artık buğday öğütmek için bu değirmenlere ihtiyacımız yok. Ancak bugünkü kuşaklara suyun etkin biçimde binlerce yıldır nasıl kullanıldığını, eski insanların ekmeklerini yapmak için suyun gücünden nasıl yararlandıklarını, eski usullerle buğdayın nasıl öğütüldüğünü anlatan çok önemli yapılar olması nedeniyle mutlaka korunmalıdır.

Ayrıca bir turizm kenti olan Kuşadası'nın, alternatif turizm etkinliklerinden doğa turizmiyle bünyesindeki birçok doğal ve kültürel değerlerinden yararlanması gerekir. Saz Değirmeni de bu gibi etkinliklerin durak noktalarından birisi olabilir.

Saz Değirmeni'nin hemen arkasındaki bir menengiç ağacının altında bulunan eski bir mezar, doğal bir anıt gibi asırlardır ayakta kalabilen bu ağacı mistik hikayeleri sayesinde korumuştur. Bu ağacın anıt ağaç kapsamına alınması için Tabiat Varlıkları Koruma Kuruluna müracaat



ettik. Gelen uzmanlarla birlikte ağacın bu statüye uyduğu tespit edilerek kurula müracaatı yapılmıştır.

Kuşadası'nın önemli ağaç türleri arasında bulunan bu menengicin Baş ve ayakucunda antik taşların konusunda da kültür varlıklarını koruma kuruluna başvurumuzu yaptık. Alanda bulunan tepenin muhtemelen antik dönemde kullanıldığı, arazideki bulgulardan anlaşılmaktadır.

Kuşadası tarihinde bir döneme damgasını vuran Değirmendere bölgesindeki su değirmenleri, son 40-50 yıldır terk edildiklerinden, bakımsız ve onarımdan yoksun kalmışlar ve hemen hepsi tahrip olarak tarihten silinip gitmişlerdir.

Kilometrelerce eşeksirtında getirdikleri buğdayların öğütülmesi için sıraya girerek bazen günlerce bu değirmende kalan yöre insanları, eşeklerini değirmenin içinde bulunan yemliklere bağlayarak hem onların dinlenmelerini hem de beslenmelerini sağlamışlar. Kendileri de diğer gelenlerle dostluklar oluşturarak, birbirlerine başlarından geçen acı tatlı hikayeleri, gördükleri ve yaşadıkları güzellikleri, yazılı bir kayıt olmadığından arkasından gelen kuşaklara aktaramadan bu dünyadan göçüp gitmişlerdir. Buraya yıllarını veren insanların ve buğdaylarını öğütmek için değirmene gelenlerin yaşadıkları ve tecrübeleri, kendileriyle yok olup gitmiş olsa da, geride sağlam taşları üzerinde duran Saz Değirmeni ayakta kalmış.

Saz Değirmeni'nin her ne kadar doğa koşulları nedeniyle ve bakımsızlıktan çatı bölümü ve ahşap aksamı tahribat görmüşse de, duvarlarının sağlamlığı ve bazı aletlerinin iş yapabilirliğiyle restore edilerek turizm kapsamında işlevlendirilebilir.

Amerika ve Avrupa'da 1960'lı yıllardan itibaren, işlevini yitiren su değirmenlerinin turizme yönelik kullanımlarda değerlendirildiği bilinmektedir. Bu tür yapıların Kuşadası geçmişinin kültür değerlerine ait birer belge niteliğinde eserler olduğu unutulmamalıdır.

SU DEĞİRMENLERİ:

Su gücüyle çalışan değirmenler genellikle az eğimli bir arazi üzerinde akarsulara yakın bölgelerde inşa edilmiştir. Değirmenin çalışmasını sağlayan su, büyük ahşap oluklarla ya da su kemerleriyle getirilmiştir. Bu





olukların değirmenle bitleştirildiği bölgede, istenince suyu kesen ya da serbest bırakan bir düzenek mevcuttur. Değirmene alınan su, çarkları döndürmesini müteakiben zemindeki bir kanaldan dışarı atılmıştır. Genellikle dikdörtgen planlı olan su değirmenleri iki bölümden oluşmaktadır. Bunlardan ilki değirmencinin odasıdır. Burada taş bir ocak, dolap ve sedir bulunmaktadır.

İkinci kısım esas değirmenin bulunduğu mekandır. Bu kısımda değirmen taşları, çarklar, oluklar ve sandıklar yer alır. Öğütme işlemi üst üste konulmuş iki silindirik taş arasında gerçekleşir. Alttaki taş sabit, üstteki ise hareketlidir. Taşların üzerinde tekne adı verilen ters piramit şeklinde ahşap bir eleman yer almaktadır. Öğütülmek istenen arpa, buğday ya da mısır bu tekne içerisine alınır ve düzenli bir şekilde taşların

üzerine bırakılır.

Üstte bulunan taşın ortasında yer alan delikten geçen hububat iki taş arasında sıkışarak ezilir, un ve kepek haline gelir. Bunlar taşların kenarından dışarıya atılır. Elenmesinden sonra un ve kepek ayrı ayrı çuvallara doldurulur, sahibine teslim edilir. Öğütülen unun bir kısmı da değirmenciye bırakılır.



EKODOSD
KUŞADASI

Ekosistemi Koruma Ve Doğa Sevenler Derneği
www.ekodosd.org

KUŞADASI'NIN İLK ORTAK SAĞLIK GÜVENLİK BİRİMİ UZMAN PERSONELİ ve EKİPMANI İLE HİZMETİNİZDE..



ORTAK SAĞLIK GÜVENLİK BİRİMİ

USTA OSGB Hizmetleri

- İşyeri sağlık birimi oluşturulması,
- İş Güvenliği Uzmanı/Danışmanlığı hizmetleri verilmesi
- İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerinin verilmesi
- İşyeri risk analizi ve değerlendirmesinin yapılması
- İşyeri İş sağlığı ve güvenliği denetimlerinin yapılması
- İşyeri acil durum planlarının hazırlanması
- İşyerinde tatbikatların yapılması
- İş Sağlığı ve güvenliği kurulunun oluşturulması
- İşyerinde meydana gelen kaza ve olayların araştırılması
- İş Sağlığı ve güvenliği uyarı ve ikaz levhalarının belirlenmesi
- İşyerinde çalışanların çalışma talimatlarının hazırlanması
- İşyeri yıllık çalışma planı ve yıllık değerlendirme raporunun hazırlanması
- İşyeri hekimi sağlanması
- İşe girişlerde Ağır ve Tehlikeli İşlerde Çalışacaklara Ait Sağlık Raporu düzenlenmesi,
- Periyodik sağlık muayeneleri,
- Tahlil ve tetkik hizmetleri, İSG kurul toplantılarına katılım vb. hizmetler yer almaktadır.



İşyerinizin ihtiyacı olan tüm iş sağlığı güvenliği hizmetleri için bize başvurabilirsiniz



ORTAK SAĞLIK GÜVENLİK BİRİMİ

BayraklıDede Mh. Selçuk Bulvarı No: 13/1-C
(Kuştur Shell karşı) Kuşadası / AYDIN
Tel: 0 256 618 11 22 Faks:0 256 618 11 23
info@ustaosgb.com
www.ustaosgb.com

ONUNCU KALKINMA PLANI 2014-2018

2014-2018 yıllarını kapsayan Onuncu 5 yıllık Kalkınma Planı 6 Temmuz 2013 tarihli ve 28699 Sayılı Resmî Gazete’de (Mükerrer) yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Plan ile Türkiye’nin gelir grubu yüksek ülkeler arasına girmesi ve mutlak yoksulluk sorununun çözülmesi öngörülmektedir. Ayrıca kamuda stratejik yönetime değinilen plan ile hesap verebilirlik anlayışının önemine dikkat çekilmektedir.

Planlamadan izleme ve değerlendirmeye kadar yönetim döngüsünün tüm aşamalarında bu anlayışın hayata geçirilmesi temel amaç olarak hedeflenmektedir. Beş yıllık yol haritasında 2018 yılında gayri safi yurtiçi hasılanın (GSYH) 1,3 trilyon dolara, kişi başına milli gelirin 16 bin dolara yükseltilmesi planlanmaktadır.

Bu dönemde uygulanacak politikalar sonucunda GSYH’nın yıllık ortalama yüzde 5,5 oranında artması öngörülmektedir.

152 milyar dolar olan yıllık ihracatın beş yıl sonra 277 milyar dolara çıkarılması ve ithalata olan bağımlılığın azaltılması, cari açığın makul düzeye çekilmesi hedeflenmektedir.

Aynı dönemde işsizlik oranının ise yüzde 7,2’ye düşürülmesi öngörülmektedir. Plan döneminde toplamda 4 milyon yeni iş oluşturulması hedeflenmektedir.

Yüksek büyüme ile birlikte cari açığın milli gelire oranının kademeli olarak yüzde 5,2’ye gerilemesi enflasyonun ise beş yıl sonrasında yüzde 4,5’e inmesi beklenmektedir. Planın temel araçları arasında şehirlerin ve kırsal alanların kendine özgü şart ve niteliklerine göre daha iyi iş imkânlarını ve yaşam ortamlarını

sunabilir hale gelmesi de yer almaktadır.

Refahın, toplumun tüm kesimlerine yaygınlaştırılması da temel öncelikler arasında bulunmaktadır. Derslik başına öğrenci sayısı 30 ve altı, okul sayısının 2018 yılına kadar 63’ten 76’ya çıkarılması ve dünyadaki uluslararası öğrenci havuzundan alınan payın 0,64’ten yüzde 1,5’e çıkarılması eğitim alanındaki hedefler arasında yer almaktadır.

Eğitim alanında radikal bir politika ise sınav odaklı olmayan, bireysel farklılıkları gözetken dönüşüm programının uygulanacak olmasıdır. İlk ve orta öğretimde başta engelliler ve kızlar olmak üzere tüm çocukların okula erişiminin sağlanması hedeflenirken, sınıf tekrarı ve okul terkinin de azaltılması öngörülmektedir.

TEMEL HEDEFLER

TEMEL GÖSTERGELER	2018 YILI HEDEFLERİ	2023 HEDEFLERİ
Milli Gelir (GSYH)	1,3 Trilyon Dolar	2 Trilyon Dolar
Kişi Başına Milli Gelir	16.000 Dolar	25.000 Dolar
İhracat	277 Milyar Dolar	500 Milyar Dolar
İşsizlik Oranı	% 7,2	% 5,0

TEMEL AMAÇLAR

2014-2018 yıllarını kapsayan Onuncu Kalkınma Planı, milletimizin temel değerlerini ve beklentilerini esas alan yapısal dönüşümleri, yüksek, istikrarlı ve sürdürülebilir bir büyüme yapısını, yüksek gelir grubu ülkeler arasına girilmesini, toplumsal refahın yaygınlaştırılmasını, daha erişilebilir ve nitelikli kamu hizmetlerini, azalan bölgesel gelişmişlik farklarını, rekabet gücü ve yaşam kalitesi yüksek kentleri ve daha mutlu, müreffeh ve onurlu bir yaşamı amaçlamaktadır.

Plan 4 ana hedeften oluşmaktadır.

1-NİTELİKLİ İNSAN- GÜÇLÜ TOPLUM

- Sürdürülebilir ve kapsayıcı kalkınma anlayışıyla toplumsal refahın yaygınlaşmasını
- Bireysel ve toplumsal nitelik ve yetkinliğin yükseltilmesini
- Sağlıklı, güvenli ve yüksek standartta bir sosyal ortam oluşturmayı
- İnsan haklarının ve bireysel özgürlüklerin adil ve hızlı çalışan bir hukuk sistemiyle garanti edilmesini
- Kamu hizmetlerini daha erişilebilir ve kaliteli hale getirmeyi

- Veriye ve kanıta dayalı politikalarla desteklenen, erişilebilir, nitelikli, maliyet etkin ve sürdürülebilir bir sağlık hizmet sunumunu
- Eğitim sisteminde fırsat eşitliğine dayalı kalite odaklı dönüşümü sürdürmeyi
- Toplumun ve ekonominin ihtiyaçlarına daha duyarlı, ulusal ve uluslararası paydaşlarıyla etkileşim içerisinde olan, bilginin faydaya dönüştürüldüğü daha özerk bir yükseköğretim sisteminin geliştirilmesini
- Brüt okullaşma oranlarını okul öncesi eğitimde yüzde 70’e ve yükseköğretimde yüzde 94’e çıkarmayı
- Hukukun, büyüme ve kalkınmayı gerçekleştirebilmek bakımından yönlendirici bir işleve sahip kılınmasını
- Gelir dağılımını daha da

iyileştirmeyi ve kişi başına günlük harcaması 4,30 doların altında olan nüfusu sıfıra yaklaştırmayı

- Milli kültür ve ortak değerler etrafında toplumsal bütünlüğü ve dayanışmayı güçlendirmeyi
- Kayıt dışı istihdamı yüzde 37,5’ten yüzde 30’a düşürmeyi
- Sosyal güvenlik sistemini nüfusun tamamını kapsayan, adil, kaliteli ve mali açıdan sürdürülebilir bir yapıya kavuşturmayı

Dinamik nüfus yapıyı koruyarak yaşam kalitesini yükseltmeyi

2- YENİLİKÇİ ÜRETİM-İSTİKRARLI YÜKSEK BÜYÜME

- Ülkemizin yüksek gelir grubu ülkeler arasına girmesini
- Sermaye birikimi ve sanayileşme sürecinin hızlandırılmasını
- Ülkemizin kaynaklarının üretken alanlarda kullanılmasını
- Cari açığın kalıcı bir şekilde makul düzeylere çekilmesini
- Yenilik üretme kapasitesinin yükseltilmesi, yeniliklerin üretim yapısıyla bütünleştirilerek üretim yapısında dönüşümün sağlanmasını
- Yıllık ortalama yüzde 5,5 büyüme

- oranına ulaşmayı
- Toplamda 4 milyon yeni iş yaratılmasını
- İstanbul'un küresel finans merkezleri endeksinde ilk 25 içine girmesini
- Kamu kesimi borçlanma gereğinin tedricen azaltılarak GSYH'nın yüzde 0,5'ine indirilmesini
- 2018 yılında kamu sabit sermaye yatırımlarının GSYH'ya oranını yüzde 4,8'e çıkarmayı, özel yatırımları ise yüzde 19,3'e çıkarmayı
- Ar-Ge harcamalarının milli gelire oranını yüzde 1,8'e çıkarmayı
- Ülkemizin bilgi toplumuna dönüşümünü hızlandırmak üzere bilgi ve iletişim teknolojilerinin yaygın ve etkin kullanılmasını
- İmalat sanayii ihracatını 257 milyar dolara yükseltmeyi, ortanın üstü ve yüksek teknoloji sektörlerinin ihracattaki payını artırmayı
- Toplulaştırılan araziye yaklaşık ikiye katlayarak 8 milyon hektara çıkarmayı
- İşletmeye açılan sulama alanını 2,9 milyon hektardan 3,8 milyon hektara çıkarmayı
- Elektrikte kurulu gücü 58 bin MW'tan 78 bin MW'a çıkarmayı
- Lojistikte Türkiye'nin bölgesel bir üs olmasını, büyük ölçekli liman kapasitelerini hayata geçirmeyi
- Bölünmüş yol ağını otoyol dahil yaklaşık 30 bin km'ye, işletmeye açılacak hızlı tren hatlarını ise 2.500 km'ye ulaştırmayı
- Turizmde yabancı ziyaretçi sayısını 42 milyon kişiye, turizm gelirini 45 milyar dolara çıkarmayı

3-YAŞANABİLİR MEKANLAR-SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇEVRE

- Bölgesel gelişmişlik farklarını azaltarak refahın ülke sathına daha dengeli yayılmasını
- Kırsal kesimdeki asgari refah düzeyinin ülke ortalamasına yaklaştırılmasını
- Yaşam mekânlarının, ekonomik gelişmeyi destekleyerek afetlere dayanıklı, kültürel değerler esas alınarak oluşturulmasını
- Her kesim için barınma ihtiyacının yeterli, sağlıklı ve güvenli bir şekilde giderilmesini
- Şehirlerde sağlıklı güvenilir içme-

kullanma suyuna erişimi artırmayı

- Atıksu hizmeti verilen belediye nüfusunu yüzde 80'e, düzenli depolamadan yararlanan belediye nüfusunu ise yüzde 85'e ulaştırmayı
- Çevre dostu uygulamaları yaygınlaştırmayı, doğal kaynakların sürdürülebilir kullanımını

4-KALKINMA İÇİN ULUSLARARASI İŞBİRLİĞİ

- Kalkınma sürecinde uluslararası dinamiklerden daha fazla faydalanmayı ve tecrübelerimizi diğer ülkelerle paylaşmayı
- Uluslararası barış, refah ve istikrara hizmet edecek etkin bir kalkınma işbirliği politikası izlemeyi
- Küresel kalkınma gündeminin belirlenmesinde ülkemizin daha aktif bir rol oynamasını hedeflemektedir.

ÖNCELİKLİ DÖNÜŞÜM PROGRAMLARI

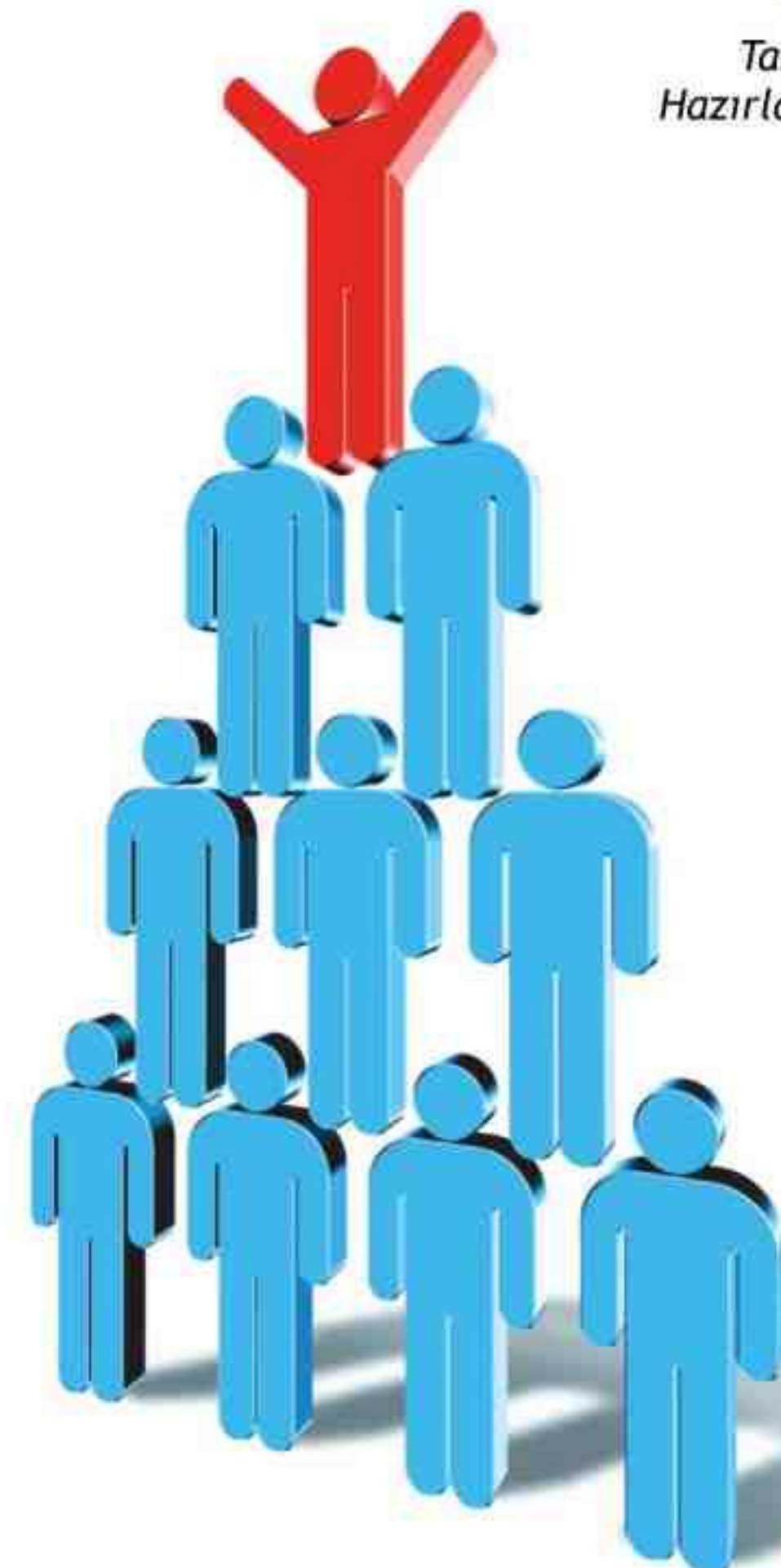
Planda 25 adet öncelikli dönüşüm programı yer almaktadır, Bunlar;

1. Üretimde Verimliliğin Artırılması Programı
2. İthalata Olan Bağımlılığın Azaltılması Programı
3. Yurtiçi Tasarrufların Artırılması ve İsrafın Önlenmesi Programı
4. İstanbul Uluslararası Finans Merkezi Programı
5. Kamu Harcamalarının Rasyonelleştirilmesi Programı
6. Kamu Gelirlerinin Kalitesinin Artırılması Programı
7. İş ve Yatırım Ortamının Geliştirilmesi Programı
8. İşgücü Piyasasının Etkinleştirilmesi Programı
9. Kayıt Dışı Ekonominin Azaltılması Programı
10. İstatistiki Bilgi Altyapısının Geliştirilmesi Programı
11. Öncelikli Teknoloji Alanlarında Ticarileştirme Programı
12. Kamu Alımları Yoluyla Teknoloji Geliştirme ve Yerli Üretim Programı
13. Yerli Kaynaklara Dayalı Enerji

Üretim Programı

14. Enerji Verimliliğinin Geliştirilmesi Programı
15. Tarımda Su Kullanımının Etkinleştirilmesi Programı
16. Sağlık Endüstrilerinde Yapısal Dönüşüm Programı
17. Sağlık Turizminin Geliştirilmesi Programı
18. Taşımacılıktan Lojistiğe Dönüşüm Programı
19. Temel ve Mesleki Becerileri Geliştirme Programı
20. Nitelikli İnsan Gücü İçin Çekim Merkezi Programı
21. Sağlıklı Yaşam ve Hareketlilik Programı
22. Ailenin ve Dinamik Nüfus Yapısının Korunması Programı
23. Yerelde Kurumsal Kapasitenin Güçlendirilmesi Programı
24. Rekabetçiliği ve Sosyal Uyum Geliştiren Kentsel Dönüşüm Programı
25. Kalkınma İçin Uluslararası İşbirliği Altyapısının Geliştirilmesi Programıdır.

arge
BİRİMİ
Tarafından
Hazırlanmıştır.



SGK'DA MALULLÜK AYLIĞI ŞARTLARI KOLAYLAŞTI

SGK mevzuatına göre, malûl sayılan sigortalılar, yaşları ne olursa olsun, malûllük, yaşlılık ve ölüm aylığına hak kazanmaktadır.

SGK mevzuatına göre, malûl sayılan kişilerin malûllük, yaşlılık ve ölüm aylıklarından faydalanmaları için, gerekli olan prim ödeme gün sayıları ve sigortalılık süreleri birbirinden farklı olmakla birlikte, hangi koşullarda malûl sayılmalarıyla ilgili mevzuat hükümleri ve kriterleri ortak ve tekdir.

SGK'da kimlerin malûl sayılması gerektiğiyle ilgili koşullar, daha önceleri, 11.10.2008 tarihli ve 27021 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çalışma Gücü ve Meslekte Kazanma Gücü Kaybı Oranı Tespit İşlemleri Yönetmeliği'ndeki hükümlere göre belirlenmekteydi. Bahse konu yönetmelik hükümlerine göre, malûl sayılma şartları çok zor ve malûllük kapsamı daha dar idi.

SGK, sosyal taraflardan gelen istekler ve konu hakkındaki yakınma ve şızlanmaları önlemek amacıyla, 03.08.2013 tarih ve 28727 sayılı Resmi Gazetede "**Malûliyet Tespit İşlemleri Yönetmeliği**" yayımladı. Bu yönetmelik, bütün hükümleriyle birlikte 01.09.2013 tarihinde yürürlüğe girmiş bulunmaktadır.

Bu çalışmamızda, 03.08.2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan ve malûl sayılma şartlarını kolaylaştıran "**Malûliyet Tespit İşlemleri Yönetmeliği**"nde öne çıkan hususları ve vatandaşlara bakan önemli yanlarını açıklamaya çalışacağız.

YENİ MALÛLİYET TESPİT İŞLEMLERİ YÖNETMELİĞİ'NDE ÖNE ÇIKAN HUSUSLAR

Yeni Yönetmelikle birlikte, 1 Eylül 2013 tarihinden itibaren SGK'ya yapılan malûllük başvuruları, anılan Yönetmeliğin 9. maddesinde belirtilen ve yönetmeliğin 1 numaralı ekinde yer alan **arıza hastalık listesine** göre belirlenmeye başlayacaktır. 1 Eylül 2013 tarihinden önce SGK'ya malûllük müracaatı yapıp ta, SGK tarafından malûl olmadıklarına karar verilenler, 1 Eylül 2013'ten sonra SGK'ya yeniden malûllük için başvuracak ve bunların durumları SGK tarafından yeni yönetmelik hükümlerine göre yeniden değerlendirilebilecektir.

Yeni yönetmelikte, öne çıkan hususlar



ve vatandaşa bakan önemli yönler, madde başlıkları altında aşağıda yapılmaya çalışılmıştır.

a) Tüm organ nakilli (kemik iliği nakli hariç) hastalara koşulsuz malûliyet hakkı verildi. Böbrek nakli nedeniyle malûlen emekli olanlara uygulanan kontrol muayeneleri kaldırıldı. Diyalize girmeyen kronik böbrek yetmezliği olan hastalara malûliyet hakkı getirildi.

b) Tüm kanser hastaları, tanı aldıktan sonra koşulsuz olarak 18 ay boyunca malûl kabul edildi. Kanser hastalarına tedavi süresince malûliyet hakkı verildi. Kanserlere ve endokrin hastalıklara bağlı gelişen ve tedavisi olmayan ağır elektrolit bozukluklar arıza hastalık listesine eklendi. Kemik iliği naklinden itibaren hastalar 12 ay süreyle malûl kabul edildi. Kan kanseri hastalarına tanı aldıktan sonra 24 ay süreyle malûl olabilme hakkı getirildi.

c) Tedavisi olmayan ve kişinin (sigortalının) çalışmasına olanak vermeyen genetik hastalıklar arıza hastalık listesine (malûliyet

listesi) alındı. Otizm gibi yaygın gelişim bozuklukları malûl sayılma kriterlerine eklendi. Tek el desteğine rağmen yardım olmaksızın yürüyememe, standart toplu taşıma araçlarını kullanamama durumunda sigortalılar malûl sayıldı.

MS, parkinson, alzheimer hastalığı, demans, sara gibi sık ve güncel nörolojik hastalıklar kapsama alındı.

d) Kişisel bakımını ve zorunlu ihtiyaçlarını yardımsız yapamayan romatolojik ve nörolojik hastalıklar arıza hastalık listesine girerek malûliyet kapsamına alındı. Travma sonrası stres bozukluğu ve obsesif-kompulsif bozukluk gibi sık görülen psikiyatrik hastalıklar malûliyet kriterlerine eklendi.

e) Koroner arter hastalıkları, kalp kapak hastalıkları, aritmiler, kalp yetmezliği gibi güncel ve sık görülen kardiyolojik hastalıklar ile ilgili kriterler ilk kez oluşturuldu. Sindirim sistemi kanamaları, ülseratif kolit, kaşeksi, kronik pankreatit gibi eski yönetmelikte olmayan birçok hastalık malûllük arıza listesine eklendi. Şeker hastalığına ilişkin malûliyet kriterleri genişletildi, en az 3 organının orta ve ileri düzeyde bozulması malûliyet kriteri olarak kabul edildi.

f) Astım, KOAH, uyku bozuklukları gibi sık görülen solunum sistemi hastalıkları için ilk kez malûliyet kriterleri



oluşturuldu. Solunum yetmezliği nedeniyle yardımcı solunum cihazlarını sürekli kullanan hastalar bakıma muhtaç olarak kabul edildi. Tedaviye dirençli ve bulaşıcılığı yüksek olan verem hastalarına 2 yıl süreyle malûliyet hakkı getirildi.

YENİ MALÛLİYET TESPİT

İŞLEMLERİ YÖNETMELİĞİ'NDEKİ

DİĞER HUSUSLAR

Yeni yönetmeliğe göre, malûlen emeklilik talebinde bulunan kişide birden fazla hastalık mevcutsa, çalışma gücünü kaybedip kaybetmediğine karar verebilmek için, en ağır hastalık ve bulgu dikkate alınacak, bulgular birleştirilerek yüzde 60 çalışma kayıp oranı tespit edilemeyecek.

Malulen emeklilik talebinde bulunan kişinin çalışma gücünü en az % 60'ını kaybedip kaybetmediği, genel olarak yönetmelik ekindeki hastalık arıza listesine göre tespit edilecek. Ancak, bazı meslek ve kişiler için çalışma gücü kayıp oranı belirlenirken, bazı mevzuat düzenlemeleri göz önünde bulundurulacak. Buna göre;

a) Türk Silahlı Kuvvetleri bünyesinde çalışan askeri ve sivil personel ile askerlik görevi ile yükümlüleri için, 08.10.1986 tarih ve 86/11092 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Türk Silahlı Kuvvetleri Sağlık Yeteneği Yönetmeliği esas alınacaktır.

b) İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü bünyesinde çalışan personel için, 04.08.2003 tarih ve 25189 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Emniyet Teşkilatı Sağlık Şartları Yönetmeliği esas alınacaktır.

c) 10.06.2004 tarih ve 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun kapsamında çalışan ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi Koruma Güvenlik Görevlileri için belirlenen ve 07.10.2004 tarih ve 25606 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun'un Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte belirtilen sağlık şartlar esas alınacaktır.

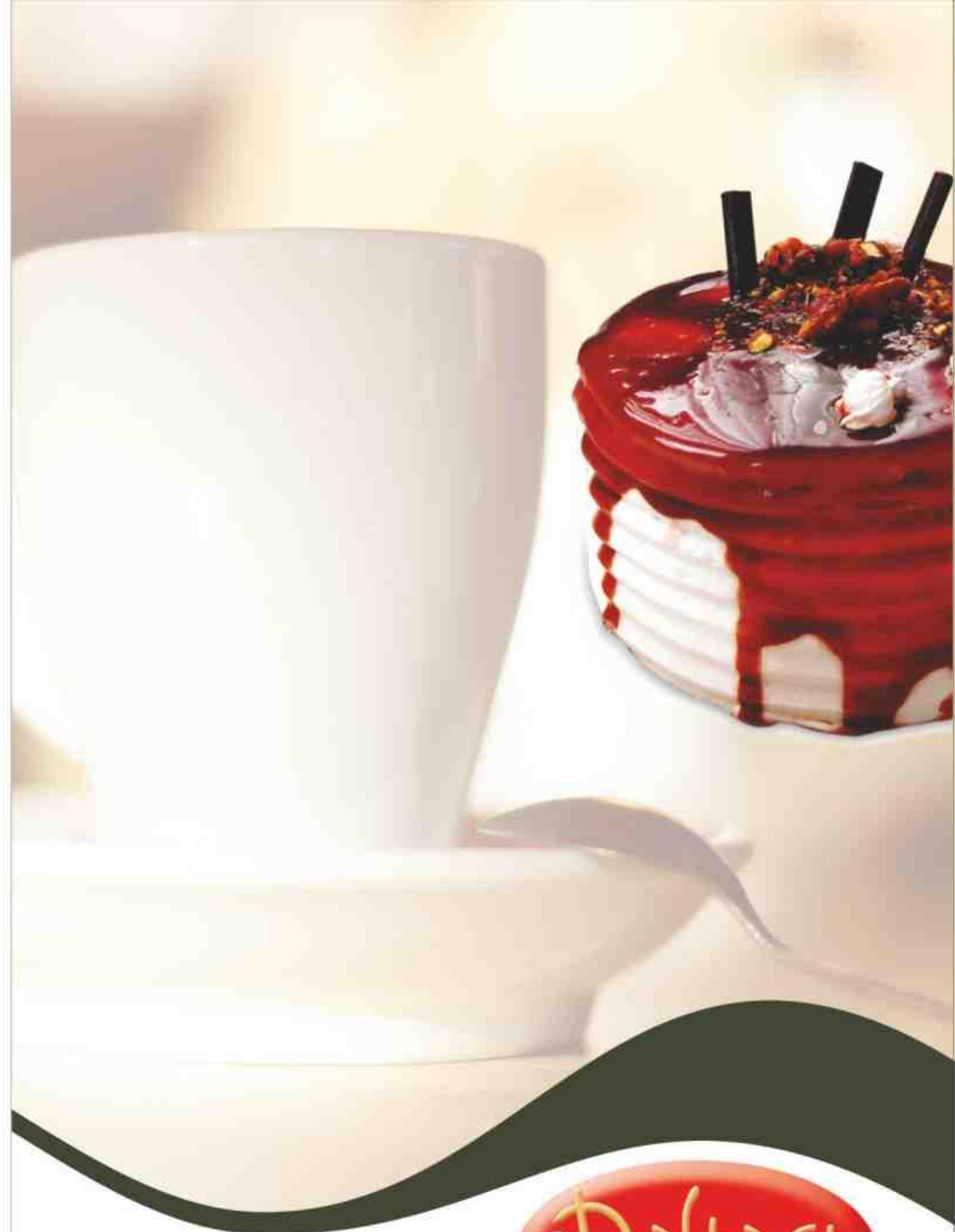
d) Vazife malûllüğü halinde, 13.07.1953 tarih ve 4/1053 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Vazife Malûllüklerinin Nevileri ile Dereceleri Hakkında Nizamname esas alınacaktır.

e) Kanun'un 28. maddesinin beşinci fıkrasında[*] belirtilen çalışma gücü kaybı tespitinde, 30.03.2013 tarih ve 28603 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Özürlülük Ölçütü, Sınıflandırması ve Özürlülere Verilecek Sağlık Kurulu Raporları Hakkında Yönetmelik esas alınacaktır.

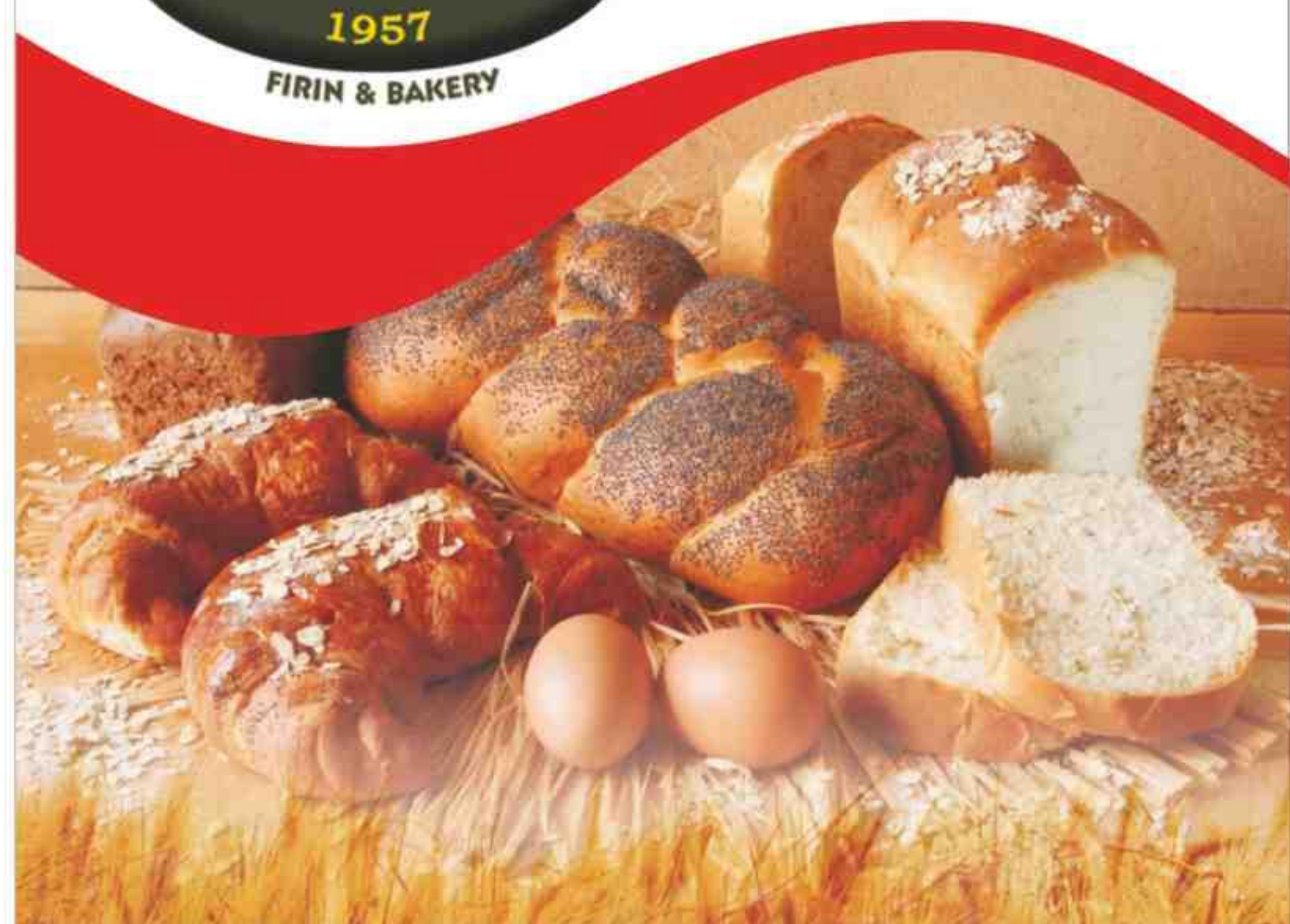
SONUÇ

03.08.2013 tarihli ve 28727 sayılı Resmi Gazetede "Malûliyet Tespit İşlemleri Yönetmeliği" yayımlandı. Söz konusu Yönetmelik, 01.09.2013 tarihi itibarıyla yürürlüğe girdi. Anılan Yönetmelikle birlikte, daha önceden malûliyet kapsamında olmayan bir çok hastalık kapsama alındı ve SGK'da malûlen emeklilik şartları kolaylaştırıldı. Bizim okurlara tavsiyemiz, 01.09.2013'ten önce malûliyeti SGK tarafından reddedilenler, yeniden SGK'ya yeni yönetmelik hükümlerine göre başvursunlar. Çünkü, eski mevzuat hükümlerinde malûliyet kapsamında olmayan bir çok düzenleme, malûliyet kapsamında dahil edildiğinden, malûliyeti reddedilen kişilere yeni umut ve malûl olma hakları doğmuş oldu.

[*] Bahse konu fıkra, sigortalı olarak ilk defa işe girmeden önce malûl sayılmayı gerektirecek hastalık veya arıza halleriyle ilgili olup, bu emekliliğe literatürde özürlü emekliliği denilmektedir.



insanlar iyi şeylere layıktır



Yörük Fırını :

Şube 1 : İnönü Blv. No: 19 KUŞADASI / T : +90 256 614 59 39

Şube 2 : Ege Mh. 442 Sk. Oliva Ergül Sit. B Blok KUŞADASI

T : +90 256 618 44 44

Pastacı :

Atatürk Blv. No:76 KUŞADASI / T : +90 256 613 27 27

KANINA OKSİJEN VER ÖMRÜN UZASIN !

İş dünyasında son dönemde ozon tedavisine başlandı.

Neden ?

Yöntem bağışıklığı güçlendirir, dinçlik verir, cinsel performansı artırır, dolaşımı hızlandırır. 'Kan yıkama' yöntemi bugün de ozon terapisi adıyla uygulanıyor. Kan aracılığıyla 15 dakikada vücuda maksimum seviyede verilen oksijen, her derde deva.

İş dünyasında son dönemde ozon tedavisine başlandı. Neden ?

Sürekli yorgunluk, yoğun iş hayatı, katkılı gıdalar, sık uçak seyahatleri, çok uzun süre kapalı ofis ortamında kalmak vücutta toksin birikmesine neden oluyor. Bu normal ama doğal değil. Toksinleri atmanın en basit ve en hızlı yollarından biri de ozon terapi. Ozon, üç oksijen atomundan oluşan gaz halinde moleküldür. Tek seans ozon terapisi ile dağda 10 gün yaşamış gibi olursunuz.

Bu uygulama yönteminin amacı ne?

Bu yöntem kandaki oksijen miktarını artırır, bağışıklığı güçlendirir, dolaşımı hızlandırır, karaciğer detoksunu sağlar. Dezenfektan özelliğiyle mantar, virüs, ve bakterileri öldürür. Kendini yorgun ve güçsüz hissedenlere uygulanan doğal destek tedavisidir. Uyku kalitesini de artırır. 2-3 seans sonra insanlar kendilerini son derece dinç ve dinamik hisseder. Performans artar, vücudu gençleştirir...

Kanın oksijen taşıma kapasitesi nasıl artıyor ?

Ozon, normal oda ortamında 30 dakikada parçalanıyor. Vücutta kanla karıştığı zaman da 2-3 saniyede parçalanıyor ve ikiye ayrılıyor: İki atomlu oksijen ve tek atomlu oksijen. İki atomlu oksijeni alyuvarlar hemen emiyor. Normalde alyuvarlar kanda madeni paralar gibi birbirine yapışık hareket ederler. Ama ozon gazıyla karışınca ayrılıyor ve formlarını değiştiriyorlar. Satış genişlediği için yüksek derecede oksijeni emen alyuvarlar vücudun ihtiyacı olan bölgeye gidiyor. Karaciğerinizde iltihap varsa ozonla yükselmiş bütün alyuvarlar oraya yöneliyor. Böylece dokuya oksijen ulaşmış oluyor. Ozon, bağışıklık sistemindeki hücreleri aktive ederek onların 21 gün yerine 12 günde bir değişmesini sağlıyor. Dinçlik ve dinamizm bu şekilde ortaya çıkıyor. Direncimizin artmasını sağlıyor.

Ozon uygulaması ne zamandır yapılmaktadır ?

İkinci Dünya Savaşı sırasında Adolf Hitler'in talimatıyla, Alman savaş pilotlarına zindelik kazandırmak için uygulandı. Zaten



ozon uygulamasını bulan bir Alman bilim adamı idi. Hala Almanya'da 'kan yıkama' yöntemi olarak da biliniyor ve uygulanıyor.

Kan yıkama işlemi nasıl uygulanıyor ?

Kişiden 70-100 cc kan alınır. Oksijen tüpünün içindeki oksijeni alarak ozona dönüştüren ozon jeneratörünü kullanıyoruz. Aldığımız kanı, ozon gazıyla birleştiriyoruz karıştırıyoruz. Ozon gazı kanla birleşince ayrılıyor, kanı oksijenlendirmiş oluyoruz. Ozon takviyeli kan, hastaya geri veriliyor. Bu işlemler tamamen steril kapalı bir sistemle uygulanıyor.

Ne kadar sıklıkla yapılmalı ?

Haftada 1-2 kez, ortalama 15 seans yapılır. Ozonun, kalçadan, makattan, vajinadan, kulaktan, burundan, ciltten, eklem içinden, kas içine, yara içine uygulanması gibi çeşitli yollardan da kullanımı mümkündür. Natürel bir uygulama yöntemidir.

Cinsel gücü arttırdığı görüşü doğru mu ?

Evet. Ozon terapisi dolaşımı arttırdığı için cinsel performans da beraberinde artıyor.

Kanser hastalarına da uygulanıyor mu?

Evet. Onlarda tedavi süresi 18-20 seansa çıkabiliyor. Tamamlayıcı yöntem olarak kanser hastalarında kemoterapi ve radyoterapinin yan etkilerini azaltmada kullanılır. Bu uygulamayla bağışıklık sistemi güçlendiğinden kanser hücreleri azalıyor.



Bir kür alanlar ne kadar süre sonra ikinci küre ihtiyaç duyuyor ?

Bir kür 10-15 seans. Başlangıçta haftada 2 kez, 3 gün ara ile yapıyoruz. Üçüncü seanstan sonra kandaki oksijen seviyesi belli bir doygunluğa ulaştığı için seans aralarını açıyoruz. Bir kür bitince ayda bir tekrar ederek tedavinin devamlılığını sağlıyoruz. Ya da yılda bir kür halinde tekrar ediyoruz .

Sistem, sigaranın olumsuz etkilerini de gideriyor mu ?

Sigara tiryakisi olanlarda bu uygulamadan fayda görürler. Yöntem, akciğerlerin bol oksijen almasını sağlıyor ve dezenfektan etkisi çok yüksek olduğu için enfeksiyonlardan koruyor. Sonuçta sigaranın olumsuz etkilerini azaltıyor.

ÖZETLEMEK GEREKİRSE OZON TERAPİSİNİN ETKİLERİ

- *Zayıflama
- *Selülit tedavisi
- *Dolaşım bozuklukları, tansiyon düzelmesi
- *Kronik yorgunluk sendromu
- *Nörolojik hastalıklar
- *Stres, depresyon
- *Cinsel fonksiyon düzelmesi
- *Yaşlılık sorunları
- *Bakteriyel, virüs, mantar enfeksiyonları
- *Göz, cilt, solunum, mide ve bağırsak hastalıkları
- *Bağışıklık
- *Diş hekimliği
- *Kanser tedavisi
- *Romatizmal hastalıklar
- *Diyabet

Günümüzde karşılaştığımız oksidan maddeleri, doğadaki kirliliği, günlük hayatta karşı karşıya kaldığımız stresi düşünersek, daha sağlıklı bir yaşam adına, vücudumuzu arındırmak ve ileriye dönük kendimizi daha sağlıklı kılabilmek için ozon terapisinin en etkili yöntemlerden biri olduğunu düşünüyor ve tavsiye ediyorum.

ÖZKANLAR PETROL



TOTAL

MERKEZ

Tel: 0232 798 70 17 Fax: 0232 798 83 55
Orta Mahalle İzmir Caddesi No: 410
Özdere - İZMİR

ŞUBE

Tel: 0256 614 78 98 Fax: 0256 614 69 05
Cumhuriyet Mah. S. Demirel Bulv. No: 16
Kuşadası - AYDIN

ASLINDA HER ŞEY MÜMKÜN BİLİYOR MUSUNUZ ?

Hepimiz muhteşem ve mükemmel varlıklarız. Kusursuz ve bir o kadar da özeliz. Madem mükemmeliz, niçin yaşamımızda her şey mükemmel değil sorusunu duyar gibiyim. Aslında şu anda bile ne oluyorsa, kusursuz bir şekilde olduğunu söyleyebilirim. Nasıl yani? diye sorarsanız eğer ,şu şekilde izah edebilirim. Bunu yaşantımızın her alanına hakim olan bilgisayar örneği ile özdeşleştirerek anlatmak daha anlaşılır olur. Beynimizi çok güçlü bir bilgisayar olarak düşünelim. Aslında bilgisayardan daha güçlü olduğu bilinen bir gerçek. Sonuçta insan yapımı, insandan nasıl daha zeki olabilir ki? Beynimiz ona ne yüklersek onu kaydeder ve çalıştırır. Daha sonra bu yüklenenler, hayatımızda gerçek deneyimler olarak karşımıza çıkar. Yüklemediğimiz bilgiyi kullanamadığımız gibi, hayatımızda da aktif olamaz. Zihnimize nelerin yüklü olduğunu bilmek işimizi oldukça kolaylaştırır. Fakat yaşadığımız bilinç düzeyinde %100'ünü hatırlamamız imkansızdır.

Doğduğumuz gün yüksek bir kapasiteyle dünyaya geldik ve yetiştiğimiz ortamlarda beynimize bilgiler yüklenmeye başladı. Daha o zamanlar çocuktuk ve yabancı olduğumuz dünyayı tanımak ve anlamaya çalışırken çevremizde gördüğümüz, duyduğumuz, deneyimlediğimiz ne varsa doğru ya da yanlış olduğunu sorgulamadan zihnimize kaydettik. Beynimize (harddiskimize) o kadar çok şey yükleniyordu ki, antivirüs programı olmayan bir bilgisayar gibi alabildiği her şeyi alıyordu.

Herkes kendi doğrularını zihnimize yüklemeye çalıştı, biz de düşünmeden yükledik. Ta ki büyüüp ergenliğe gelene kadar tüm öğrendiklerimiz olmamız gerekenle olmak istediklerimiz çatışınca, kendi kişiliğimizi kendi doğrularımızla bulmaya karar verdik. "BEN" olmak istedik doğal olarak. Ebeveynlerimizse ,bizim iyiliğimiz adına kendi deneyimlerinden elde ettikleriyle hareket ederek bizlere korkularını



projekte etmeye başladılar. Nasihatler verilip, başarısızlık senaryoları anlatıldı, beynimize korku tohumları ekildi. Fakat pek azı , doğruları ve yanlışları görmemiz için objektif bir şekilde sorgulamayı öğrettiler. (En etkili olanı). Öğretilenlerin bir kısmı bir yere kadar hayatımızda bize hizmet eden şeylerdi. Sadece yaşamda kullanacağımız becerileri ve anlayışı kazanacak kadar öğrenmek yeterli geliyordu bizlere (bunlar özbakım becerileri, okuma-yazma, yemek

yeme, yardım etmek, sosyal ilişkiler vs.), geri kalanı eğer bizim hayatımızda ,bu sorumluluğu almamız gerektiğini içten içe hissediyorduk. Bazıları hissettikleri yönde yol aldı, bazıları ise dikkate bile almadılar.

Kısaca zihnimizin işleyişine bir göz atalım:

Zihnimiz iki bölümden oluşur; Bilinçli zihin (düşünen zihin) ve Bilinçaltı zihin (duygusal zihin). Bir de bu ikisini birbirinden ayıran irade süzgeci denen güçlü bir bariyer olduğunu düşünün. Bilinçli zihin uyanırken çalışır ve düşünceleri kabul yada reddetme özelliğine sahiptir.

Bilinçaltı zihin ise 24 saat aktif bir baz istasyonu gibi düşünceleri duygusal düzeyde çalıştıran ve sadece bilinçli zihnin kabul ettiği ve onun yeterince tekrarlar sonucunda bu bariyeri aşan her veriyi kabul eden dev bir arşive benzer. Tüm yaşamışlıklar, (tecrübeler, bilgiler v.s.) burada tutulur. Bilinçli zihnimize dekileri biliriz fakat bilinçaltı karanlık bir oda gibidir, orada neler olduğunu bilemeyiz

ama bizi ve hayatımızı yöneten bölüm burasıdır. Şu anda hayatımızda bize neler oluyorsa bunlar zihnimize şimdiye kadar yüklenmiş olan dev bir işletim sistemi gibi programlarla çalışıyor.

Peki antivirüs programı olmazsa ne olur? Daha önce nasılsa





aynı şekilde devam eder ve benzer sonuçlar ortaya çıkar. Bizdeki antivirüs programının adı farkındalıktır. Kendimizin en iyi gözlemcisi olmak, yaptıklarımızı, düşüncelerimizi ve duygularımızı hissedip gözlemlemekten geçer. Peki bu farkındalık nasıl çalıştırılır? Antivirüs programı bilgisayarda virüsü yakaladığında çalışmayı durdurur ve tarama yapar. Ya biz ne yapıyoruz? Çalışırken kendimizi kötü hissettiğimiz halde çalışmaya devam ederiz ve devam ettikçe ya işler daha da zor gelir, ya enerjimiz düşer ya da kilitlenip kalırız.

Böyle devam ettiğimiz sürece çalışmak zulüm olmaya başlar. Bir süre sonra ya hasta olup rapor alırsınız ya da dinlenmek için izne ayrılırsınız.

Çünkü antivirüs programı olan farkındalığımızı kullanmayız. Bunun farkında olanlar antivirüs programını kullanırlar. Biz nasıl kullanabiliriz? Mesela yoğun çalışma temposundan dolayı sürekli hata yaptığımızda ya da artık verimimizin düştüğünü fark ettiğimizde o anda gözlerimizi kapatıp derin ve yavaş nefes alıp vererek bunu gerçekleştirebiliriz. Ayrıca yürüyüş yapmak ya da bir köşeye çekilip kulaklıkla müzik dinlemek bir süreliğine bizi düşüncelerimizden uzaklaştırabilir.

Tüm bunları yaparken sadece nefes alışverişlerine odaklanmak çok önemlidir. Zihniniz yaptığımız şeylerden uzaklaştığında bile hala onlarla meşgulse bu işe yaramayacaktır. Önemli olan bizi yoran düşüncelerden uzaklaşmaktır. Bunu yapabildiğimiz süreçte zihniniz rahatlar. Kısacası kendi meditasyonumuzu bulup onu kullanabiliriz. Görüldüğü gibi meditasyon yapmak için dağlara çıkmamız gerekmiyor. Eğer kendi meditasyonunuzu nasıl yapacağınızı bilmiyorsanız bu konuda doğru kişiden ya da yaşam koçunuzdan yardım alarak en etkili şekilde kullana-bilirsiniz. Bu kadar basit bir uygulama ile düşünmeyi biraz bile azaltabilirsek, işimize

döndüğümüzde daha yüksek bir enerjiyle daha verimli çalışabiliriz. Bu uygulamanın en güzel tarafı da iş bitiminde hala bir şeyler yapabilecek enerjimizin ve moralimizin olmasıdır.

Dolayısıyla ailemiz, dostlarımız ya da sevdiğimiz şeylerle huzurlu, doyumlu ve kaliteli bir zaman geçirmemizi sağlar. Gece yatmadan önce yaptığımızda derin uyumamızı sağlayarak sabah dinlenmiş ve dinç bir şekilde uyanırız. Bu durum bizim anlayışımızı yükseltir, bizi gün içerisinde daha çok gülümseyen ve toleransı yüksek bir kişi haline getirir. Hayatımız yaşanılabilir güzel bir hal almaya başlar.

Bugüne kadar bilinçaltımız, yani arşiv o kadar çok şeylerle doldu ki yeni bilgiler yeni programlar yüklediğimiz halde daha önce yüklenmiş virüslü programlar yüzünden çalışmasına ket vuruluyor. Tam kullanırken problemler yaşanıyor. Sil baştan (yeniden başlat) yaparak ciddi zaman ve enerji kaybı yaşıyoruz. Ve bir süre sonra pes edip başka bir şey seçerek (program yükleyerek) onu yapmaya çalışıyoruz. Doğal olarak benzer sonuçlar elde ediyoruz. Albert Einstein'ın "Aynı şeyleri yaparak farklı sonuçlar elde edilemez" sözü bunu güzel açıklamıştır. Sorunun kaynağını bulmadan değiştiremeyiz. Bilinçaltında yüklü olan düşünce kalıbını (virüsü) bulmamız gerekiyor.

Virüsün, zihninizde sürekli bir şeyler vızıldaması gibi bir etkisi vardır. Bunlar,

geçmiş ve gelecekle ilgili, zihninizdeki korkuların, kaygıların etkisinde olmasından kaynaklanır. Farkında olmadığımız düzeydedirler ve sadece hisler yoluyla algılanırlar, çünkü bilinçaltında kayıtlıdır. Karanlık bir odadaki sivri sinek gibi. Nerede olduğunu tam olarak göremeyiz ama vızıltısından onun bir sivrisinek olduğunu biliriz. Aslında görebilmek için ışığı açmamız yeterlidir.

Zihninizdeki vızıltıları da duygularımızdan yola çıkarak bulabiliriz. Çünkü, en güçlü pusulamız duygularımızdır. Doğru hissederek bu özelliğimizi kullandığımızda müthiş sonuçlar ortaya çıkmaya başlar. Burada sormamız gereken soru neyi farklı yaparsak sonuç farklı olur? Öncelikle arşivdeki hayatımızı yöneten o virüslü düşünceleri bulmamız gerekiyor. Farklı ve doğru sorular, farklı ve doğru cevapları getirir. Farklı yeni yollar ve doğru eylem adımları neticede bizi istediğimiz sonuca ulaştıracak en güvenilir ve doğru yolu gösterir. Bunu nasıl yapabiliriz? O karanlık odaya nasıl ulaşabiliriz? Kendimize farklı ve doğru sorular sorarak bunu yapabilmemiz mümkündür. Yaşam koçunuzla yapacağınız çalışmalar bu alanda en etkili sonuçları elde etmenizi sağlar. Beynimiz çok güçlü bir organımızdır. O bizi kullanıyorsa acımasız bir hükümdar, biz onu kullanıyorsak çok güçlü bir hizmetkardır. Peki bizler bilgisayarımızı ne kadar verimli kullanabiliyoruz???...

yasamkocunuznur@hotmail.com



YENİ TORBA YASA

TBMM Genel Kurulunda, ağırlıklı olarak kamunun vergi ile sosyal güvenlik prim alacaklarını yeniden yapılandıran, çalışma hayatına ilişkin düzenlemeler içeren, torba tasarının 16 maddesi daha kabul edildi. Torba yasa neler getiriyor ?

Yeni araçların tescilleri, belge düzenlenmesi, kişiselleştirilmesi, belgelerin basımı, ilgililerine elden veya posta aracılığıyla teslimi işlemleri, Emniyet Genel Müdürlüğü veya bağlı trafik tescil kuruluşlarınca yapılacak. Emniyet Genel Müdürlüğü, ilk tescil işlemlerini elektronik ortamda yapmak, elektronik ortamda oluşturulan bir ay süre ile geçerli tescile ilişkin geçici belgeyi basmak ve araç sahibine vermek üzere, kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya özel hukuk tüzel kişilerini yetkilendirebilecek. Araca ait kişiselleştirilen belgelerin basımı ve araç sahiplerine elden veya posta yoluyla teslimi, kamu kurum ve kuruluşları ile özel hukuk tüzel kişilerine de yaptırılabilir. Böylece, ikinci el araçların trafik tescil bürolarına ve vergi dairelerine gidilmeden sadece notere gidilerek satış ve devir işlemlerinin yapılması, ruhsatın ve diğer belgelerin posta yoluyla araç sahibine gönderilmesi uygulamasında olduğu gibi, yeni araçların satışında da ruhsat, posta yoluyla araç sahibine gönderilecek ve bürokrasi azaltılmış olacak. Tescil belgesinin bir ay içinde teslim edilememesi halinde, araç sahibine sorumluluk yüklenemeyecek. Bu işlemler sırasında, kanun ve yönetmelikte belirlenen usul ve esaslara aykırı hareket edenlere 10 bin TL idari para cezası verilecek.



kesilen trafik idari para cezalarının yüzde 30'u oranındaki tutar, belediyelere sistem kullanımı hizmet bedeli olarak ödenecek. Ehliyetler süreli verilecek. İlk defa sürücü belgesi alanlar, en az bir yıl süre ile aday sürücü olarak kabul edilecek. Ehliyet yenilemede 15 lira alınacak. Karayolları Trafik Kanunu'nda yer alan "Otomobil", "Kamyonet", "Otobüs", "Motosiklet", "Bisiklet" ve "Motorlu bisiklet" tanımları değiştirilerek, aynı maddeye "Motorlu taşıt sürücüsü sertifikası", "Sürücü belgesi" ve "Uluslararası sürücü belgesi" tanımları eklenecek.

Sürücü belgesi sahiplerinin, sürücü belgelerinin sınıfına göre sürmeye yetkili oldukları araçların dışındaki araçları sürmeleri yasak olacak. Bu fıkra hükmüne aykırı hareket eden sürücüye 700 Türk Lirası idari para cezası verilecek. Bu kişilere araç kullandıran araç sahibine de tescil plakası üzerinden aynı miktarda idari para cezası kesilecek.

Sürücü belgeleri süreli olarak verilecek. Yenilenen sürücü belgelerinden harç alınmayacak. Geçerlilik süresi dolan sürücü belgesi ile araç kullanan sürücüye 343 TL trafik idari para cezası verilecek ve sürücü belgesi geri alınacak. Sürücü kurslarında teorik eğitimini tamamlayan sürücü adaylarının teorik sınavları yazılı ya da elektronik ortamda Milli Eğitim Bakanlığı'nca yapılacak. Trafik idari para cezaları, Maliye Bakanlığı'na bağlı muhasebe birimlerine, vergi dairelerine ve yetkilendirilen banka ve PTT aracılığı ile ödenebilecek.

Birikmiş vergi, elektrik, su, emlak borçları TEFE ya da ÜFE'ye göre güncellenecek ve 36 taksite bölünecek. Başta TOBB olmak üzere esnaf ve sanatkar odaları üyelerinin borçları da af kapsamına girecek. Anaparalar yasal düzenleme çıktıktan sonraki 6 ay içinde ödenirse faiz ve gecikme faizi silinecek. Sigorta prim borçları yeniden yapılandırılacak. Taksitle ödeme imkânı sağlanacak.

Köylerde Ev pansiyonculuğu;

Büyükşehir yasasına göre, mahalleye dönüşen nüfusu 5 binin altındaki yerlerde köylerde yapı yapılmasına ilişkin esaslar uygulanacak. Köylerde bulunan konutlarda iş yeri açma ve çalışma izni alınarak, ev pansiyonculuğu yapılabilir. Kamuya ait bir yaya veya taşıt yoluna cephe sağlanmadan yapı inşa edilemeyecek, parsel oluşturulamayacak. Yapılaşma özellikleri, mimari dokusu açısından önem taşıyan köylerde, bu özellikleri korumak, geliştirmek ve yaşatmak için köy tasarımı rehberleri hazırlanabilecek.

Kredi kartında taksite sınır;

Cari açığın azaltılması amacıyla tüketimde öngörülen düzenlemeler 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlükte olacak. BDDK tarafından yayınlanan yönetmeliğe göre, kredi kartları ile gerçekleştirilecek mal ve hizmet alımları ile nakit çekimlerinde taksit süresi 9 ayı geçemeyecek. Kredi kartı ile gerçekleştirilecek telekomünikasyon ve kuyumla ilgili harcamalar yanı sıra, gıda ve akaryakıt alımlarında ise taksit uygulanamayacak. Ayrıca, tüketici kredilerinde vade 36 ayı, taşıt kredilerinde ise vade 48 ayı geçemeyecek. Konut ve taşıt kredilerinde tutar en fazla fatura bedelinin yüzde 75'i kadar olabilecek.

E-fatura uygulaması 1 Nisan'da başlıyor

Akaryakıt ve alkollü içki üreten işyerleriyle bunlarla alışveriş yapan işletmele-

Trafik kazaları sebebiyle üniversitelere bağlı hastaneler ve diğer resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri, kazazedinin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın SGK tarafından karşılanacak.

Sigorta şirketleri ve güvence hesabınca ödenecek tutarın, süresinde ödenmemesi halinde gecikme cezası uygulanacak. Belediyelerin kendi bütçelerini kullanarak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek için kuracakları elektronik sistemlerinin Emniyet Genel Müdürlüğüne trafik ihlallerinin tespiti amacıyla kullanılması durumunda,

rin tabi olduğu e-fatura uygulaması, 1 Nisan 2014 tarihinden itibaren başlayacak. Ertelemeye gerekçe olarak, henüz teknik altyapının tamamlanmamış olması gösteriliyor. Bu arada firmaların sisteme kayıt olmaları için verilen süre 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla doldu. İlgili mevzuat, sisteme kayıt olmayan işletmelere vergi usulsüzlük cezası kesilmesini öngörüyor.

Şirketlerin yükümlülüğü artıyor;

Ticari hayatı temelden değiştiren yeni Türk Ticaret Kanunu'nun bazı hükümleri 2014 yılında kademeli olarak yürürlüğe girecek. Her tacir ticari işletmesine ilişkin işlemlerin ticaret unvanıyla yapmak ve işletmesiyle ilgili belgeleri bu unvan altında imzalamak zorunda olacak. İnternet sitesi oluşturma yükümlülüğüne tabi olan şirketler ise internet sitesinin adresini de bu belgelerde yazacak. 14 Şubat 2014'e kadar asgari sermaye limited şirketlerde 10 bin lira, AŞ'lerde ise 50 bin liraya yükseltilecek. 28 Şubat'a kadar topluluk şirketlerinde bağlılık ve hakimiyet raporları hazırlanacak ve şirket genel kurulları 31 Mart 2014'e kadar yapılacaktır. Bağımsız denetim kapsamında olan şirketler 31 Mart 2014'e kadar bağımsız denetçi atayacaklar. 1 Temmuz 2014'e kadar şirket ana sözleşmeleri TTK ile uyumlu hale getirilecek. Bağımsız denetime tabi şirketler 1 Temmuz 2014'e kadar internet sitelerini hazırlayacaklar.

Tüketici yasası 28 Mayıs'ta yürürlükte;

Yeni Tüketici Yasası, 28 Mayıs 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe girecek. Yasa, bankacılık, sigortacılık, uzaktan satış, satış sözleşmeleri, sözleşmelerde uygulanacak faiz yöntemleri, ayıplı mallar gibi konularda köklü değişiklikler içermektedir.

Kadınlara yönelik düzenlemeler

Doğum izni süresinin artırılması, kadınların çalışmadığı dönemde yerlerine özel istihdam büroları ya da İŞKUR tarafından çalışan sağlanması, part-time çalışma imkanı sağlanmasına yönelik düzenleme hayata geçirilecek. İşverenlere yönelik olarak doğum yapan kadınların yerine çalıştırdıkları kişilere yönelik bir prim desteğinin sağlanması da planlanan düzenlemeler arasında. Kadın memurlara çocuk bakımı için

24 ay ücretsiz izin alabilecekler. Anne bu izni kullanamaz ise baba memura da doğum sonrası 24 aya kadar ücretsiz izin verilebilecek. Anne doğum esnasında veya sonrasında ölümü halinde memur babaya, anne için öngörülen ücretli ve ücretsiz izinler kullandırılacak. Doğum sonrası normalde 3 gün olan babalık izni de 10 güne çıkacak.

Yeni yasa tasarısına göre Danıştay artık her konuda yürütmeyi durdurma kararı veremeyecek ve ivedi yargılama usulü getirilecek;

Adalet Komisyonu'nda kabul edilen yasa tasarısına göre, "Danıştay her konuda yürütmeyi durdurma kararı veremeyecek." İvedi yargılama usulü öngörülen tasarıya göre, dava açma süresi 30 gün, ilk inceleme 7 gün, savunma süresi de dava dilekçesinin tebliğinden itibaren 15 gün olacak. Danıştay'da bir daire daha kurulacak ve 31 üye seçilecek. Grup dava sistemi ve ivedi yargılama usulü getirilecek. Danıştay bünyesindeki İdari Dava Daireleri Kurulu, sürekli hale getirilecek. Dava açma süresi, özel kanunlarında ayrı süre gösterilmeyen hallerde Danıştay da ve idare mahkemelerinde 60, vergi mahkemelerinde 30 gün olarak uygulanmaya devam edecek. Tasarıya göre incelenen dosyalarda, yürütmenin durdurulmasına ve duruşma yapılmasına karar verilemeyecek.

Türk Ticaret Kanunu (6102 sayılı TTK) 39. Maddede yer alan;

"TACİRİN İŞLETMESİYLE İLGİLİ OLARAK DÜZENLEDİĞİ TİCARİ MEKTUPLARDA VE TİCARİ DEFTERLERE YAPILAN KAYITLARIN DAYANDIĞI BELGELERDE TACİRİN SİCİL NUMARASI, TİCARET UNVANI, İŞLETMESİNİN MERKEZİ İLE TACİR İNTERNET SİTESİ OLUŞTURMA YÜKÜMLÜLÜĞÜNE TABİ İSE TESCİL EDİLEN İNTERNET SİTESİNİN ADRESİ DE GÖSTERİLİR."

Hüküm gereği ticari belgelerde (Fatura, Sevk İrsaliyesi, Perakende Satış Fişi, Yazar Kasa Fişi, Gider Pusulası, müstahsil makbuzu, Ücret Bordrosu, Taşıma İrsaliyesi, Tahsilat ve Tediye Makbuzları vb) ;

- Ticaret Unvanı,
- İşletme Merkezi,
- Tescil edilen internet sitesinin adresi (İnternet sitesi oluşturmakla yükümlü

olanlarda),
•MERSİS numarası (MERSİS numarası verilmeyenler sicil numaralarını)
01.01.2014 tarihi itibarıyla gösterilmek zorunda.

Bu yükümlülüğe uyulmaması halinde (2014 için 2.241 TL) idari para cezası söz konusu olacaktır. Vergi usul kanunu uyarınca, ticari defterlere yapılan kayıtların dayanağı olarak kullanılan ücret bordrolarının da bu kapsamda değerlendirilmesi gerekmektedir. Maliye Bakanlığı, elektronik fatura (e-fatura) kullanımına ilişkin önemli yenilikleri içeren bir mevzuat hazırladı. Ancak bakanlığa yoğun talep geldiğinden ötürü, e-faturaya geçişte teknik sıkıntı yaşayan mükellefler için 3 aylık ek süre tanınmasına karar verildi. Yeni yılın başından itibaren elektronik ortamda faturalaştırma zorunluluğu getirilen şirketlerin, e-faturaya yumuşak geçiş yapmaları hedefleniyor. Kağıt ortamında düzenlenen faturaların ikinci nüshaları da artık elektronik ortamda saklanacak ve şirketler; müşterilerinin cep telefonlarına, e-postalarına ve banka hesaplarına e-fatura gönderebilecek.

Döviz Endeksli Kredi Kullanan tüketiciler uyarlama davası açabilirler;

Döviz endeksli kredi alan tüketiciler, ekonomik kriz sebebiyle dövizin aşırı derecede değerlenmesi sonucunda ödeme güçlüğüne düşebilirler. Bu durumda tüketiciler, kredi sözleşmelerinin uyarlanması mahkemelerden talep etmektedirler. Mahkemeler, uyarlamanın şartları var ise, kredi sözleşmelerini uyarlamaktadırlar. Bu çalışmada, uyarlamanın şartları hem genel olarak hem de döviz endeksli krediler açısından incelenmektedir. Bu bağlamda, doktrindeki görüşler ve Yargıtay'ın uygulaması değerlendirilmektedir. Yargıtay da 'çağdaş hukukun gereği, ekonomik koşullarda aşırı enflasyon, para değerinin büyük ölçüde düşmesi, kur artışları gibi nedenlerle meydana gelen olağanüstü değişikliklerin oluşturduğu güçlükler, edimin olduğu gibi yerine getirilmesini borçludan beklenemez duruma getirmişse, doğruluk ve dürüstlük kuralları göz önünde tutularak işlem temelinin çökmesi ya da sarsılması ilkesi' uyarınca hakim müdahalesiyle sözleşme yeni durumlara uyarlanabilir' demektedir.



DUYURU

DEĞERLİ ÜYEMİZ

Son zamanlarda ülkemizin çeşitli illerinden farklı danışmanlık firmaları üyelerimizi KOSGEB adına (KOBİ Bilgi Merkezi gibi adlarla) arayarak, KOSGEB'de kredilerinin hazır olduğunu, 15.000 TL'den 300.000 TL'ye kadarkredi kullanabileceklerini, makine, teçhizat alabileceklerini ifade ettikleri ve bu imkandan yararlanabilmek için üyelerimizden değişik tutarlarda para talep ettikleri tarafımıza ulaşan bilgiler arasındadır.

Bildiğiniz üzere, Odamız KOSGEB'in Kuşadası Temsilcisidir. KOSGEB'in veri tabanına kayıt, bilgi dokümanı ve beyanname güncelleme, KOSGEB Desteklerine başvuru, KOSGEB Destekleri hakkında bilgilendirme gibi KOSGEB ile ilgili her türlü hizmeti Odanızdan ücretsiz alabilmektesiniz.

Bu nedenle, siz değerli üyelerimizi KOSGEB adına arayan bu tür firmalara itibar etmemenizi ve sizden talep ettikleri ödemeleri bu firmalara yapmamanızı ve dikkatli olmanızı rica ederiz.

Önemle duyurulur.



Kuşadası Ticaret Odası KOSGEB Temsilciliği

Adres: Kuşadası Ticaret Odası Hizmet Binası
Süleyman Demirel Bulvarı No:31 Kuşadası / AYDIN

Tel: 0 256 612 57 63
0 549 715 76 82
0 549 715 72 09
0 549 715 83 75

İrtibat: Burhan SEZER (burhan.sezer@kuto.org.tr)



Hem 4K, Hem de Çok Farklı!

Sony'nin 4K çözünürlüklü yeni X9 modeli, alışılmış televizyon anlayışının çok daha ötesine geçiyor!

Sony, CES 2014 fuarında yeni ürünlerini görücüye çıkarmaya devam ediyor. X9 isimli televizyon da büyük ilgi gören modellerden biri.

Aşağı doğru kalınlaşan yapısı ile televizyonun ağırlık merkezini aşağı çekmeye çalışan Sony, bu sayede boyutları giderek büyüyen, ağırlıkları da çok artan televizyonların konsol üzerinden kazara düşmesinin önüne geçmek istemiş.

Sonuçta kimse, evdeki tatlı kedisinin yaramazlık yaparken büyük ekranlı ağır televizyonu düşürüp altında kalmasını istemez.

Bu yeni tasarım Sony'e yeni imkanlar da vermiş.

Sony bu TV ile alışılmış tasarımları gömüyor!



Kasanın alt tarafı kalınlaşınca, hem bağlantı arayüzlerini yerleştirmek daha kolay olmuş hem de televizyonun alt kısmına çok kaliteli hoparlörler yerleştirilmiş.

Bu da televizyon deneyimini zenginleştirdiği gibi görüntü olarak da daha etkileyici bir tasarım ortaya çıkarmış.

4K çözünürlüğe sahip yeni X9, 79, 65 ve 55 inç boyutlarıyla piyasaya çıkacak.

Cihazın bahar aylarında piyasada olması bekleniyor ancak fiyatı konusunda henüz bir bilgi yok.



yakınmarkajyakınmarkajyakınmarkaj

Kaybolan Anahtarlara Son!

Bir milyar yıldır çözemediğimiz anahtar kaybetme problemine son nokta, CES 2014'te koyuldu!

Anahtarların kaybolması sık karşılaşılan bir sorundur. CES 2014'te ortaya çıkan bir çözüm, bu sorunu sonlandırmaya aday. TrackR ürünü ile, anahtarlara, cüzdanlara veya kaybolma tehlikesi bulunan her türlü eşyaya küçük bir dijital etiket takılıyor.

Bu etiket, çok düşük enerji kullanımına sahip olan Bluetooth 4.0 protokolü ile telefon

tarafından izlenebiliyor. Etiket pili yaklaşık bir yıl kadar dayanabiliyor.

IndegiGogo'da geçen yıl fonlanmaya başlayan ürün için üretici 10 bin dolarlık hedef koymuşken, cihaz 352 bin dolarlık fon toplamayı başarmıştı. Üretici ise 31 Aralık'tan beri cihazı, fonlamaya katılanlara göndermeye başladıklarını bildiriyor. Etiketlerin piyasa satış fiyatı ise 29 dolar olacak.



CES 2014'te hayatı kolaylaştıran ürünler!

Kitap Okundukça, İnsan Okudukça Güzel... Ben kitap okumaya gidiyorum...

Kuşadası'nda ayın en çok satılan kitapları



Ve İhtilal

Altan Öymen
Doğan Kitap



Aşkın Secdesi

Ahmet Turgut
Kapı Yayınları



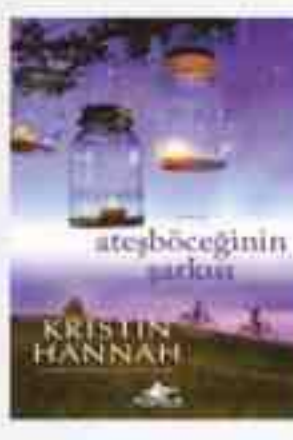
Bukre

Kahraman Tazeoğlu
Destek Yayınları



Çırlıçıplak Aşk

Aret Vartanyan
Destek Kitap



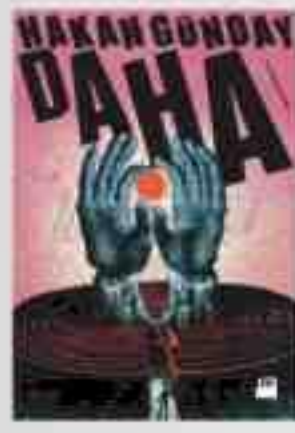
Ateş Böceğinin
Şarkısı

Debbie Mocamber
Pegasus Kitap



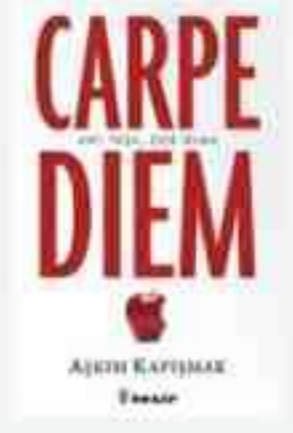
Sevgilimden
Son Mektup

Jojo Moyes
Pegasus Yayınları



Daha

Hakan Günday
Doğan Kitabevi



Carpediem

Aşkın Kıpırmak
İnkilap Yayınları



Beyoğlu'nun
En Güzel Abisi

Ahmet Ümit
Doğan Yayınları



Geyikli Park

Sunay Akın
Türkiye İş Bank. Yay.



Ötekiler

Tuncay Özkan
Kırmızı Kedi yayınları



Düğün Gecesi

Sophie Kinsella
Artemis Yayınları

Bir Kitap



LAURENT GOUNELLE
PEGASUS YAYINEVİ-317 Sf- 22,00 TL

Bir Yorum

Kaynak: İnsan Okur Kitabevi / Serkan Taşdelen

SENİ HER ŞEYİN MÜMKÜN OLDUĞU BİR YERE GÖTÜRECEĞİM
Her şeyin mümkün olduğu bir yerden içinde yaşadığımız düzene kurnazca bir meydan okuma.

Gözlerinizi kapatın ve bir düşünün...

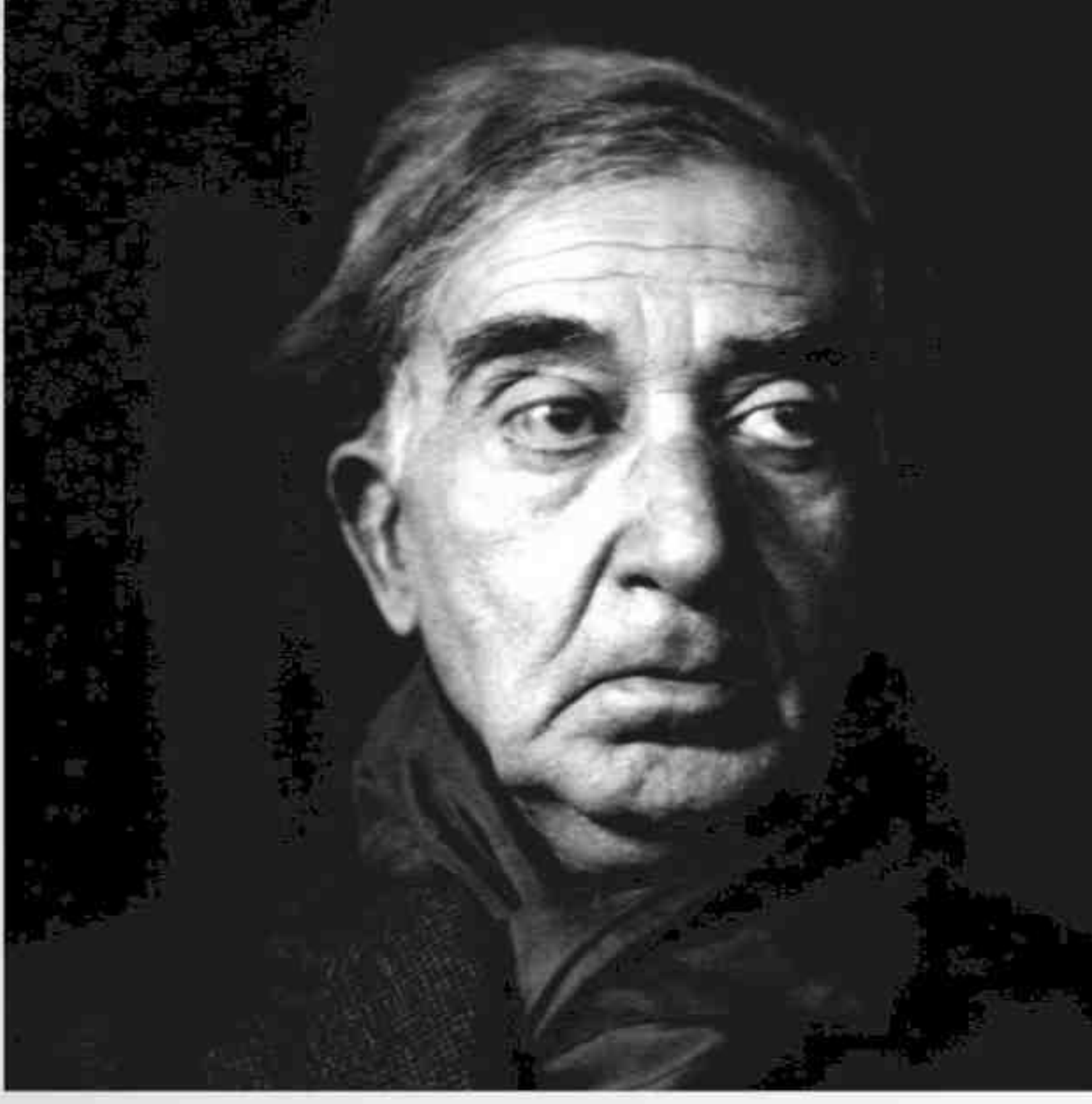
Öyle bir yer var ki orada kötü olan hiçbir şey yok!

Nefret, intikam, kıskançlık, hırs, açgözlülük bilinmiyor...

Hayatının aşkının ölümünden sorumlu tuttuğu kabileden intikam almak için Amazon Ormanları'nın en derin ve en karanlık yerine giden filozofun karşı karşıya kaldığı tam da böyle bir dünyadır. Filozof, karısının ölümüne sebep olanların mutluluğunu elinden almak için onları kıskançlık, rekabet, haset ve hırs gibi hiç bilmedikleri kavramlarla tanıştırır. Modern dünyanın tüm olumsuz duygularını taşıyan bu adama engel olmak ve halkını korumak kabilenin şamanına düşer. Huzurlarınızda şamanın, filozofun ruhuna ulaşip acısına deva olma ve kabilesini koruma çabasının okuru derinlemesine düşündürecek hikayesi.

Gündelik hayattaki amaçlarımızın bize ne derece hizmet ettiğine, insana ve insanın anlam arayışına dair, size ilham kaynağı olacak olağanüstü bir roman.

Tüm kitap okurlara tavsiyemizdir.



BİR İSİM... BİR HAYAT

ALBERT CAMUS

Yazar, Filozof (1913-1960)

20. yüzyılın en güçlü Cezayirli yazarlarından biri olan Albert Camus, 1913'te Cezayir'in Mondovi kasabasında doğdu. Yoksul bir aileden gelen Camus'nün babası bir Alsaslı, annesi ise İspanyol'du. I. Dünya Savaşı sırasında, 1914'te babasını kaybetti. Annesi evlerde hizmetçilik yaparak oğlunu okutmaya çalıştı. Ancak Camus, daha bağımsız bir hayat sürebilmek için evinden ayrıldı. 1923'te liseye, ardından da Cezayir Üniversitesi'ne kabul edildi. Üniversite eğitimi sırasında sağlığı bozuldu ve 1930'da vereme yakalandı. Hastalığı yüzünden üniversite takımının kaleciliğini bırakmak zorunda kaldı. Bundan sonra çeşitli işlerde çalışmaya başlayan Camus, felsefe eğitimini ancak 1936'da tamamlayabildi. Camus II. Dünya Savaşı sırasında Naziler'e karşı oluşmuş Fransız Direnişi'ne katıldı ve bu direnişin bir parçası olarak "Combat" adında bir gazete yayımlamaya başladı. 1943'te gazetenin editörü oldu; fakat 1947'de "Combat" ticari bir gazete olunca buradan ayrıldı. Jean-Paul Sartre ile tanışması burada gerçekleşmiştir. Savaştan sonra, Sartre ve Beauvoir gibi kişilerin bulunduğu Boulevard Saint-Germain'deki Café de Flore'u ziyaret etmeye başladı. Bu yıllarda, aynı zamanda Amerika'yı turlayarak, Fransız varoluşçuluğu hakkında dersler verdi. Politik olarak sol görüşlere yatkın olmasına rağmen komünizme karşı çıkması, ona komünist partilerde arkadaş kazandırmadığı gibi Sartre'dan da uzaklaştırdı. Camus, 1949'da vereminin tekrarlaması yüzünden iki yıl inzivaya çekildi ve "Başkaldıran İnsan"ı yayımladı. Bu kitap, Fransa'daki birçok sol görüşe sahip

arkadaşı ve özellikle de Sartre tarafından hoş karşılanmadı ve Sartre'la bütünüyle yollarını ayırdı. Kitabının tatsız yorumlarla karşılanması Camus'yü kitap yazmaktan tiyatro oyunları çevirmeye itti. Camus, 1950'lerde kendini insan haklarına adanmıştı. 1952'de Birleşmiş Milletler, Francisco Franco diktatörlüğündeki İspanya'yı üye olarak kabul edince UNESCO'daki çalışmalarını durdurdu ve kurumdan ayrıldı. Ayaklanmalarda insanlık dışı bir sertlik kullanan Sovyet metodlarını eleştirdi. Pasifistliğini koruyan Camus, idam cezasına karşı savaşını sürdürdü. Cezayir Bağımsızlık Savaşı 1954'te başladığında, Camus kendini ahlakî bir ikilem içinde buldu. Bunun nedeni, Cezayir doğumlu Fransızları tasvir ederken kullandığı sıfat olan "siyah ayak"tı. Ancak, sonunda, savaşta Fransa hükümetini savunuyordu. Kuzey Afrika'da başlayan isyanın, aslında Mısır önderliğindeki yeni-Arap emperyalizminin ve batıya saldıran Sovyetler Birliği'nin işleri olduğunu düşünüyordu. Cezayir'in özerk, hatta bir federasyon olmasını savunuyor; fakat bütünüyle bağımsızlığını desteklemiyordu. Öte yandan, Araplar'la "siyah ayak"ların beraber yaşayabileceğini düşünüyordu. Bu kriz sırasında ölüm cezasına çarptırılan Cezayirlilerin kurtulması için gizlice çalıştı. Camus, 1955 ve 1956 yıllarında Fransız "L'Express" dergisinde yazdı. Bunların ardından 1957 yılında Camus Nobel Edebiyat Ödülü'nü kazandı. Nobel ödülünü aldıktan sonra büsbütün genişleyen ünü, onu XX. yüzyıl dünya edebiyatının başköşesine yerleştirdi. Genel yaklaşım bu ödülün bir önceki yıl yayımlanan "Düşüş" için değil, idam cezasına karşı yazdığı "Réflexions Sur la Guillotine" makalesi

için verildiğidir. Stockholm Üniversitesi'nde yaptığı bir konuşma esnasında Cezayir konusundaki hareketsizliğini savundu. Fakat daha sonra Cezayir'de yaşayan annesinin başına ne geleceği konusunda meraklandığını bildirdi. Çelişkili sayılan bu durum Fransız sol entelektüelleri tarafından tepkiyle karşılandı.

Varoluşçuluk ile ilgilenmiştir ve absürdizm akımının öncülerinden biri olarak tanınır; fakat Camus kendini herhangi bir akımın filozofu olarak görmediğinden, kendini bir "varoluşçu" ya da "absürdist" olarak tanımlamaz. 1957'de Nobel Edebiyat Ödülü'nü kazanarak, Rudyard Kipling'den sonra bu ödülü kazanan en genç yazar olmuştur. Ödülü aldıktan 3 yıl sonra bir trafik kazasında hayatını kaybetmiştir.



SEZER ÜÇÜNCÜ YÜCEL'DEN ALTIN KALPLER

**Kuşadası'nın sevilen
simalarından
Sezer Üçüncü Yücel'in ilk kitabı
"Altın Kalpler"
okuyucuyla buluştu.**

Vakıflar Bankası'ndan emekli olduktan sonra yazım hayatına başlayan Sezer Üçüncü Yücel, ilk şiir ve özlü sözler içeren kitabını altın kalpli kızlarına ithaf ettiğini bu nedenle de adının "Altın Kalpler" olduğunu söylüyor ve mart ayında çıkacak olan ikinci kitabına hazırlanıyor.

Ocak ayında Ankara ve Adana (Çukurova) da kitap fuarlarına katılan ve aynı zamanda şarkı sözleri de yazan Yücel, önümüzdeki aylarda İzmir, Bursa ve İstanbul'da ki fuarlara katılarak okuyucularına iki kitabıyla da buluşturacak.



WAUW 1 YAŞINDA

Kuşadası İzmir ve Aydın'da yayınlanmakta olan WAUW dergisi geçtiğimiz günlerde Kuşadası Charisma De Lux Otel'de organize edilen balo ile 1. yaşını kutladı.

Özgür Özmafi'nin editörlüğünde aylık olarak yayınlanan WAUW dergisinin balosuna hepsi birbirinden seçkin bölgenin iş ve cemiyet hayatında isimler en şık kıyafetleri ile katıldılar.

Adl By Cengiz ABAZOĞLU, Kışılı ve Mudo firmalarının defilesi ile başlayan gece daha sonra İzmir'in sevilen ismi Şeküre Boz'un renkli sunumu ile devam etti.

Önce derginin 24 köşe yazarına ve sponsorlara plaketleri verildi, daha sonra sabırsızlıkla beklenen "Yılın Enleri" ödülleri kazananlara takdim edildi.

Yılın Stil Sahibi Erkeği:
Tibet Özer;
Yılın Stil Sahibi Kadını:
Pelin Başterzi;
Yılın Sivil Toplum Ödülü:
Ada Rotract ve
yılın sanatçısı ödülüne
"Gitme Baba" filminin
yapımcısı, senaristi ve başrol
oyuncusu Çiğdem Suyolcu
layık görüldü.

Küba'lı sanatçıların
muhteşem konseri ile
devam eden gece pasta
kesimi ile son buldu.



KUŞADASI 2014'Ü COŞKUyla KARŞILADI

Kuşadası yeni yıla sahilde düzenlenen konserler eşliğinde coşkuyla merhaba dedi.

Kuşadalıların, yerli ve yabancı konukların büyük ilgi gösterdiği konserleri, 2014'ün ilk dakikalarında muhteşem havai fişek gösterisi izledi. Otellerde de yüzde yüz doluluk yaşandı.

*2014'ün sağlık, mutluluk ve barış getirmesi dileklerimizle,
tüm okuyucularımızın yeni yılını kutlarız...*



ADA TV / ADA RADYO

1995 yılından beri, Kuşadası'nın tek televizyonu olarak yayın yapmakta olan ADA TV ve Kuşadası'nın üç radyosundan biri olan ADA RADYO'yu bünyesinde barındıran 2001 Radyo TV Reklamcılık İletişim Hiz. Tic.A.Ş.'nin uzun yılladır medya sektöründe çeşitli kuruluşları bulunan, Metin-Songül ÜÇÜLÇÜM çifti tarafından satın alınmasının üzerinden 1 yıl geçti.

Yönetimlerinde geçen 1.yıldönümünü kutlamak için Metin-Songül ÜÇÜLÇÜM çifti ADATV-ADARADYO personeline ve yakın dostlarına bir yemek verdi.

Yemekte konuşan Metin ÜÇÜLÇÜM şirket olarak hedeflerine adım adım yaklaşmakta olduklarını, amaçlarının objektif yayıncılık ilkeleriyle hareket eden ve Kuşadası'nın sesini ve görüntüsünü tüm dünyaya yayan bir medya kuruluşu olmak olduğunu belirtti.





TÜRKİYE ODALAR ve BORSALAR BİRLİĞİ 2014 YILI OCAK ve ŞUBAT AYLARI FUAR TAKVİMİ



TARİH	FUARIN ADI	BAŞLICA ÜRÜN HİZMET GRUPLARI	YER
28 Ocak 02 Şubat	İSMOB 2014 İstanbul Mobilya Fuarı	Her Türlü Ev Mobilyası	İstanbul Fuar Merkezi Yeşilköy
30-02 Şubat	EMITT 2014 18.Doğu Akdeniz Uluslararası Turizm ve Seyahat Fuarı	Seyahat Acenteleri, Oteller, Rent A Car Şirketleri, Turizm Büroları, Turizm Bakanlıkları, Bölgesel Turizm Tanıtma Ofisleri	Tüyap Fuar ve Kongre Merkezi İstanbul
06-08 Şubat	IFEXPO 2014 11.Uluslararası İstanbul Çorap, İç Giyim Fuarı	Çorap, İç Giyim, Mayo, Pijama, Gecelik, Sabahlık, Denim, Tişört, Şort, Eşofman, Pantolon, Mont, Aksesuarlar	Tüyap Fuar ve Kongre Merkezi İstanbul
13-15 Şubat	4.Prefabrik Fuarı Türkiye	Prefabrik, Çelik, Ahşap ve Membran Yapı Elemanları, Çadır, Alt ve Üst Yapı Elemanları, Çevre Düzenleme, İskele, Kalıp	İstanbul Fuar Merkezi Yeşilköy
13-16 Şubat	Adana Kent 2014 Adana 6.Belediye İhtiyaçları Kent Mobilyaları, Park Bahçe	Belediye İhtiyaçları, Kent Mobilyaları, Park Bahçe Düzenlemeleri (Çevre Teknolojileri Özel Bölümü)	Tüyap Adana Uluslararası Fuar ve Kongre Merkezi
13-16 Şubat	UNTEK 2014 Unlu Mamul Teknolojileri, Pastane ve Fırın Ekipmanları Fuarı	Unlu Ürün Teknolojileri, Pastane ve Fırın Ekipmanları, Değirmen Makineleri, Soğutma, Depolama ve Lojistik	Tüyap Fuar ve Kongre Merkezi İstanbul
14-23 Şubat	Avrasya Boat Show 2014 7.Deniz Araçları, Ekipmanları ve Aksesuarları	Tekne Aksesuarları ve Yapım Malzemeleri, Sürat Ve Gezi Tekneleri, Motor Yat Ve Güç Ekipmanları, Tekne Ve Yatlar, Marinalar Ve Su Sporları için Donanımlar ve Aksesuarlar	İstanbul Fuar Merkezi Yeşilköy
19-23 Şubat	AEGEANAGRI 10.Ege Tarım Sera ve Hayvancılık Fuarı	Tarım , Tarım Teknolojileri, Seracılık, Hayvancılık, Tohum, Fidan, Gübre, Sulama Teknolojileri, Süt Endüstrisi	EGS Fuar ve Kongre Merkezi Denizli
21-22 Şubat	ALLDESİGN Yaratıcı Endüstriler Fuarı	Yaratıcı Endüstri Ürünleri, Endüstriyel Tasarım Ürünleri, Grafik Sanatlar, Sinema Endüstrisi, Grafik Reklam Endüstrisi, Obje Üreticileri	Hilton Kongre ve Sergi Merkezi İstanbul
26-27 Şubat	SMM İstanbul 2014 Gemi İnşa, Makine ve Deniz Teknolojileri Konferans ve Fuarı	Gemi Maketleri Gemi İnşa Yan Sanayi Ekipman, Aksesuarları ve Donanım Malzemeleri, Kataloglar, Broşürler	The Greenpark Pendik Hotel & Convention Center İstanbul

UNUTMAYIN !

OCAK

23 Ocak
Perşembe

Geçici Vergi Beyanı
BSMV Beyanname
Verme ve Ödeme

27 Ocak
Pazartesi

Stopaj
KDV Ödeme Son Günü

31 Ocak
Cuma

SGK ve Bağ-Kur Primleri
Motorlu Taşıtlar Vergisi
1. Taksiti Son Günü

ŞUBAT

14 Şubat
Cuma

Kurumla ve Gelir Geçici
Vergi beyanı Son Günü

17 Şubat
Pazartesi

Kurumlar ve Gelir Geçici
Vergi Ödeme Son Günü

24 Şubat
Pazartesi

Gelir Vergisi Stopajı,
SGK Beyanı Son Günü

28 Şubat
Çarşamba

Stopaj ve KDV Ödemeleri
SGK ve Bağ-Kur Primleri
BA-BS Formaları Son Günü

24 Şubat
Salı

Katma Değer Vergisi
Beyanı Son Günü

Acil Telefonlar

Yangın İhbar	110	Orman Yangını İhbar	177
Sıhhi İmdat	112	Sahil Güvenlik	158
Alo Zabıta Servisi	153	Tedaş Elektrik Arıza	186
Polis İmdat Servisi	155		
Jandarma İmdat Servisi	156		



2RE Gayrimenkul Yönetim ve Perakende Danışmanlığı

Kiralama Koordinatörü: Esra Aydın : 0 533 477 86 99

Ofis Tel: 0 212 2823533 • esra.aydin@2reyonetim.com www.2reyonetim.com



facebook.com/kusadasiavm



Kuşadası Alışveriş Merkezi Yatırım ve İşletmecilik AŞ.

Kuşadası-Söke Yolu 5.km - Karaova Mevkii - Kuşadası / AYDIN

Tel: 0 256 6141484 Fax: 0 256 6128123 • www.avmkusadası.com • info@avmkusadası.com

Klaros İnşaat San. Tic. Ltd. Şti.

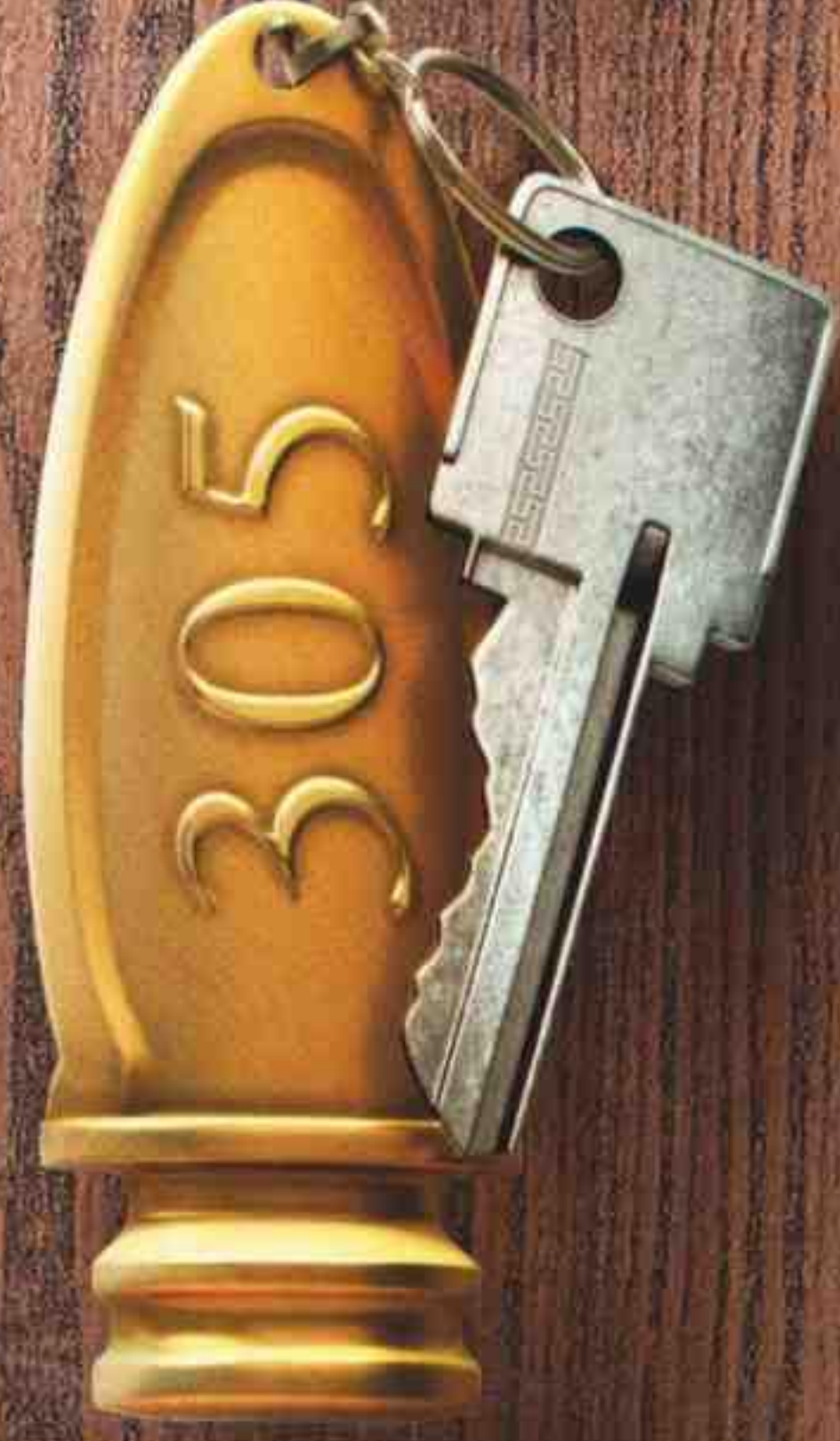
Sağlık Cad. Kutucu İşmerkezi No:18/23 - Kuşadası / AYDIN

Tel: 0 256 6141484 Fax: 0 256 6128123 • www.klaroshome.com • info@klaroshome.com



82.000 m² arsa üzerine kurulu toplam 36.000 m² inşaat alanı, 26.000 m² kiralanabilir mağaza alanı, 1.200 metre kare çocuk oyun alanı, 2.000 kişilik amfi tiyatro ile beraber 1 Mart 2014 tarihinde açılacaktır.

305



KREDİNİZİ
OTELİNİZ BOŞKEN ALIN.

305

OTELİNİZ
DOLUYKEN ÖDEYİN.

İş Bankası'ndan Sezona Hazırlık Kredisi.

Sezona Hazırlık Kredisi'yle tüm finansal ihtiyaçlarınızı karşılayın, ödeme zamanlarını siz belirleyin, dilerseniz 8 aya kadar erteleyip rahat edin. Ödemesini işletmenizin nakit akışına göre planlayabileceğiniz Sezona Hazırlık Kredisi, İş Bankası'nda.

Ayrıntılı bilgi: istekobi.com.tr/sezonahazirlik | Şubelerimiz

Kredi talepleri için son karar İş Bankası tarafından verilecektir. İş Bankası, farklı şartlarda kredi tahsis etme hakkına sahiptir.

