

BÜLTEN

06 - 10 Ocak 2025

Sayı 126

2024

**VERİLERİNE GÖRE
KUŞADASI'NDA
ÖZEL SEKTÖRDE
BÜYÜME HIZI
YAVAŞLADI**

*Duyurular
Kutlamalar
Anımlar*



2024 VERİLERİNE GÖRE KUŞADASI'NDA ÖZEL SEKTÖRDE BÜYÜME HIZI YAVAŞLADI



Kuşadası Ticaret Odası tarafından hazırlanan Kuşadası Ticari Envanter çalışmasındaki 2024 yılı verilerinde, ilçede özel sektörde büyüme oranının % 4,21 olduğu görüldü.

Her yıl güncellenen Kuşadası Ticari Envanteri, ortaya koyduğu çarpıcı veriler ile ilçede özel sektörün ve ticari hayatın gelişmesinin izlenmesinde önemli rol oynuyor.

Kuşadası Ticaret Odası Ar-Ge birimi tarafından ilk olarak 2011 yılında yapılan çalışmanın her yıl güncellenerek devam ettiğini söyleyen Kuşadası Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Akdoğan, konuyla ilgili yaptığı açıklamada; güncellenen Kuşadası Ticari Envanteri 2024 çalışmasında öncelikle 3 hususa dikkat çekti. Akdoğan; 2023 yılında ilçemiz özel sektöründe büyüme oranı % 9,09 iken, 2024 yılında ise bu oran % 4,21 oranında gerçekleşmiş olduğunu görüyoruz. Büyüme hızındaki bu yavaşlamanın Türkiye ve dünyadaki ekonomik konjonktüre bağlı olduğu kanaatindeyim. Envanterde dikkat çeken ikinci konu ise, yine uzun yıllardır gündeme getirdiğimiz iki kilometrekarelik alandaki (adliye (eski vergi dairesi)- Güvercinada-Marina) yoğunluğun devam etmesi olurken, bir diğer konu ekonomisi turizme dayalı olmasına rağmen ilçemizde; taşımacılar, gıdacılar ve inşaat sektörünün ilk üç büyük sektörün başında gelmesi oldu. Dedi.

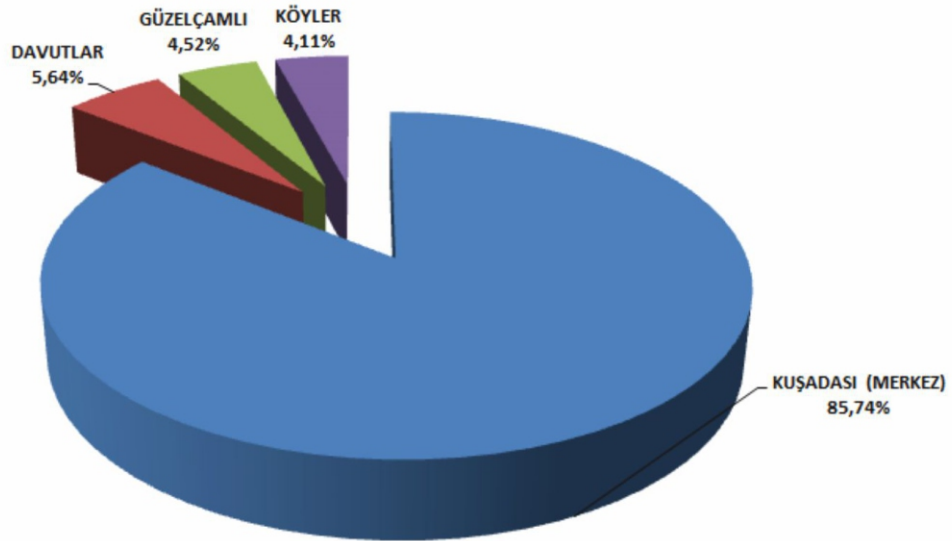
2011 yılından günümüze, her yıl yapılan güncellemelerle son 13 yılda Kuşadası ekonomisi ve ticari hayatının (2011-2024) %83 oranında büyüdüğünü de dile getiren Akdoğan; geçtiğimiz yıl büyüme hızında azalma olmasına rağmen, 13 yıldaki büyüme oranının beraberinde otopark, altyapı, ticari hayatın sürdürülebilirliği gibi çeşitli sorunlar getirdiğini, Kuşadası Ticari Envanter çalışmasının da bu önemli sonuçları ortaya koyduğunu söyledi.

Kuşadası Ticari Envanter çalışmasının tamamı, Kuşadası Ticaret Odası web sitesinde (www.kuto.org.tr) Kuşadası Ticari Envanteri ve KUTO Raporlar bölümlerinde yer almaktadır. https://kuto.org.tr/site/assets/files/3741/kusadası_ticari_envanteri-2024.pdf

KUŞADASI TİCARİ ENVANTERİ (2024)'NDEKİ İŞLETME SAYISI

	İşletme Sayısı (Adet)	Yüzde
KUŞADASI (MERKEZ)	11.042	% 85,74
DAVUTLAR	726	% 5,64
GÜZELÇAMLI	582	% 4,52
KÖYLER	529	% 4,11
TOPLAM	12.879	% 100,00

Kuşadası Ticari Envanteri (2024) İşletmelerin Dağılımı





Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği tarafından iletilen yazıda; “Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından istihsal edilen 26.12.2024 tarihli ve 2024/35 sayılı İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti İle İştigal Eden İşletmeler İçin Kısa Süreli Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Sözleşmesi Düzenlenmesine İlişkin Genelge uyarınca, ikinci el motorlu kara taşıtı ticareti yetki belgesini haiz işletmelerin işleten sıfatıyla taraf olacakları (Ticari amaçla alınacak araçlar için) zorunlu trafik sigortası sözleşmeleri 1 Şubat 2025 tarihinden itibaren en az altmış gün olarak düzenlenebilecektir.” ifadesi yer almaktadır.

İlgili Genelgeye Odamız web sitesi (www.kuto.org.tr) duyurular bölümünden ulaşabilirsiniz. Bilgilerinize sunarız.

Avrupa Birliği tarafından ortak finanse edilmektedir

Oasis

**OASIS KOBİ
Başvuruları
Açıldı!**

**Son Başvuru Tarihi
15 Ocak 2025**

Ege Havzası'nda
Sofralık Zeytin ve Zeytinyağı
Üreten KOBİ'ler

Logo

Unioncamere puglia

CAMERA di COMMERCIO ITALIANA

CIHEAM BARI

Centro Tecnológico Nacional de la Conservación y Alimentación

İZMİR TARIM TEKNOLOJİ MERKEZİ

İzmir Ticaret Borsası koordinatörlüğünde yürütülmekte olan ve Avrupa Birliği Tek Pazar Programı (SMP COSME) kapsamında desteklenen “Zeytin Değer Zincirinde Yenilikçi ve Sürdürülebilir Kümelenme (OASIS) Projesi”ne ilişkin başvuru formu ve bilgi notu Odamız web sitesi (www.kuto.org.tr) duyurular bölümünde yer almaktadır.

Bilgilerinize sunarız.



T.C. Kuşadası Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü’nden Odamıza gelen “3 Boyutlu Şehir Modelleri Üretimi” konulu yazıda;

3 Boyutlu Şehir Modelleri Üretimi ve 3 Kadastro Altılıkları Oluşturulması projesi kapsamında yeni inşaa edilen binalarda KAT İRTİFAKI ve KAT MÜLKİYETİ’ne konu işlemlerde Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü’nün 2021/4 Genelgesi gereği Yapı Aplikasyon Projesi ile Mimari Projenin 3 Boyutlu Sayısal Yapı Modelinin 02/01/2025 tarihinden itibaren geçilmesi nedeniyle 3 Boyutlu Sayısal Yapı Modellerinin ilgili Mimar ve Mühendislerce düzenlendikten sonra Kuşadası Belediyesi tarafından güvenli elektronik ortamda Kuşadası Kadastro Birimine iletilmesi ve gerekli kontroller ve onaylama işlemleri yapıldıktan sonra Kuşadası Belediyesince, Kuşadası Tapu Müdürlüğüne aktarılması gerekmektedir.

3 Boyutlu Sayısal Yapı Modelleri oluşturulmadan Mimari Proje Onayları Kuşadası Belediyesince yapılamayacaktır.

3 Boyutlu Sayısal Yapı Modelinin sistem entegrasyonuna yönelik tüm bilgilendirmeleri dijitalbina.tkgm.gov.tr web sitesi üzerinden ulaşılabileceği, “Bina Yapımcılarının Mimar, Harita Mühendisi, Müteahhit vb. Kurumlarca” bu kapsamda herhangi bir aksamaya ve zarara sebebiyet verilmemesi açısından belirtilen hususa dikkat edilmesi ve işlemlere bu şekilde yön verilmesi gerekmektedir. Denilmektedir.

Bilgilerinize sunarız.

10 OCAK ÇALIŞAN GAZETECİLER GÜNÜ *Kutlu Olsun*

Basın Milletin Müşterek Sesidir.

K. Atatürk



www.kuto.org.tr

KUTO
Kuşadası Ticaret Odası
Chamber of Commerce



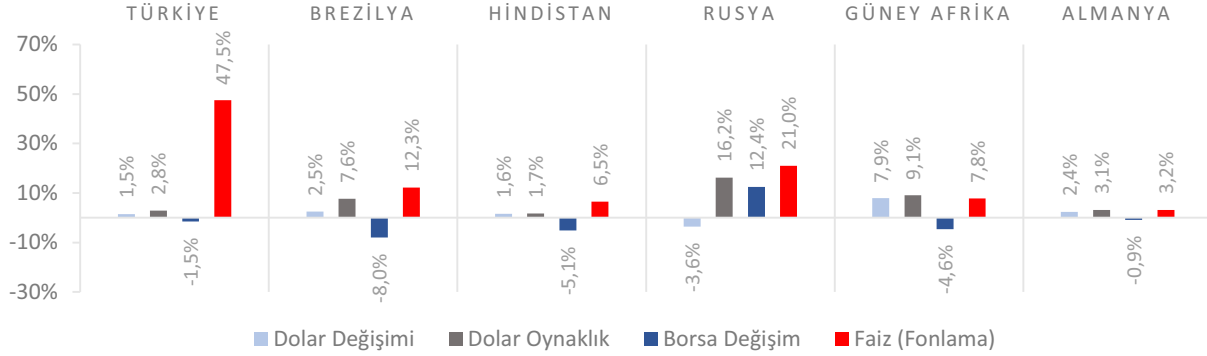
TOBB Haftalık Ekonomi Bülteni (#TOBBHEB)

6-10 Ocak 2025

12 Ocak 2025

Sayı: 2025-02

Dünya Piyasaları Son 4 Hafta



İşsizlik Oranı

Kasım 2024

%8,6

Kasım 2023: %9,0

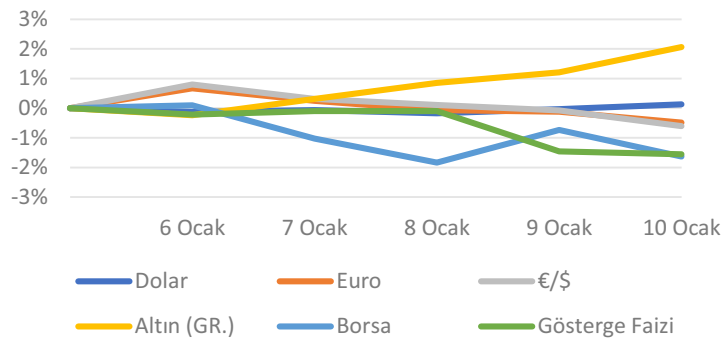
Hazine Nakit Dengesi (Milyar TL)

Ocak-Aralık 2024

-2.092,5

Ocak-Aralık 2023: -625,8

Türkiye Piyasaları-Haftalık Değişim



Genç İşsizlik Oranı

Kasım 2024

%15,8

Kasım 2023: %16,8

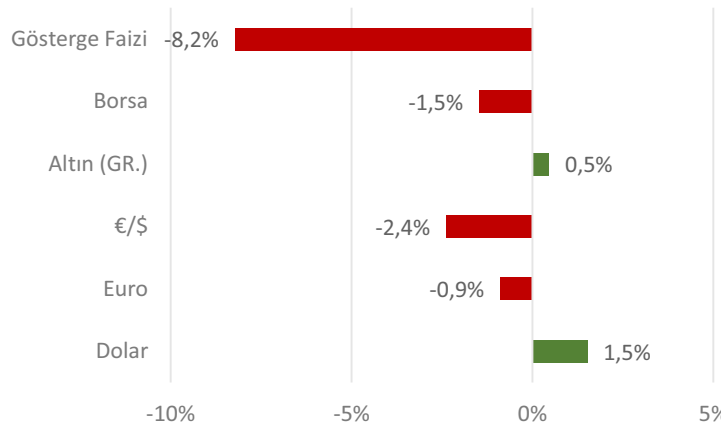
Sanayi Üretim Endeksi Değişimi

Kasım 2024 (Yıllık)

%1,5

Kasım 2023: %2,0

Türkiye Piyasaları-Son 4 Haftalık Değişim



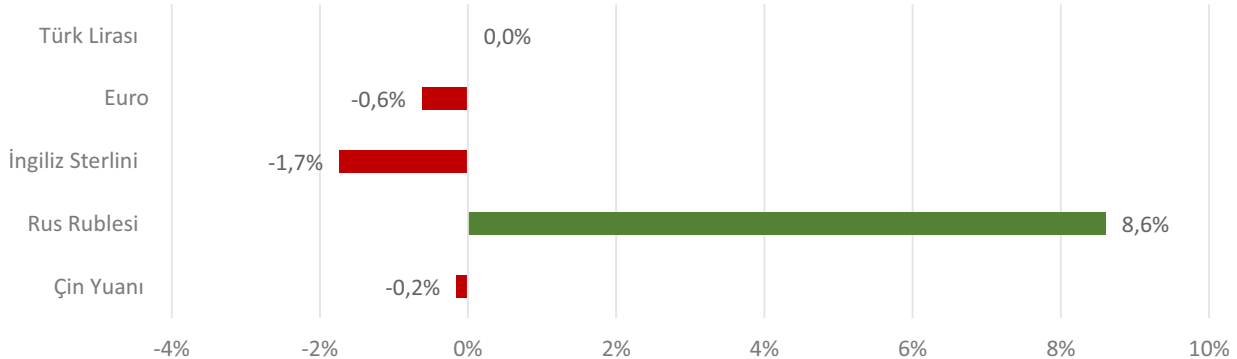
İnşaat Maliyet Endeksi Değişimi

Kasım 2024 (Yıllık)

%35,93

Kasım 2023: %66,49

Para Birimlerinin ABD Doları'na Karşı Haftalık Değişimi





TOBB Haftalık Ekonomi Bülteni (#TOBBHEB)

6-10 Ocak 2025

12 Ocak 2025

Sayı: 2025-02

Ekonomide bu hafta ne oldu?

Yurtiçinde Hazine nakit dengesi, yurtdışında Euro Bölgesi ve ABD'de gerçekleşen PMI verileri konuşuldu.

Yurt İçi Gelişmeler

- Kasım ayında 15 ve üzeri yaşta olanlarda işsiz sayısı bir önceki aya göre 84 bin kişi azalarak 3 milyon 72 bin kişi oldu. İşsizlik oranı 15 ve üzeri yaşta olanlarda 0,1 puan azalışla %8,6, genç nüfusta (15-24 yaş grubu) ise 0,5 puan azalışla %15,8 oldu.
- Kasım ayında sanayi üretimi bir önceki yılın aynı ayına göre %1,5, bir önceki aya göre %2,9 arttı. Sanayinin alt sektörleri incelendiğinde bir önceki aya göre madencilik ve taşocakçılığı sektörü endeksi %2,8, imalat sanayi sektörü endeksi %3 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %2 arttı.
- Aralık ayında Hazine nakit dengesi 323,9 milyar TL açık verdi. Ocak-Aralık dönemindeki açık ise 2,1 trilyon TL oldu.
- Kasım ayında inşaat maliyet endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %35,93, bir önceki aya göre %0,04 arttı. Bir önceki yılın aynı ayına göre malzeme endeksi %28,25 arttı, işçilik endeksi %54,93 arttı.

Yurt Dışı Gelişmeler

- Euro Bölgesi'nde Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE), Aralık ayı öncü verilere göre yıllık bazda %2,4 ile beklentilere paralel artış kaydederken, aylık bazda %0,4 yükseldi.
- Euro Bölgesi'nde Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE), Kasım ayında aylık bazda %1,6 artarak beklentilerin az üzerinde gerçekleşti. ÜFE yıllık bazda ise %1,2 azaldı.
- Euro Bölgesi'nde perakende satışlar, Kasım ayında aylık bazda beklentilerin altında kalarak %0,1 seviyesinde gerçekleşti. Perakende satışlar yıllık bazda ise %1,2 yükseldi.
- Euro Bölgesi'nde Hizmet Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI), Kasım ayı nihai verisi yukarı yönlü revizyonla 51,6 seviyesine yükseldi.
- ABD'de Hizmet Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI), Aralık ayı nihai verisi beklentilerin 1,7 puan aşağısında 56,8 seviyesinde gerçekleşti.
- ABD'de ISM İmalat Dışı Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI), Aralık ayında 54,1'e yükseldi. Piyasa beklentisi 53,5 olması yönündeydi.
- ABD'de dış ticaret dengesi, Kasım ayında 78,2 milyar \$ açık verdi.
- ABD'de işsizlik oranı Aralık ayında %4,1'e geriledi.
- ABD'de geçtiğimiz hafta işsizlik haklarından yararlanma başvuruları 201 bin seviyesinde gerçekleşti. Piyasa beklentileri 214 bin olması yönündeydi.

13 Ocak 2025 Pazartesi	14 Ocak 2025 Salı	15 Ocak 2025 Çarşamba	16 Ocak 2025 Perşembe	17 Ocak 2025 Cuma	18 Ocak 2025 Cumartesi	19 Ocak 2025 Pazar
Ödemeler Dengesi İstatistikleri Açıklanacak		Hizmet Üretim Endeksi Açıklanacak	Tarım Ürünleri Üretici Fiyat Endeksi Açıklanacak	Konut Fiyat Endeksi Açıklanacak		

Ekonomiye Dair Öne Çıkan Düzenlemeler ¹

3 – 8 Ocak 2025

Özel okul zam oranları belli oldu

Milli Eğitim Bakanlığı'nın Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliği'ndeki formül ve enflasyon verilerinin açıklanmasının ardından özel okullarda zam oranı da netleşti. Buna göre, özel okullar gelecek yıl en fazla yüzde 54,8 oranında zam yapabilecek. Kıyafet ve etüt gibi hizmetlerin zam oranı ise en fazla yüzde 49,8 olacak.

Milli Eğitim Bakanlığı (MEB) tarafından hazırlanan 'Milli Eğitim Bakanlığı Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik' Resmi Gazete'de yayımlandı. Yönetmelikle, özel öğretim kurumlarının ücretlerine yönelik hükümlerde de değişiklik yapıldı.

3 Ocak 2024 Cuma günü açıklanan enflasyon verileriyle özel okulların gelecek yıl yapabilecekleri en yüksek zam oranı netleşti. Buna göre, özel eğitim kurumları okul ücretine en fazla 12 aylık ortalama Yİ-ÜFE ve TÜFE'nin toplamının yarısı kadar zam yapabilecek. 2025'te özel okullar en fazla yüzde 49,8 oranında zam uygulayabilecek.

Geçen yıl söz konusu ortalama 5 puan ekleniyordu, bu yılki yönetmelikte ise 5 puanlık artış kaldırıldı.

Yemek zammında sınır yok

Okulların ara sınıflarının yemek ve kahvaltı ile servis ücretleri dışında kalan pansiyon, kıyafet, etüt, uluslararası diploma ve sertifika programı gibi hizmetlerin ücretleri belirlenirken bir önceki eğitim öğretim yılında ilan edilen ücret; okulda devam eden öğrenciler için ise öğrenci kayıt sözleşmesinde belirlenen ücret dikkate alınacak.

Okul ücretlerine zam oranına sınır getirilirken yemek-servis gibi giderlerde herhangi bir tavan bulunmuyor.²

¹ Bu bülten TEPAV tarafından hazırlanmakta ve iş dünyasının yakından takip ettiği vergi, istihdam, devlet destekleri, ticaret ya da finansal alanlardaki öne çıkan yasal düzenlemeleri esas almaktadır.

² Millî Eğitim Bakanlığı'ndan: Millî Eğitim Bakanlığı Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik, Sayı: 32771, 3 Ocak 2025. <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2025/01/20250103-1.htm>

Tarım Bakanlığı'ndan yeni pestisit düzenlemesi

Tarım ve Orman Bakanlığı pestisit kalıntısına ilişkin yönetmelikte değişikliğe gitti.

Tarım ve Orman Bakanlığı, yurt içinde üretilen ve ithal edilen gıdaların resmi kontrollerinde uygulanacak maksimum pestisit kalıntı limitlerinde güncellemeye gitti. "Türk Gıda Kodeksi Pestisitlerin Maksimum Kalıntı Limitleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" Resmi Gazete'nin mükerrer sayısında yayınlanarak yürürlüğe girdi.

Bakanlıktan edinilen bilgiye göre, yönetmelikte yapılan değişiklikle, yurt içinde üretilen ve ithal edilen gıdaların resmi kontrollerinde uygulanacak maksimum kalıntı limitleri (MRL) güncellendi.

Başta taze meyve ve sebze olmak üzere ülkede üretilen baklagiller, tahıllar, çay ve bitkisel infüzyonlar ve hayvansal gıdalarda uygulanacak MRL'lerdeki değişiklikler ilgili pestisit için ulusal ve uluslararası alandaki güncel bilimsel değerlendirmeler dikkate alındı.

Düzenlemeyle bazı gıda ürünlerinde ilk defa MRL belirlenirken birçok pestisit de MRL'leri düşürüldü. Bu sayede AB ile uyum açısından binlerce MRL yeniden düzenlenmiş oldu.

Düzenlemeyle, ithal gıdalar için uygulanan MRL'lerde de kapsamlı değişiklikler yapıldı. Değişiklikler Avrupa Birliği'nin (AB) pestisitlerin maksimum kalıntı limitlerini düzenleyen tüzüğü dikkate alınarak yapıldı.

Yönetmeliğe eklenen geçici madde şöyle...

Geçici Madde 2 - (1) "Bu Yönetmeliğin bu maddeyi ihdas eden Yönetmelik ile değiştirilen eklerinde pestisit kullanım sonlandırma tarihi belirtilen pestisitler için pestisit kullanım sonlandırma tarihinden önce üretilmiş gıdalar raf ömrü boyunca piyasada bulunabilir. Pestisit kullanım sonlandırma tarihinden sonra üretilmiş gıdalar LOD değerine, LOD yoksa 0,01* mg/kg değerine göre değerlendirilir.

(2) Bu Yönetmeliğin bu maddeyi ihdas eden Yönetmelik ile değiştirilen hükümlerine, bu maddenin yayımı tarihinden itibaren üç ay içerisinde uyum sağlanır. Bu Yönetmeliğin bu maddenin yayımı tarihinden önce yürürlükte olan hükümlerine uygun olarak üretilmiş gıdalar, raf ömrü boyunca piyasada bulunabilir.

(3) Resmî kontrollerde üretim tarihine göre işlem gerektiren durumlarda, üretim tarihi³

Siber Güvenlik Başkanlığı kuruldu

Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile Siber Güvenlik Başkanlığı kuruldu.

Resmi Gazete'de Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın imzası ile yayımlanan kararnameye göre, mevzuatla verilen görev ve yetkileri yerine getirmek üzere Cumhurbaşkanlığına bağlı, kamu tüzel kişiliğine haiz, özel bütçeli ve merkezi Ankara'da bulunan Siber Güvenlik Başkanlığı kuruldu.

Siber Güvenlik Başkanlığı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi, Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi.

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın imzasıyla yayımlanan kararnameye göre, Cumhurbaşkanlığına bağlı, kamu tüzel kişiliğine haiz, özel bütçeli olan Siber Güvenlik Başkanlığının merkezi Ankara'da olacak.

Başkanlık, siber güvenliğin sağlanması amacıyla politika, strateji ve hedefleri belirleyecek, eylem planları hazırlayacak, mevzuat çalışmalarını yürütecek, ilgili faaliyetlerin koordinasyonunu sağlayacak, siber güvenlik konusunda bilinçlendirme, eğitim ve farkındalığı artırma çalışmaları yürütecek, siber güvenlik ve bilgi güvenliğini destekleyici projeler yürütecek, bu alanda kamu, özel sektör ve üniversiteler arasındaki iş birliğinin artırılmasına yönelik çalışmalar yapacak.

Siber güvenlik ekosistemi ile yerli ve milli ürün ve teknolojilerin geliştirilmesine ve yerli girişimcilerin dünya pazarında rekabetçi konuma gelmesine yönelik çalışmalar yapacak, siber güvenliğe ilişkin ihtiyaç duyulan alanlarda Ar-Ge ve teknoloji transferi yapacak, siber güvenlik zafiyetinin tespit edilmesi için çalışmalar yürütecek, acil durum ve kriz yönetim planları oluşturacak, mevzuatla verilen diğer görevleri uygulayacak.

Yurt içinde başkan tarafından, yurt dışında başkanın teklifi üzerine Cumhurbaşkanı kararıyla temsilcilik kurulabilecek.

³ Tarım Ve Orman Bakanlığı'ndan:Türk Gıda Kodeksi Pestisitlerin Maksimum Kalıntı Limitleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasınadair Yönetmelik, Resmi Gazete, Sayı: 32775 (Mükerrer), 7 Ocak 2025, <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2025/01/20250107M1-1.htm>

Başkanlığın hizmet birimleri arasında; Siber Savunma Genel Müdürlüğü, Siber Mukavemet Genel Müdürlüğü, Ekosistem Geliştirme Genel Müdürlüğü, Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı, Yönetim Hizmetleri Dairesi Başkanlığı, Hukuk Müşavirliği, Basın ve Halkla İlişkiler Müşavirliği yer alacak.

Başkanlık, görev alanına giren konularla ilgili olarak bakanlıklar, kamu kurum ve kuruluşları, meslek odaları, sivil toplum kuruluşları, özel sektör temsilcileri ve konu ile ilgili uzmanların katılımı ile çalışma grupları oluşturabilecek.

Başkanlığa 135 kişilik kadro tahsis edildi.⁴

⁴ Siber Güvenlik Başkanlığı hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi, Kararname No:177, Resmi Gazete, Sayı:32776, 8 Ocak 2024, <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2025/01/20250108-1.pdf>

Sosyal Medya
Hesaplarımızı
Takip Etmeyi
Unutmayın!

